



- Wohnfläche:
- Schlafzimmer: A= 15,37m² U= 16,19m
 - Wohnzimmer/Küche: A= 18,13m² U= 17,24m
 - Flur: A= 5,78m² U= 12,10m
 - Badezimmer: A= 5,86² U= 10,11m
 - Essküche: A= 11,83² U= 14,39m
 - Abstellraum: A= 2,40m² U= 6,37m

Gesamte Wohnfläche: A= 59,37m²

Objekt:	Pensel Richard Wiesenstrasse 4 90443 Nürnberg	4. Obergeschoss links
Plan:	Aufmaßplan	
Stand:	30.04.2024	Maßstab: 1 : 50
Planersteller:	Zeis Sven	