

ERDGESCHOSS 1:100

TOP 3 58,89 m²

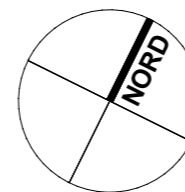
3 - ZIMMERWOHNUNG:

NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG

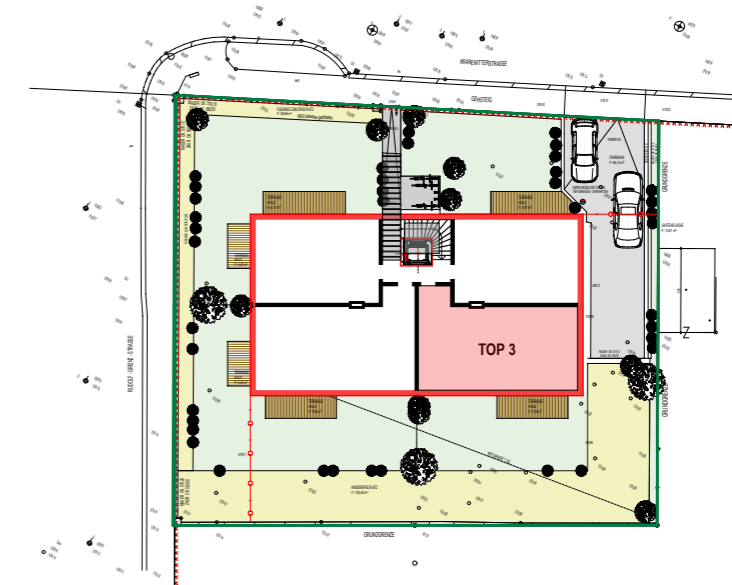
| | |
|-----------------------|----------------------------|
| GARDEROBE | 5,78 m ² |
| FLUR | 4,06 m ² |
| BAD / WC | 5,89 m ² |
| ZIMMER | 10,33 m ² |
| ZIMMER | 10,38 m ² |
| KÜ. / ESSEN / WOHNEN | 22,45 m ² |
| WOHNNUTZFLÄCHE | 58,89 m² |

AUSSENANLAGE

| | |
|-------------------|-------------------------------|
| TERRASSE 1 | 7,05 m ² |
| GARTENFLÄCHE | 53,46 m ² |
| AUTO ABSTELLPLATZ | AAPL. Nr. 03 - m ² |



GRUNDST 1



ÜBERSICHT / LAGEPLAN ERDGESCHOSS

1:500

KÄUFER:

ANMERKUNG:

EINRICHTUNGSVORSCHLAG - DIE MÖBLIERUNG IST IM PREIS NICHT ENTHALTEN - MASSTOLERANZEN BIS 3% SIND MÖGLICH - FÜR DIE MÖBLIERUNG SIND NATURMASZE ZU NEHMEN! INSTALLATIONSSCHÄCHTE SIND IM PLAN DARGESTELLT UND SO FESTGELEGT. IN DEN PLÄNEN EINGETRAGENE AUSSTATTUNGSgegenstände (AUCH KAMINE) WELCHE IN DER AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG NICHT ANGEFÜHRT SIND, SIND ALS SITUIERUNGSVORSCHLÄGE ANZUSEHEN UND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. ÄNDERUNGEN DÜRFEN NUR MIT GENEHMIGUNG DES BAUTRÄGER VORGENOMMEN WERDEN. SÄMTLICHE MASZE SIND ROHBAUMMASZE UND AN ORT UND STELLE ZU PRÜFEN. TRAGENDE KONSTRUKTIONSTEILE LAUT STATISCHEN ERFORDERNISSEN. DIE ZUR AUSFÜHRUNG KOMMENDEN KONSTRUKTIVEN BAUTEILE WIE ZWISCHENWÄNDE, VORMAUERUNGEN, VORSATZSCHALEN etc., SANITÄRE EINRICHTUNGSgegenstände UND ELEKTROARBEITEN ENTFERNEN SIE BITTE DER BAU und AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG DES BAUTRÄGERS.

DATUM

UNTERSCHRIFT FREIGABE DURCH DEN KÄUFER

| | | | |
|---|------------------------|------------------------------|---|
| PROJEKT WA. KRANEWITTERSTRASSE 16 - 18, PRADL | | PLANVERFASSER | |
| DATUM 12.09.2022 | ÄNDERUNGEN | WHG.-EINHEIT TOP 3 | <p>SCHROFFNER ARCHITEKT Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker</p> |
| MASSTAB 1 : 100 | | | |
| GEZ. esch. | PR.NR. 256 - V - 03 | EIGENTÜMER | <p>HALLERSTRASSE 109 / A - 6020 INNSBRUCK architekt.schroffner@gmail.com, Mobil: + 43 (0) 676 / 300 88 28</p> |