

Flächen- und umbauter-Raum-Berechnung

14776 Brandenburg, Veilchenweg 13

durchschnittliche Höhen

umbauter Raum

Erdgeschoss

Diele			10,18	m ²	
Küche	1,13	1,26	1,42	m ²	
	2,88	2,38	6,85	m ²	
Gäste-WC	1,51	1,13	1,71	m ²	
Kind			12,23	m ²	
Eltern			16,00	m ²	
Kind			12,27	m ²	
Wohnen			31,38	m ²	
HAR			5,20	m ²	
Bad			6,60	m ²	
Terrasse (1/4 angerechnet)	13,00	2,50	8,13	m ²	

111,97 m² 2,40

Dachgeschoss

Grundfläche	8,67	10,71	92,86	m ²	2,28
	davon anrechenbar ca. :		45,00	m ²	

Wohnflächen Wohnhaus gesamt: 156,97 m²

Umbauter Raum

EG Baukörper

	Tiefe	Breite	Höhe		
Außenmaße	9,63	13,63	2,93		384,58 m ³
Dachbereich	9,63	13,63	2,78	häftig	182,45 m ³

Garage

Außenmaße	8,00	5,11	2,37		96,89 m ³
-----------	------	------	------	--	----------------------

umbauter Raum gesamt: 663,92 m³

Angaben sind bitte vor Ort zu überprüfen!

Ilm-Kreis Immobilien
Andrea Freist
Kohlenmarkt 12, 99310 Arnstadt