

abis Immobilien Stephan Hermanns

**Vermittlungsnachweis**  
(gemäß § 11, Nr. 1 MaBV)

Ich/Wir \_\_\_\_\_  
Wohnhaft \_\_\_\_\_  
Email Telefon: \_\_\_\_\_

- nachstehend Käufer genannt -

bestätigen hiermit, dass mir/uns das/die Objekt/e

**-Eigentumswohnung Nr. C02, EG links, 3-Zimmer, ca. 81,24 m<sup>2</sup>  
nebst TG Nr. C02, Buchfinkenweg 38, 04159 Leipzig-Wahren-  
MEA: WE 234/10.000stel TG 10/10.000stel**

**- Kaufpreis WE € 225.000,00 inkl. Kfz-TG -**

als Kaufobjekt unbekannt ist und durch die abis Immobilien Stephan Hermanns, Gottschedstr. 29, 04109 Leipzig nachgewiesen und zum Kauf angeboten wurde.

Für den somit zustande gekommenen Nachweisauftrag sowie für die Vermittlung und Bearbeitung des Kaufvertrages und der damit entstandenen Kosten wird folgende Nachweisprovision vereinbart: Im Fall des Zustandekommens eines notariell beglaubigten Kaufvertrages zwischen dem Verkäufer und dem Käufer über das o. a. Objekt, wird vereinbart, dass die Käufer an die Firma abis Immobilien Stephan Hermanns nach Bestellerprinzip brutto **3,57 % des Kaufpreises inkl. MWSt.** als Maklercourtage zahlt. Die Gesamtforderung ist fällig und zahlbar durch den Käufer, nach Zustandekommen des Kaufvertrages, per Rechnungslegung durch die Firma abis Immobilien Stephan Hermanns.

Die mit dem Objektangebotsnachweis übersandte bzw. ausgehändigten Unterlagen sind nur für den Empfänger gedacht. Eine Weitergabe an Dritte ist nicht gestattet und verpflichtet den Empfänger zum Schadensersatz in Höhe der entgangenen Courtage.

Ort: \_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Rechtsverbindliche Unterschrift Käufer

Die Käufer beauftragen den Makler mit der Beauftragung des folgenden Notars, zur Erstellung des Kaufvertragsentwurfes und Beurkundung des Kaufvertrages: