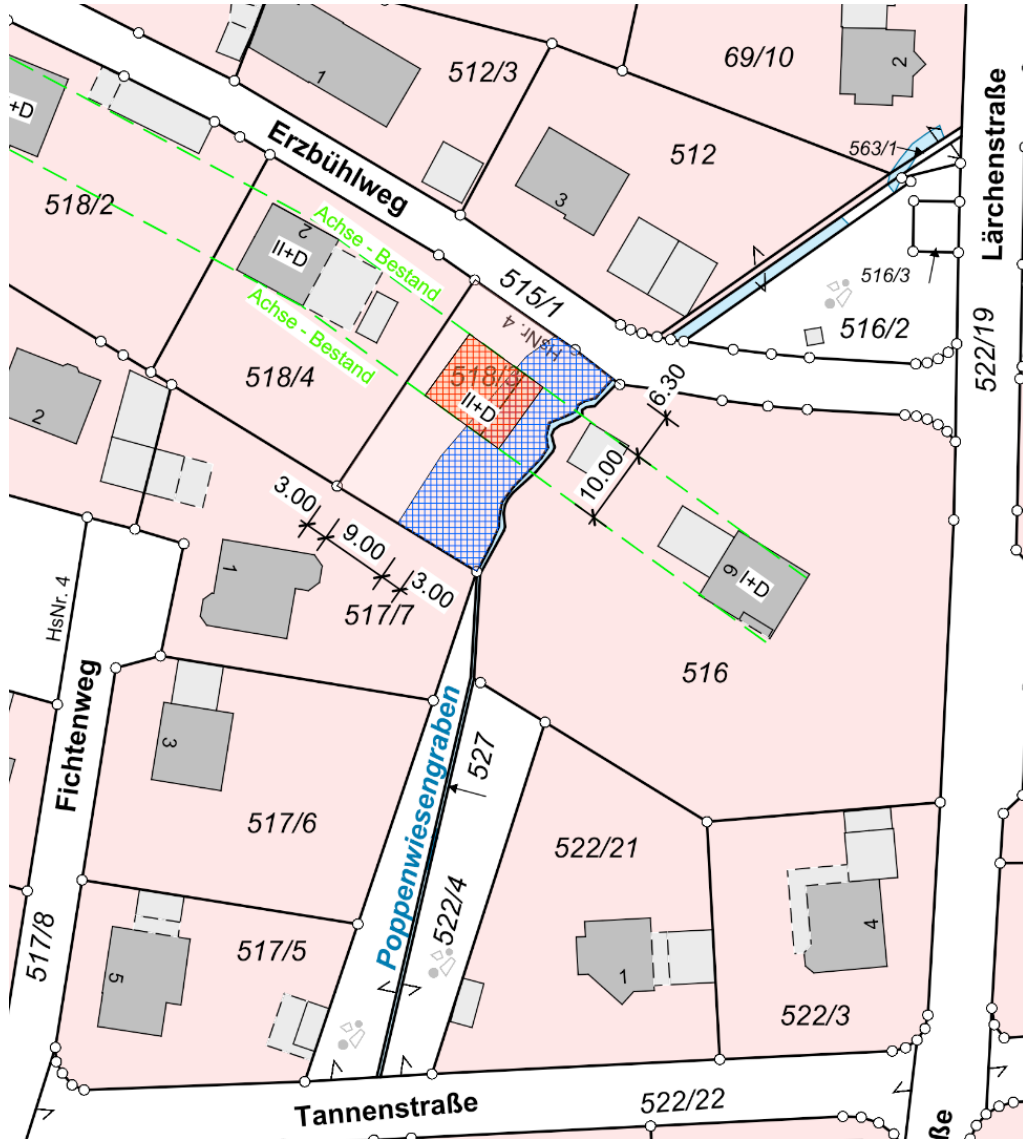




**Auszug Vorbescheid – zulässige Wohnbebauung**

**Grundstück: Erzbühlweg 4, Glashütten**



-  Geplante Bebauung
-  Festgesetztes Überschwemmungsgebiet

A1 ca. 650 m<sup>2</sup>  
 A2 < 120 m<sup>2</sup>    A3 < 200 m<sup>2</sup>  
 GRZ < 0,4        GFZ < 0,5  
  
 Dachform SD, WD  
 DN 30° - 42°  
 Kniestock max. 1,2 m