



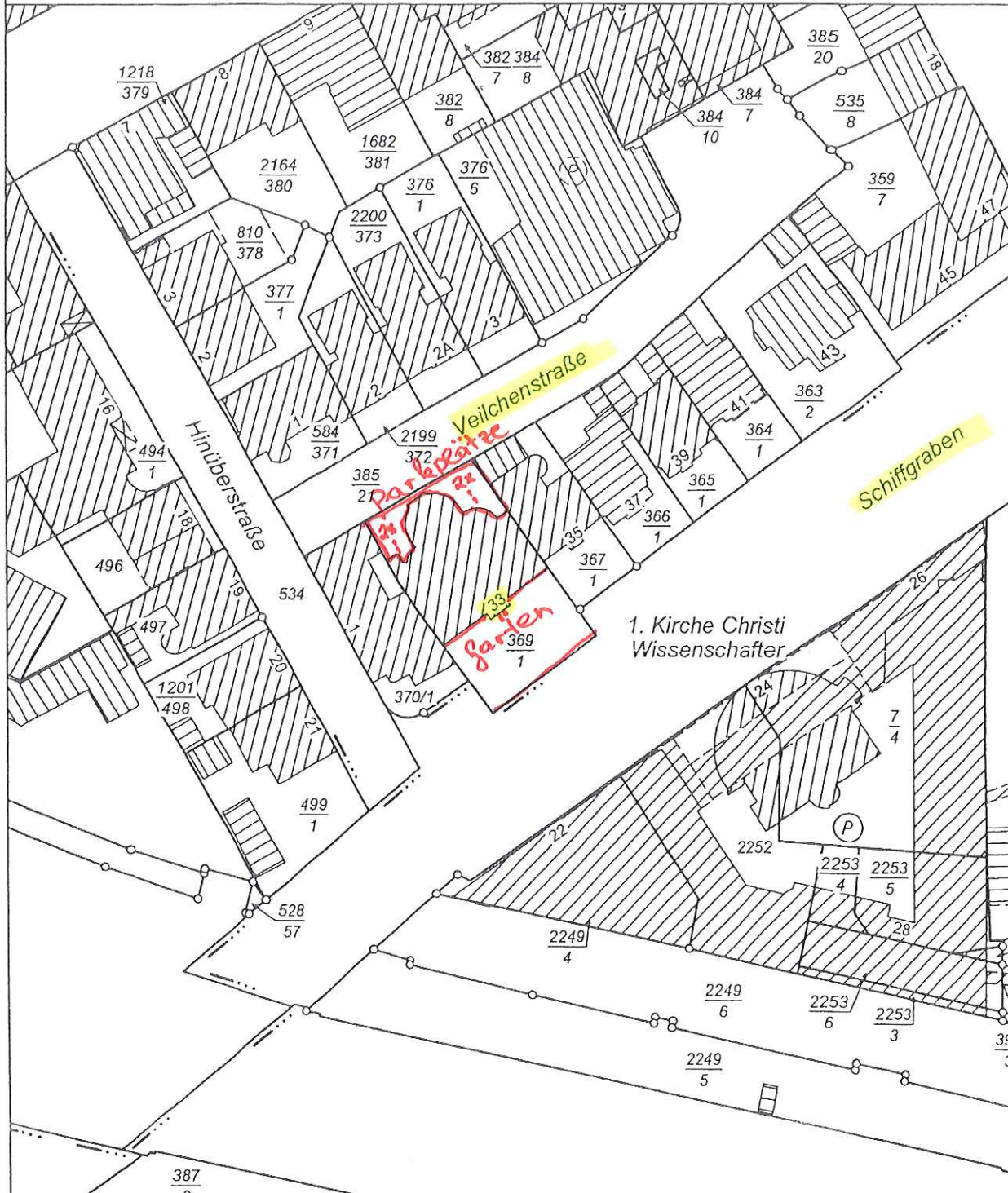
Liegenschaftskarte

Maßstab 1:1000
Standardpräsentation



Gemeinde: Hannover, Landeshauptstadt
Gemarkung: Hannover

Flur: 12
Flurstück: 00369/001



Verantwortlich für den Inhalt

Behörde für GLL Hannover
- Katasteramt -

Bereitgestellt durch
ObVI Flebbe & Balke

Zeichen: 08-9186

Datum: 30.09.2008

Diese amtliche Präsentation und die ihr zugrunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach §5 des Niedersächsischen Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen vom 12. Dezember 2002 (Nds. GVBl 2003) geschützt. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde zulässig.

