

BERECHNUNG DER WOHNFLÄCHEN NACH WOFIV 02.03.2012				
ETAGE	NUTZUNG	RAUM	TITEL	WOHNFLÄCHEN
				Laden, Wohnen Terrasse Loggia
				[m²]
1. OG				
	Wohnung 1.1 121,8 m² + 6,00 m²	1.1.01	Eingang	8,10
		1.1.02	Flur	8,60
		1.1.03	Abstellraum	2,10
		1.1.04	Zimmer 3	14,10
		1.1.05	Zimmer 2	16,00
		1.1.06	Bad	8,90
		1.1.07	Zimmer 1	17,80
		1.1.08	Küche	8,50
		1.1.09	WC/DU	3,80
		1.1.10	Wohnen/Essen	33,90
		1.1.11	Loggia (12,0 x 1/2)	6,00
			SUMME	127,80
	Wohnung 1.2 126,5 m² + 5,6 m²	1.2.01	Eingang	10,70
		1.2.02	Flur	9,50
		1.2.03	Zimmer 3	18,10
		1.2.04	Bad	9,70
		1.2.05	Zimmer 2	9,20
		1.2.06	Zimmer 3	10,30
		1.2.07	Abstellraum	4,30
		1.2.08	Küche	13,50
		1.2.09	Wohnen/Essen	38,80
		1.2.10	WC	2,40
		1.2.11	Loggia (11,1 x 1/2)	5,60
			SUMME	132,10
	Wohnung 1.3 132,2 m² + 6,30 m²	1.3.01	Eingang	3,10
		1.3.02	Garderobe	3,70
		1.3.03	Flur	7,50
		1.3.04	Zimmer 1	18,70
		1.3.05	Bad	11,90
		1.3.06	Zimmer 2	19,90
		1.3.07	Zimmer 3	16,80
		1.3.08	Wohnen/Essen	39,50
		1.3.09	Küche	7,90
		1.3.10	WC/DU	3,20
		1.3.11	Loggia (12,6 x 1/2)	6,30
			SUMME	138,50
			SUMME WHG 1.1-1.3	398,40
			SUMME NUTZFLÄCHE 1.OG	398,40

ETAGE	NUTZUNG	RAUM	TITEL	WOHNFLÄCHEN	
				Laden, Wohnen Terrasse Loggia	
				[m²]	
2. OG					
	Wohnung 2.1 121,80 m² + 6,00 m²	2.1.01	Eingang	8,10	
		2.1.02	Flur	8,60	
		2.1.03	Abstellraum	2,10	
		2.1.04	Zimmer 3	14,10	
		2.1.05	Zimmer 2	16,00	
		2.1.06	Bad	8,90	
		2.1.07	Zimmer 1	17,80	
		2.1.08	Küche	8,50	
		2.1.09	WC/DU	3,80	
		2.1.10	Wohnen/Essen	33,90	
		2.1.11	Loggia (12,0 x 1/2)	6,00	
		SUMME		127,80	
	Wohnung 2.2 126,3 m² + 5,5 m²	2.2.01	Eingang	10,70	
		2.2.02	Flur	9,50	
		2.2.03	Zimmer 3	18,10	
		2.2.04	Bad	9,70	
		2.2.05	Zimmer 2	9,20	
		2.2.06	Zimmer 3	10,30	
		2.2.07	Abstellraum	4,30	
		2.2.8	Küche	13,50	
		2.2.09	Wohnen/Essen	38,60	
		2.2.10	WC	2,40	
		2.2.11	Loggia (11,0 x 1/2)	5,50	
		SUMME		131,80	
	Wohnung 2.3 131,9 m² + 6,30 m²	2.3.01	Eingang	3,10	
		2.3.02	Garderobe	3,70	
		2.3.03	Flur	7,50	
		2.3.04	Zimmer 1	18,50	
		2.3.05	Bad	11,80	
		2.3.06	Zimmer 2	19,90	
		2.3.07	Zimmer 3	16,80	
		2.3.08	Wohnen/Essen	39,50	
		2.3.09	Küche	7,90	
		2.3.10	WC/DU	3,20	
		2.3.11	Loggia (12,6 x 1/2)	6,30	
		SUMME		138,20	
		SUMME		397,80	0,00
		SUMME NUTZFLÄCHE 2.OG		397,80	

