



11,50

Erdgeschoss = 61,90 m<sup>2</sup>

Garage als  
Sonderwunsch

7,00

Flur  
5,00 m<sup>2</sup>

WC  
1,80 m<sup>2</sup>

HWR/Technik  
7,50 m<sup>2</sup>

Ga.  
1,60 m<sup>2</sup>

inklusive  
Carport

Wohnen / Essen  
33,10 m<sup>2</sup>

Kochen  
12,90 m<sup>2</sup>

Terrasse  
ca. 15m<sup>2</sup>

Grundstück:   
298m<sup>2</sup>