



+48 606 147 000

www.wyspasolna.pl

■ Ściany z możliwością rozbiórki

■ Ściany bez możliwości rozbiórki

0 1 2 3 4 5m

Prezentowane rzuty lokali mają charakter jedynie poglądowy i mogą ulec zmianie.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.

WYSPA SOLNA

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1. przedpokój	7,77 m ²
2. łazienka	3,93 m ²
3. aneks kuchenny	5,45 m ²
4. salon	18,91 m ²
5. sypialnia	9,92 m ²
6. sypialnia	9,88 m ²
7. sypialnia	10,81 m ²
8. łazienka	3,24 m ²
A. antresola	56,82 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 126,73 m²

I. loggia	31,08 m ²
b2. balkon	14,25 m ²

SCHEMAT LOKALIZACJI



ADRES INWESTYCJI

Wyspa Solna
ul. Szpitalna, 78-100 Kołobrzeg