

## Schickes Nest sucht Nachwuchs...helle 4-RW im

# Erdgeschoss!!!

Geschwister-Scholl-Straße 33, 09633 Halsbrücke

Wohnungs ID 2/606/639/101

#### Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- gefliestes Bad mit Wanne
- Küche und Bad mit Fenster
- freundliche helle Räume

#### Lageinformation

- 2 km vor den Toren Freibergs
- grüne, naturnahe Umgebung
- Kindergarten, Grund- und Mittelschule fußläufig erreichbar





#### **Ausstattung**

Bad mit Wanne und Fenster

Wohnfläche	64,20 m <sup>2</sup>
Zimmer	4,0
Lage	EG, Links
Wohngebiet	Halsbrücke
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1960
Modernisierung	

Energieverbrauchswert
Energieträger der Heizung
Erstellung des Ausweises
Energieausweistyp

111,00 kWh/(m²\*a)
Gas
20.03.2021
Energieverbrauch

#### Mietbestandteile

Grundmiete 439,00 € Nebenkosten 206,00 € Gesamtmiete 645,00 €

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

### Kundenberater Vermietung



03731-6765-67



vermietung@wohnen-in-freiberg.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.