

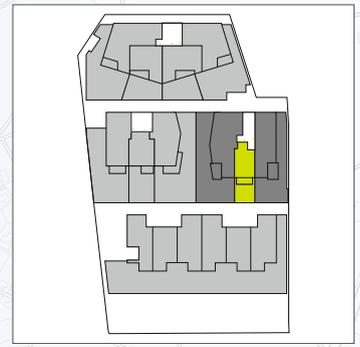


Haus 1.2, Erdgeschoss  
1,5-Zimmer-Wohnung 2.0.2

**Wohnflächen**

Wohnen/Essen	ca.	13,91 m <sup>2</sup>
Kochen	ca.	3,77 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	7,91 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	5,00 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	5,39 m <sup>2</sup>
Abst.	ca.	1,05 m <sup>2</sup>
Terrasse m. Ü.*	ca.	4,38 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>41,41 m<sup>2</sup></b>

\* Überdachte Gartenterrassen und Balkonflächen sind zu 50% und nicht überdachte Flächen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



**Legende**

UV	Elektroverteiler	RR	Regenrohr
WST	Wohnungstation	LS	Luft-/Lichtscht
2.RW	Zweiter Rettungsweg	SNR	Sondernutzungsrecht