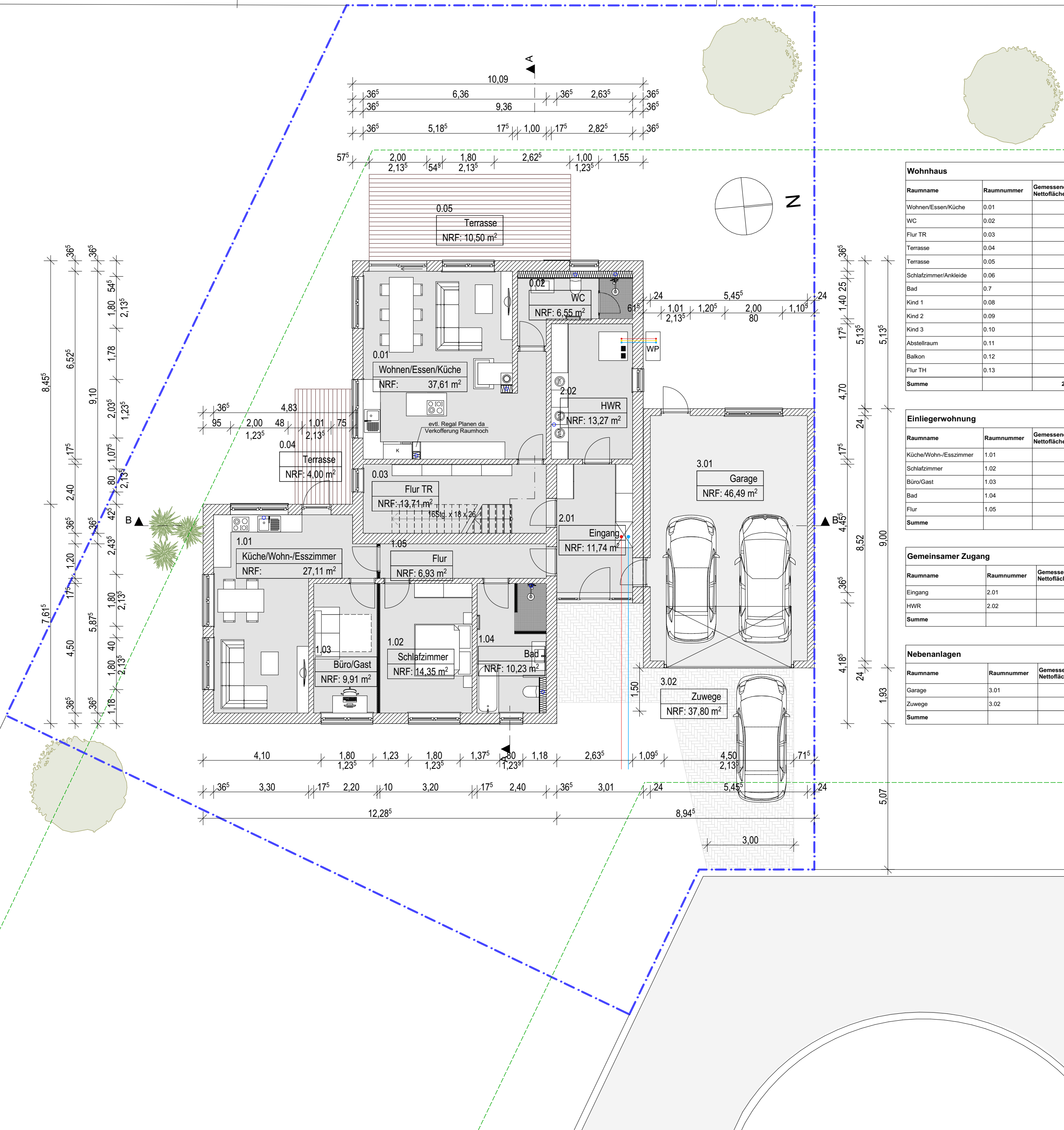




Wohnhaus				
Raumname	Raumnummer	Gemessene Nettofläche	Abzugsfläche	Berechnete Fläche (NRF)
Wohnen/Essen/Küche	0.01	37,61 m²	0,00 m²	37,61 m²
WC	0.02	6,55 m²	0,00 m²	6,55 m²
Flur TR	0.03	13,71 m²	0,00 m²	13,71 m²
Terrasse	0.04	8,00 m²	4,00 m²	4,00 m²
Terrasse	0.05	21,00 m²	10,50 m²	10,50 m²
Schlafzimmer/Ankleide	0.06	28,20 m²	0,00 m²	28,20 m²
Bad	0.7	18,00 m²	0,00 m²	18,00 m²
Kind 1	0.08	26,53 m²	0,00 m²	26,53 m²
Kind 2	0.09	17,12 m²	0,00 m²	17,12 m²
Kind 3	0.10	18,37 m²	0,00 m²	18,37 m²
Abstellraum	0.11	12,59 m²	0,00 m²	12,59 m²
Balkon	0.12	12,73 m²	6,37 m²	6,37 m²
Flur TH	0.13	21,06 m²	0,00 m²	21,06 m²
Summe		241,47 m²	20,87 m²	220,61 m²

Einliegerwohnung				
Raumname	Raumnummer	Gemessene Nettofläche	Abzugsfläche	Berechnete Fläche (NRF)
Küche/Wohn-/Esszimmer	1.01	27,11 m²	0,00 m²	27,11 m²
Schlafzimmer	1.02	14,35 m²	0,00 m²	14,35 m²
Büro/Gast	1.03	9,91 m²	0,00 m²	9,91 m²
Bad	1.04	10,23 m²	0,00 m²	10,23 m²
Flur	1.05	6,93 m²	0,00 m²	6,93 m²
Summe		68,53 m²	0,00 m²	68,53 m²

Gemeinsamer Zugang				
Raumname	Raumnummer	Gemessene Nettofläche	Abzugsfläche	Berechnete Fläche (NRF)
Eingang	2.01	11,74 m²	0,00 m²	11,74 m²
HWR	2.02	13,27 m²	0,00 m²	13,27 m²
Summe		25,01 m²	0,00 m²	25,01 m²

Nebenanlagen				
Raumname	Raumnummer	Gemessene Nettofläche	Abzugsfläche	Berechnete Fläche (NRF)
Garage	3.01	46,49 m²	0,00 m²	46,49 m²
Zuwege	3.02	37,80 m²	0,00 m²	37,80 m²
Summe		84,29 m²	0,00 m²	84,29 m²

- Trinkwasser
- Elektro
- Abwasser
- WP Luft-Wärmepumpe

Bauherr

Sandy Fohl & Alexander Götz
Gustav-Freytag-Straße 12
99310 Arnstadt

Bauvorhaben

Neubau Wohnhaus
B-Plan "Wohnpark am Kesselbrunn"
1.Bauabschnitt - Baugrundstück Nr.13

Planinhalt

Grundriss EG

Leistungsphase

Genehmigung

Bearbeiter

Caroline Beckert

Datum

10.09.2020

Maßstab

1:100

Z.Nr.

G.3.00

Planverfasser

ARCHITEKTURBÜRO
ENDERLEIN
& PARTNER
ARCHITECTEN UND INGENIEURE

EICHFELDER WEG 20
99310 ARNSTADT
Tel. 0362078271
info@ee-partner.net