Die Grundrissdarstellung ist aus einer Karte kleineren Maßstabs abgeleitet; eventuell eingeschränkte Genauigkeit.

3.2 BAUBESCHREIBUNG

ROHBAU

Fundamente:	Stahlbetonfundamente
Außenwände:	einschaliges Ziegel- bzw. Kalksandsteinmauerwerk, Innen- u. Außenputz
Innenwände:	Ziegel- und Kalksandsteinmauerwerk, geputzt; z.T. Leichtwände aus Holz- bzw. Gipskarton
Decken:	Stahlbeton - Massivdecken
Dach:	abgewalmter Holz- Satteldachstuhl, Tonziegel-Eindeckung

AUSBAU

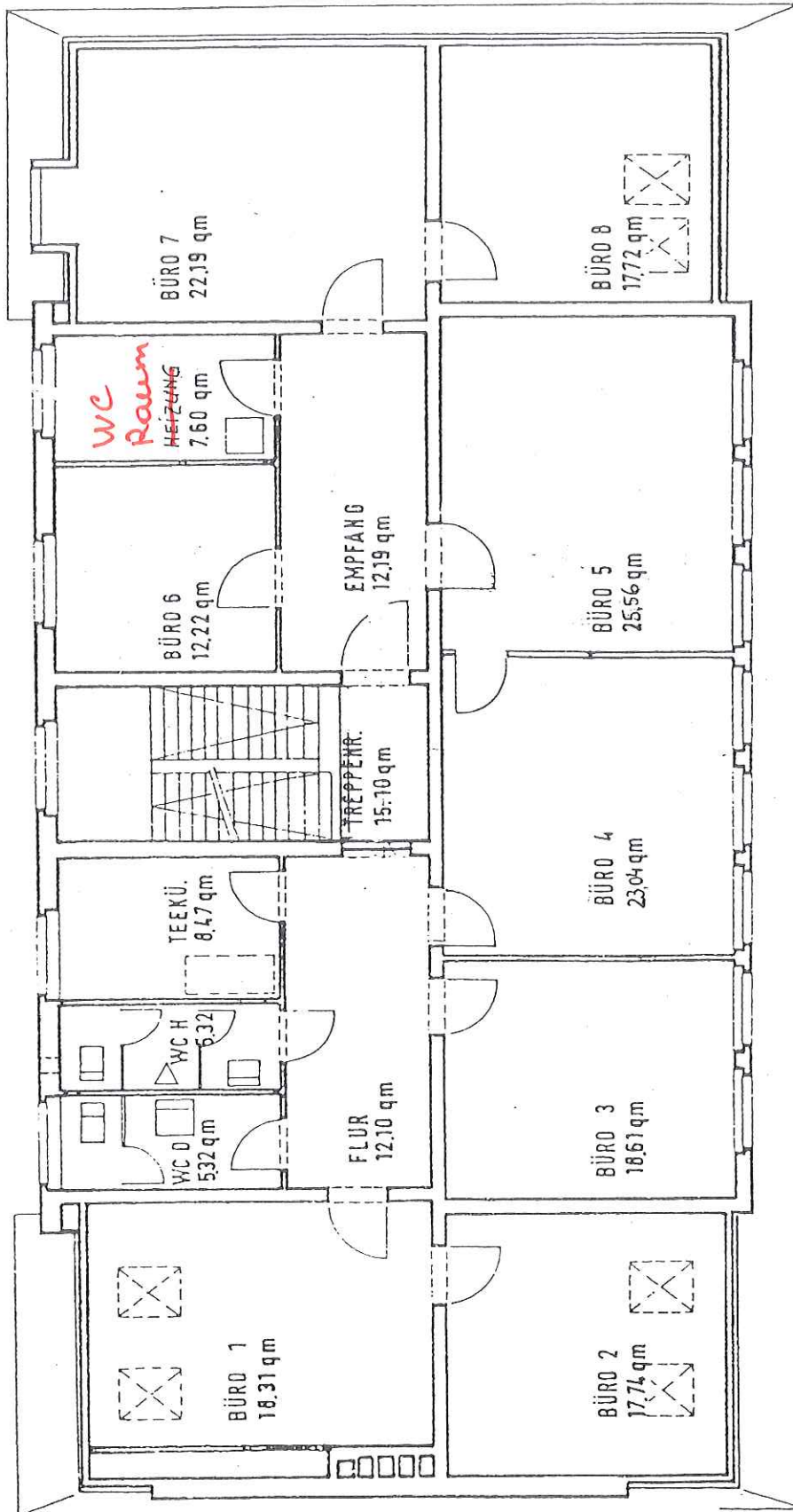
Fußböden:	Fliesen, Textilbelag
Türen:	Holztüren m. Futter u. Bekleidung, z.T. feuerhemmende Türen
Fenster:	Holzfenster, isolierverglast mit Alu-Fensterbänken, 1981 eingebaut
Treppen:	Stahlbetontreppen im Haupt- und Nebentreppenhaus

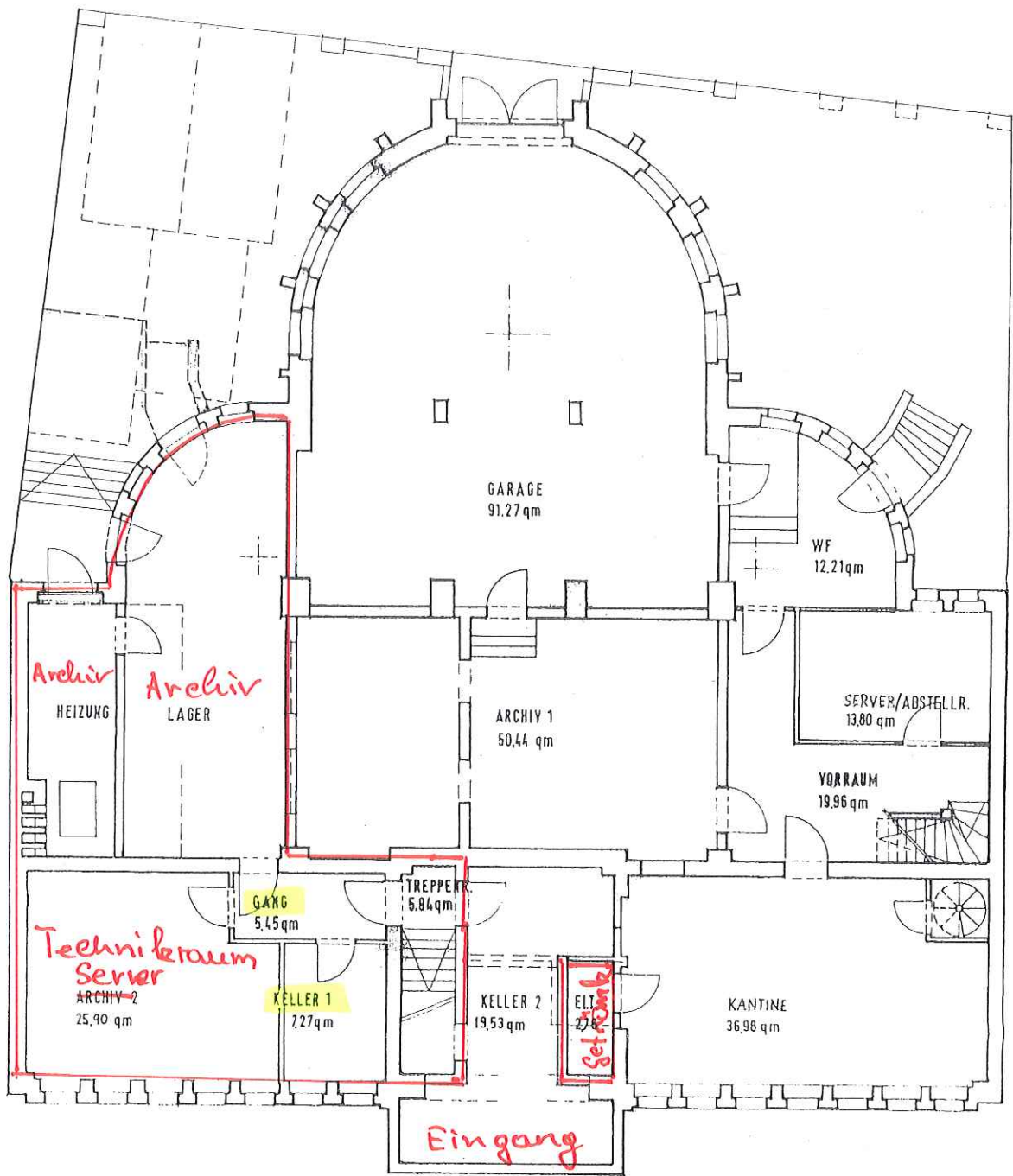
AUSSTATTUNG

Heizung:	Gasheizung, Kessel im Kellergeschoß, Rippen- und Plattenheizkörper, im 2.OG Gas-Etagenheizung als Wandtherme
Warmwasserversorgung:	elektr. Untertisch- bzw. Wandboiler
Anschlüsse:	Kanal-, Gas-, Wasser- u. Stromanschluss / Telekom-Anschluss vorhanden
Malerarbeiten und dgl.:	zeitgemäße, gute Ausstattung
Sanit. Installationen:	zeitgemäße Ausstattung der Toilettenanlagen
Elektr. Installationen:	von 1981
Aufzüge:	nein

