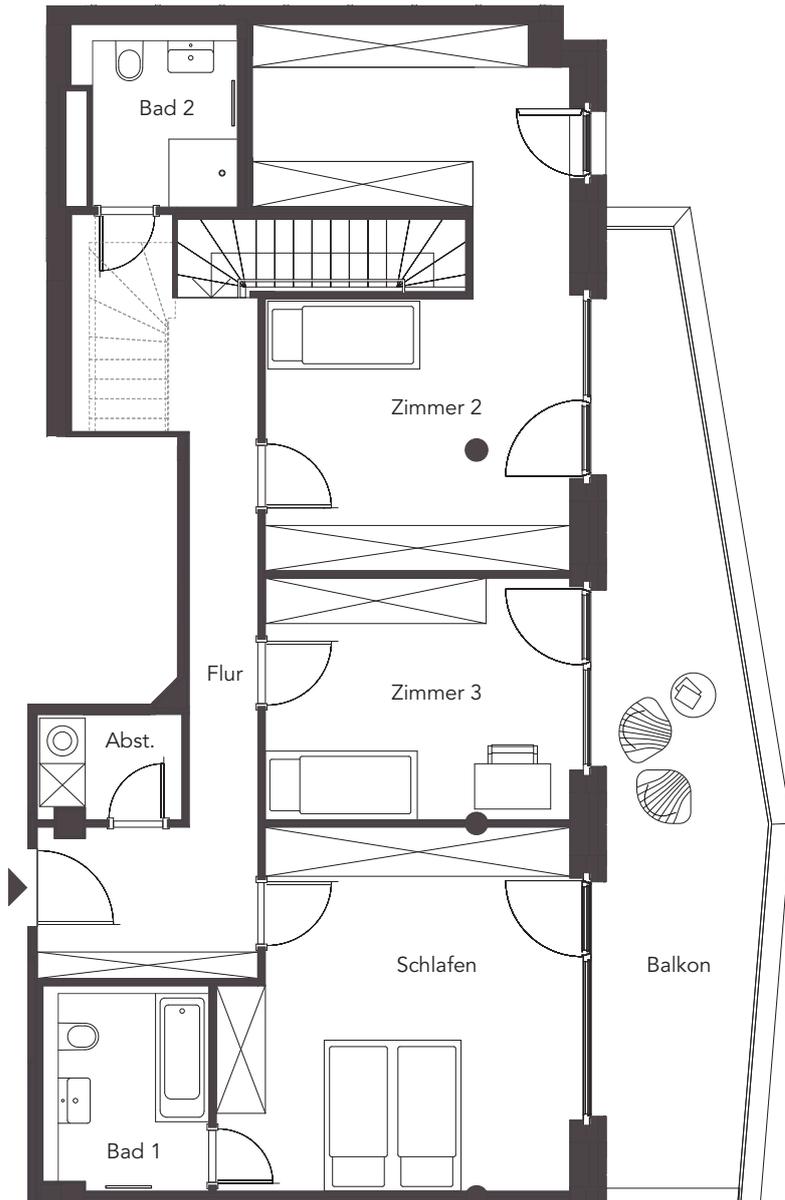
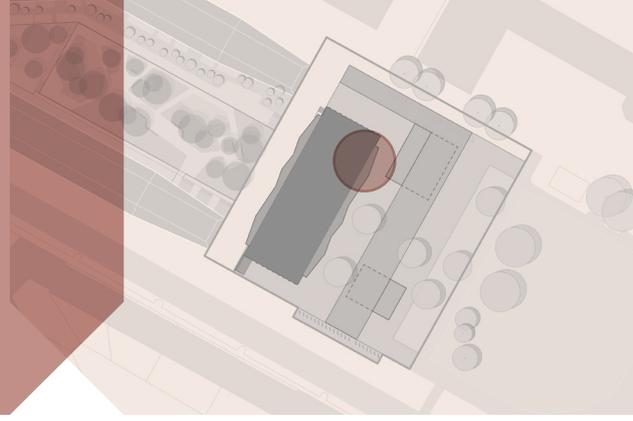


#### WOHNFLÄCHEN

Wohnen/Küche/Essen	ca. 48,89 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca. 9,82 m <sup>2</sup>
WC	ca. 2,73 m <sup>2</sup>
Abstell	ca. 2,34 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 3,20 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca. 6,40 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Ebene 1</b>	<b>ca. 73,38 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca. 172,58 m<sup>2</sup></b>





#### WOHNFLÄCHEN

Schlafen	ca. 21,61 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 26,04 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	ca. 13,23 m <sup>2</sup>
Bad 1	ca. 5,84 m <sup>2</sup>
Bad 2	ca. 4,78 m <sup>2</sup>
Abstell	ca. 1,63 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 16,28 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca. 11,42 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Ebene 2</b>	<b>ca. 99,20 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca. 172,58 m<sup>2</sup></b>

