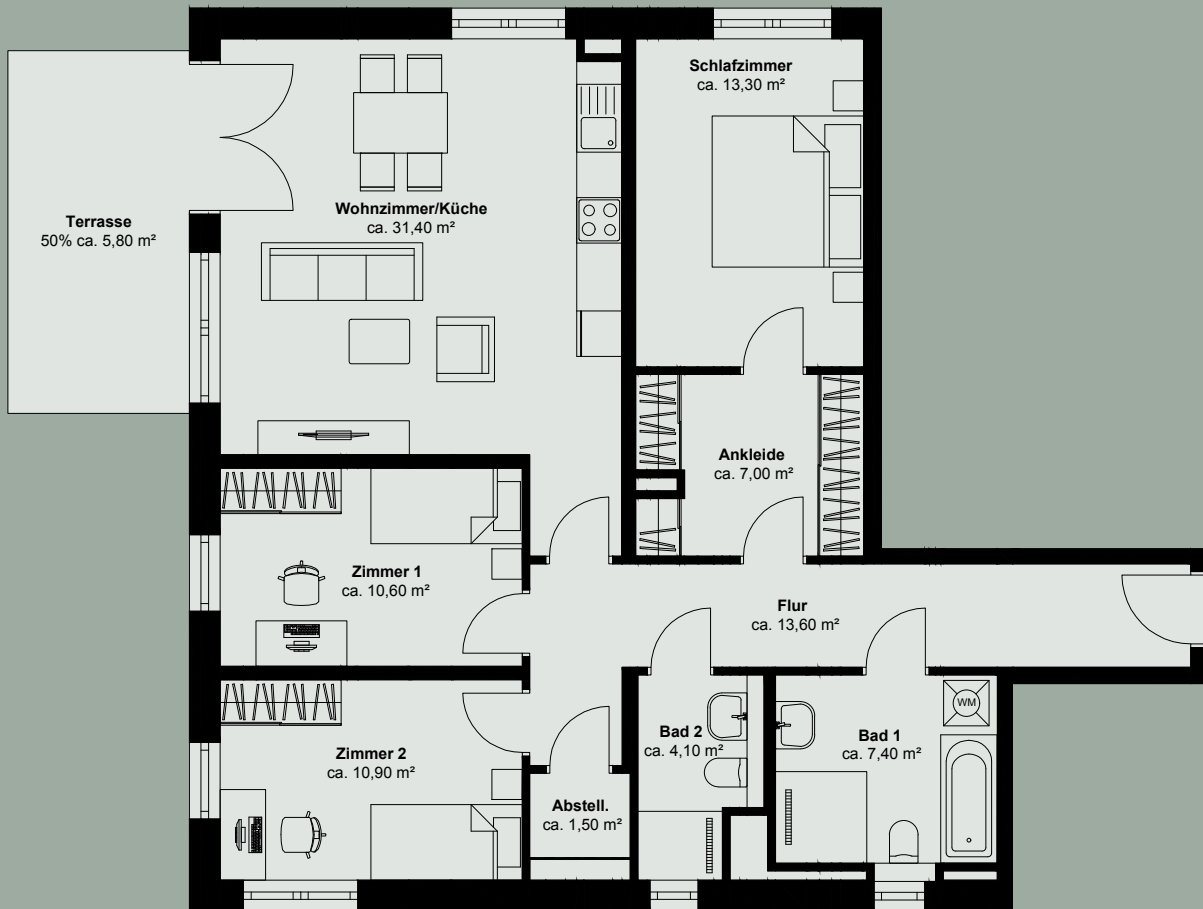


ALSTERTALER GÄRTEN



WE 003 EG | 4 Zimmer | ca. 105,50 m²

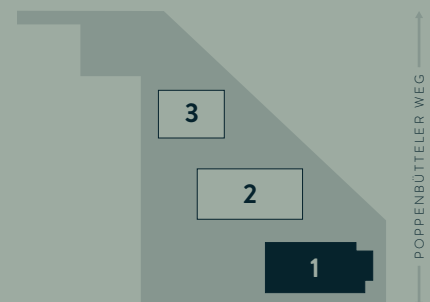


FLÄCHENAUFSTELLUNG

Wohnzimmer/Küche	31,40 m ²	Abstellraum	1,50 m ²
Schlafzimmer	13,30 m ²	Ankleide	7,00 m ²
Zimmer 1	10,60 m ²	Terrasse (50%)	5,80 m ²
Zimmer 2	10,90 m ²	Gartenanteil	176,90 m ²
Flur	13,60 m ²		
Bad 1	7,40 m ²		
Bad 2	4,10 m ²		

Bei den Garten- und Terrassenflächen im Erdgeschoss handelt es sich um ein Sonder-nutzungsrecht zur alleinigen Nutzung.

LAGE IM QUARTIER



HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Das Bild- und Planmaterial dient der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Einrichtungsgegenstände sind bei-

spielhaft und gehören nicht zur Ausstattung. Maße und Flächenangaben sind unverbindlich und nach DIN 277 angepasst. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich.