



### 3-ZIMMER-WOHNUNG

6. OBERGESCHOSS  
WOHNFLÄCHE 100,06 m<sup>2</sup>

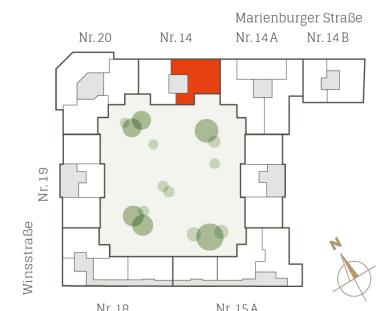
### ADRESSE

Marienburger Str. 14 – 14A  
10405 Berlin

### DETAILS

① Entrée	5,59 m <sup>2</sup>
② Flur	1,53 m <sup>2</sup>
③ Wohnen/Küche	33,69 m <sup>2</sup>
④ Zimmer 1	15,71 m <sup>2</sup>
⑤ Zimmer 2	15,78 m <sup>2</sup>
⑥ Bad 1	4,03 m <sup>2</sup>
⑦ Bad 2	9,03 m <sup>2</sup>
⑧ Dachterrasse 1*	15,91 m <sup>2</sup>
⑨ Dachterrasse 2*	13,48 m <sup>2</sup>
Gesamt	100,06 m <sup>2</sup>

### GESAMTANSICHT



### EIN PROJEKT DER



Trei Real Estate  
www.treirealestate.com  
www.winstn-berlin.de

### HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Diese Übersicht ist kein Vermietungsangebot und dient allein Informationszwecken. Alle Angaben und Darstellungen können sich jederzeit ändern. Eine Verpflichtung, den Empfänger über Änderungen zu informieren, besteht nicht. Bei den abgebildeten Grundrissvarianten, Innenraumdarstellungen und Abbildungen der Sanitär- und sonstigen Ausstattungen handelt es sich um unverbindliche Einrichtungsbeispiele. Die Illustration, Möblierung und Flächenangaben sind unverbindlich. | Stand: Juni 2022

### MASSSTAB



\* Die Fläche der Balkone, Loggien und Terrassen wurde mit 50 % in die Wohnfläche eingerechnet. Alle Flächenangaben sind Ca. Werte.