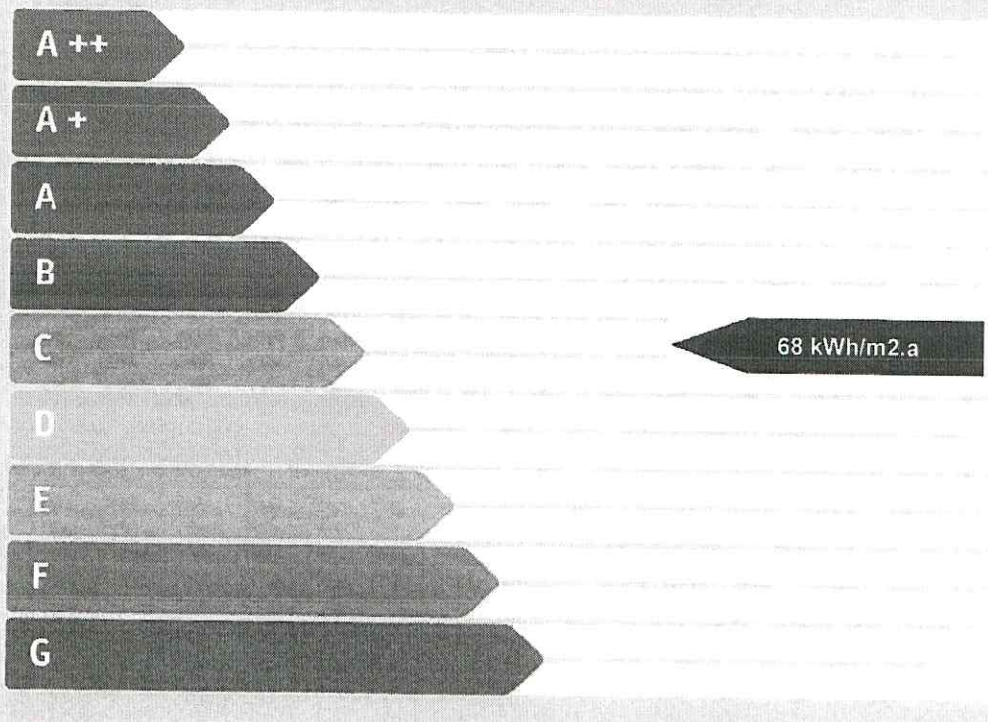
Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055 und Richtlinie 2002/91/EG

OIB Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE	Theodor-Körner-Straße 178_Graz		
Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	1960
Gebäudezone	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Katastralgemeinde	Geidorf
Straße	Theodor-Körner-Straße 178	KG-Nummer	63103
PLZ/Ort	8010, Graz	Einlagezahl	1891
EigentümerIn	Eigentümergemeinschaft	Grundstücksnummer	645/9

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

Ersteller	Franz WALTER	Organisation	ÖWG/ÖWGES
Ersteller-Nr	–	Ausstellungsdatum	10.12.2010
GWR-Zahl	–	Gültigkeitsdatum	09.12.2020
Geschäftszahl	319601/345	Unterschrift	

ÖSTERREICHISCHE WOHNBAUGENOSSENSCHAFT
gemeinnützige registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
WOHNBAU

8011 Graz, Schillerplatz 4, TEL. (0316)8055/0, POSTFACH 886

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Institut für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG)

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Theodor-Körner-Straße 178_Graz

Brutto-Grundfläche	1.137,26 m2
beheiztes Brutto-Volumen	3.428,25 m3
charakteristische Länge (lc)	2,71 m
Kompaktheit (A/V)	0,37 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,751 W/m2K
LEK-Wert	48 -

KLIMADATEN

Klimaregion	Südost-südlicher Teil (S/SO)
Seehöhe	369 m
Heizgradtage	3589 Kd
Heiztage	221 d
Norm-Außentemperatur	-10,5 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	76.824 kWh/a	67,55 kWh/m2a	82.445 kWh/a	72,49 kWh/m2a		
WWWB			14.529 kWh/a	12,78 kWh/m2a		
HTEB-RH			4.972 kWh/a	4,37 kWh/m2a		
HTEB-WW			7.121 kWh/a	6,26 kWh/m2a		
HTEB			12.412 kWh/a	10,91 kWh/m2a		
HEB			109.385 kWh/a	96,18 kWh/m2a		
EEB			109.385 kWh/a	96,18 kWh/m2a		
PEB						
CO2						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.