ANLAGE 10

Grundriss 2. Obergeschoss/ Dachgeschoss

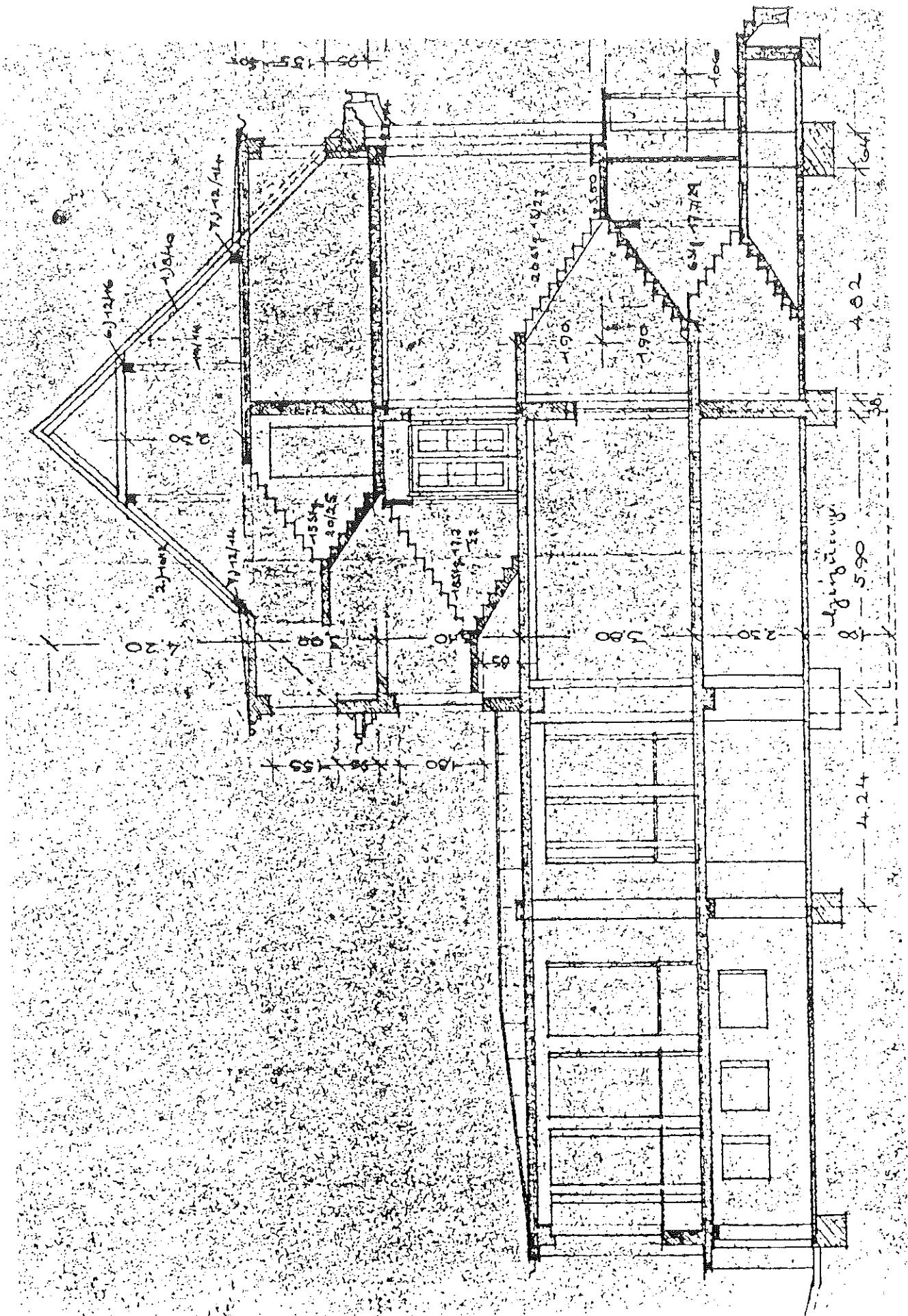




ANLAGE 7