ETAGE	NUTZUNG	RAUM	TITEL	WOHNFLÄCHEN	
				Laden, Wohnen Terrasse Loggia	
				[m²]	
3. OG	Wohnung 3.1 121,8 m² + 6,0 m²	3.1.01	Eingang	8,10	
		3.1.02	Flur	8,60	
		3.1.03	Abstellraum	2,10	
		3.1.04	Zimmer 3	14,10	
		3.1.05	Zimmer 2	16,00	
		3.1.06	Bad	8,90	
		3.1.07	Zimmer 1	17,80	
		3.1.08	Küche	8,50	
		3.1.09	WC/DU	3,80	
		3.1.10	Wohnen/Essen	33,90	
		3.1.11	Loggia (12,0 x 1/2)	6,00	
			SUMME	127,80	
	Wohnung 3.2 126,5 m² + 5,5 m²	3.2.01	Eingang	10,70	
		3.2.02	Flur	9,50	
		3.2.03	Zimmer 3	18,10	
		3.2.04	Bad	9,70	
		3.2.05	Zimmer 2	9,20	
		3.2.06	Zimmer 3	10,30	
		3.2.07	Abstellraum	4,30	
		3.2.08	Küche	13,50	
		3.2.09	Wohnen/Essen	38,80	
		3.2.10	WC	2,40	
		3.2.11	Loggia (11,0 x 1/2)	5,50	
			SUMME	132,00	
	Wohnung 3.3 106,0 m² + 12,0 m²	3.3.01	Eingang	3,10	
		3.3.02	Garderobe	2,20	
		3.3.03	Flur	5,20	
		3.3.04	Zimmer 1	14,40	
		3.3.05	Bad	11,70	
		3.3.06	Zimmer 2	17,40	
		3.3.07	WC	2,90	
		3.3.08	Wohnen/Essen	37,70	
		3.3.09	Küche	11,40	
		3.3.10	Dachterrasse (23,0 x 1/2)	11,50	
		3.3.11	Terrasse 2 (2,0 x 1/4)	0,50	
			SUMME	118,00	
			SUMME	377,80	0,00
			SUMME NUTZFLÄCHE 3.OG	377,80	

ETAGE	NUTZUNG	RAUM	TITEL	WOHNFLÄCHEN	
				Laden, Wohnen Terrasse Loggia	
				[m²]	
4. OG	Wohnung 4.1 120,9 m² + 6,0 m²	4.1.01	Eingang	8,10	
		4.1.02	Flur	8,60	
		4.1.03	Abstellraum	2,10	
		4.1.04	Zimmer 3	13,20	
		4.1.05	Zimmer 2	16,00	
		4.1.06	Bad	8,90	
		4.1.07	Zimmer 1	17,80	
		4.1.08	Küche	8,50	
		4.1.09	WC/DU	3,80	
		4.1.10	Wohnen/Essen	33,90	
		4.1.11	Loggia (12,0 x 1/2)	6,00	
		SUMME		126,90	
	Wohnung 4.2 138,5 m² + 61,0 m²	4.2.01	Eingang	10,70	
		4.2.02	Flur	9,50	
		4.2.03	Zimmer 3	18,10	
		4.2.04	Bad	9,70	
		4.2.05	Zimmer 2	9,20	
		4.2.06	WC/DU	4,90	
		4.2.07	Garderobe	4,50	
		4.2.08	Zimmer 1	7,70	
		4.2.09	Abstellraum	2,30	
		4.2.10	Küche	11,90	
		4.2.11	Wohnen/Essen	50,00	
		4.2.12	Dachterrasse (122,00 x 1/2)	61,00	
		SUMME		199,50	
		SUMME		326,40	0,00
		SUMME NUTZFLÄCHE 4.OG		326,40	
DG	Wohnung 5.1 181,4 m² + 21,1 m²	5.1.01	Eingang	6,40	
		5.1.02	Flur 1	15,40	
		5.1.03	Zimmer 3	17,10	
		5.1.04	Ankleide	8,80	
		5.1.05	Bad	7,40	
		5.1.06	Zimmer 4	19,30	
		5.1.07	Zimmer 1	17,20	
		5.1.08	Bad	8,50	
		5.1.09	Zimmer 2	7,30	
		5.1.10	WC	2,60	
		5.1.11	Abstellraum	2,30	
		5.1.12	Küche	10,70	
		5.1.13	Wohnen/Essen	45,30	
		5.1.14	Büro	13,10	
		5.1.15	Loggia (15,10 x 1/2)	7,60	
		5.1.16	Dachterrasse (54,0 x 1/4)	13,50	
		SUMME		202,50	

Projekt: Mörfelder Landstrasse 87
60596 Frankfurt/Main

Tr.: Peter Paul und Emmy Wagner-heinz Stiftung
Mörfelder Landstrasse 85
60596 Frankfurt/Main

D 60596 Frankfurt am Main Schwanthalerstraße 59 Tel 069 622864 Fax 069 621436
CH 9422 Buchen Staad Rebstockweg 4 Tel 071 421740 info@karldudler.de www.karldudler.de