

Flächenberechnung

Wohnhaus Albertstr. 6, Twistringen

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer	WF / Etage	WF / gesamt
Wohnflächen			
EG			
Diele	9,47 m ²		
Wohnen	20,17 m ²		
Essen	14,31 m ²		
Küche	10,27 m ²		
EG insgesamt		54,22 m²	
DG			
Treppe	1,55 m ²		
Zimmer 1	6,48 m ²		
Zimmer 2	14,89 m ²		
Zimmer 3	16,63 m ²		
Balkon (1/2 Wohnfl.)	2,26 m ²		
Flur	2,89 m ²		
Bad	7,31 m ²		
Zimmer 4	6,73 m ²		
DG insgesamt		58,74 m²	
Wohnfläche (gesamt)			112,96 m²



Flächenberechnung

Wohnhaus Albertstr. 6, Twistringen

Geschoss / Zimmer	NF / Zimmer		NF / Etage		NF / gesamt
Nutzflächen					
KG					
Keller-Flur	10,86	m²			
Keller 1	6,16	m²			
Keller 2	8,80	m²			
Keller 3	13,48	m²			
Keller 4	19,97	m²			
KG insgesamt			59,27	m²	
EG					
Flur	2,79	m²			
Einbauschränk	1,52	m²			
Bad	3,91	m²			
Terrasse	15,03	m²			
überdachte Terrasse	14,62	m²			
Garage	31,77	m²			
Schuppen	8,21	m²			
EG insgesamt			77,85	m²	
Dachboden					
Dachboden (Grundfläche)	41,31	m²			
Dachboden insgesamt			41,31	m²	
Nutzfläche (gesamt)				178,43	m²

