

Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Küche und Esszimmer	ca. 30,95 m ²
Wohnzimmer	ca. 14,08 m ²
Schlafzimmer	ca. 11,09 m ²
Büro	ca. 9,41 m ²
Badezimmer	ca. 7,74 m ²
HWR	ca. 5,32 m ²
Erdgeschoss gesamt	ca. 78,59 m²

Wohnfläche gesamt ca. 78,59 m²

Nutzflächenberechnung

Dachgeschoss

Flur	ca. 4,71 m ²
Lagerraum	ca. 8,41 m ²
nicht ausgebautes Dachgeschoss	ca. 21,92 m ²
Dachgeschoss gesamt	ca. 35,04 m²

Nebengebäude

Nebengebäude	ca. 34,78 m ²
Nebengebäude gesamt	ca. 34,78 m²

Nutzfläche gesamt ca. 69,82 m²

Die Flächenangaben und Grundrisse dienen der Veranschaulichung und sind ohne Gewähr.