

Wohnflächenberechnung nach §§ 42 bis 44 der Wohnflächenberechnungsverordnung

Formblatt Thürbau V

Für jede Wohnung ist ein gesondertes Formblatt auszufüllen

Bitte Erläuterungen auf der Rückseite beachten!

Bevorhaben (Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr.):

Bauherr:

39885 Sharding, Marktplatz 2

Andreas Schwartz

Bezeichnung der Wohnung ①
(Geißhof, Lage, Haus-Nr.)

Grundfläche ② nach § 43 Abs. 1, 2, 3 und 5 (Raumgrößen ohne Abzugsflächen)

Abzugsfläche ③ nach § 43 Abs. 4 und § 44 Abs. 1 und 2

**Ermittelte
Grundfläche**

**Von der Behörde
auszufüllen**

Cherogochob
Lily Kr. 3

Robbaumasse nach Bauzeichnungen (§ 3 BauVoll) oder Fertigmaßliches Raummab einschli. Fenster-, offene Wandflächen tiefer als 0,13 m, Erker und Wandschränke mit mindestens 0,5 m², Räumte unter Treppen soweit tiehe Höhe mindestens 2 m beträgt (Türnischen sind nicht hinzuzurechnen)

Schornsteine, Mauervorlagen, Pfeiler und Säulen über 0,1 m²; Treppenaabstätze und Treppen über drei Stiegunen; Fläche der Raumeite unter 1 m lichte Höhe; 50 v.H. der Flächen von Raumteilen mit mind. 1 m bis 2 m lichte Höhe; 50 v.H. der Grundflächen für Wintergärten, Schwimmbäder u.ä.; 50 v.H. oder mehr der Grund-

Differenz
zwischen
Grundfläche
und
Abzugsfläche

Überbaute Fläche

[illegible]

Im Gebäude sind insgesamt

☐ 1 Wohnung☐ 2 Wohnungen

☒ mehr als 2 Wohnungen

Grundflächensumme (bei Rohbaumab) ②

☒ Die Wohnung ist abgeschlossen ⑦

Zur Wohnung gehört (gehören) Garage(n)

Geräteraum

Grundflächensumme (bei Fertigmaß) ②

Ich wähle den Abzug von 10 vom Hundert ⑤

je

☒ **neir**

bei Rohbaumaß abzüglich 3 v.H. ②

Ort, Datum:

Unterschrift:

Anrechenbare Wohnfläche ⑥

Chudang, 22.07.88

.....

3970