

240101



Erstbezug nach Sanierung mit Einbauküche

Fritz-Ebert-Straße 12 in 07973 Greiz

Objekttyp: **Wohnung**

Zustand: **gepflegt**

Verfügbar ab: **ab Februar 2026**

Zimmer: **2**

Etage **1. OG**

Wohnfläche: **ca. 30,28 m²**

Baujahr: **1991**

Kaltmiete: **240 €**

Nebenkosten **118 €** (inkl. 78 € Heizung/WW)

Kaution: **480 €**

Energieausweistyp: **Bedarfsausweis**

Energieverbrauchskennwert Wärme: **208,7 kWh/(m²*a)**

Energieverbrauchskennwert Strom: **2,3 kWh/(m²*a)**

Ausstellungsdatum: **20.10.2021**

Heizungsart: **Gas-Zentralheizung**

Baujahr Anlagentechnik: **1991**

Zubehör: **Stellfläche im Keller, Parkmöglichkeiten**

Elektr. Ausstattung: **Satellitenanlage, Kabelanschluss**

Internet: **GigaZuhause mit 1000 MBit/s** (lt. Vodafone)

Außenanlagen/Winterdienst: **Hausmeister**

Hausreinigung: **Bewohner**

Ihr Kontakt: Ralf Moosbauer, 03661-4553851, 0177-6407973, moosbauer@immobilien-popp.de

Maklerbüro Jan Popp, Thomasstraße 1, 07973 Greiz, www.immobiliens-popp.de

240101