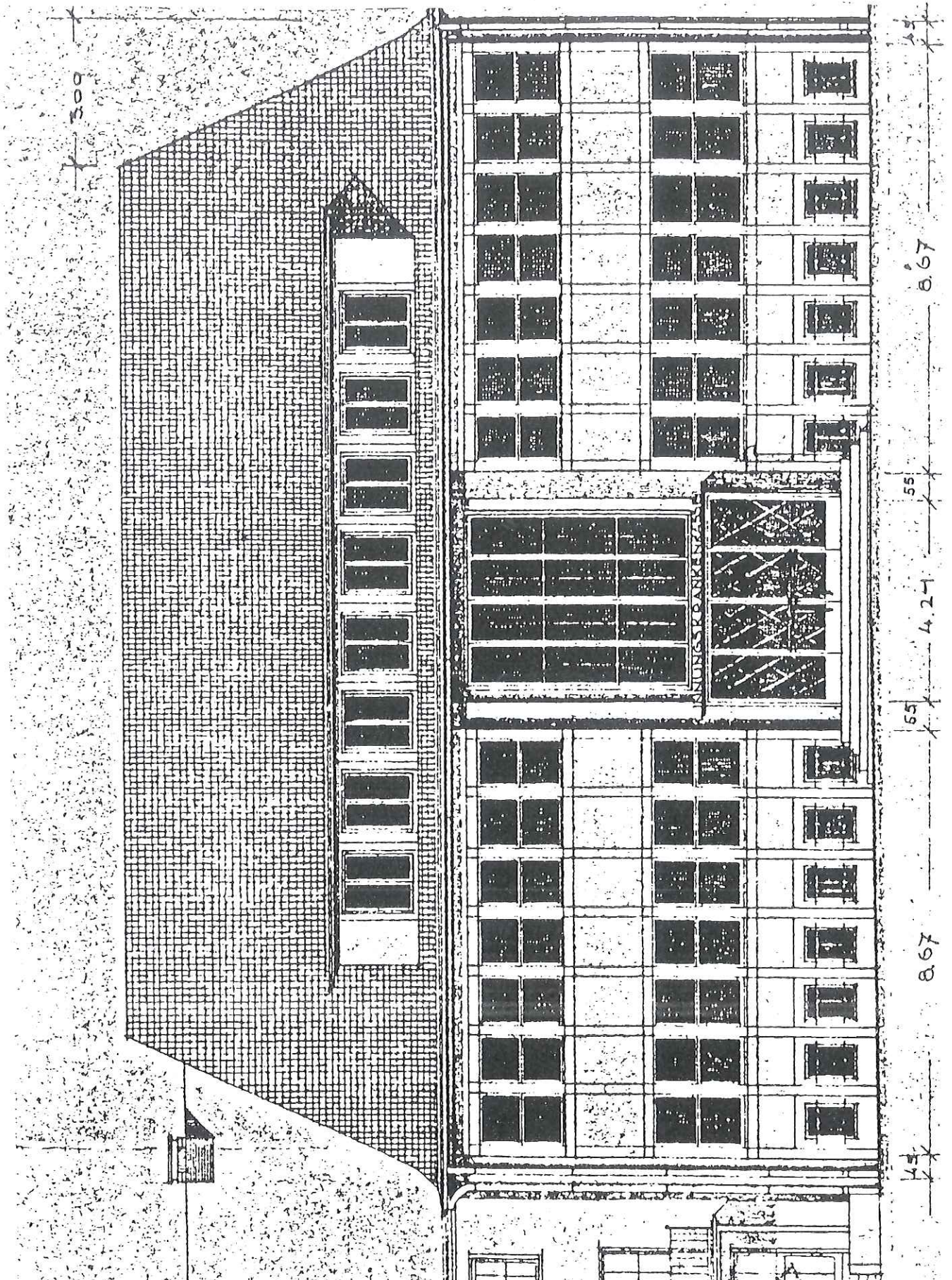
Grundriss Kellergeschoss

ANLAGE 11 Schnitt



ANLAGE 5

Straßenansicht



ANLAGE 6

Rückwärtige Ansicht

