

Reihenhaus Nr. 51/4/11// in 49716 Meppen, Kruppstraße 40

Wohnfläche: ca. 72 qm

„gut und sicher wohnen“



4 Zimmer
1 Küche
1 Bad mit WC
1 Balkon
1 Flur
1 Kellerraum

Ab dem 01.02.2026 zu vermieten
B: 162,4 kWh (m²a) Erdgas, 1966

Grundnutzungsgebühr	430,00 €
Voraus. f. Schönheitsreparaturen	50,00 €
<u>Vorauszahlungen für:</u>	
- Wasser und Abwasser	30,00 €
- Betriebskosten	100,00 €
<hr/>	
Nutzungsgebühr gesamt:	610,00 €

Gas- und Stromkosten sind direkt an den Energieversorger zu zahlen!

Einmalig zu zahlen:

**Mitgliedschaft 250 € pro Vertragspartner (Ehepaar 2 x 250 €) und
Sicherheitsleistung auf ein Treuhandkonto in Höhe von 1.500 €**

Besichtigungen:



**Baugenossenschaft
Aschendorf Hümmling eG**

wir schaffen Wohnraum

Andrea Hanneken
Mieterbetreuung

Baugenossenschaft
Aschendorf-Hümmling eG
Emdener Straße 16, 26871 Aschendorf
Telefon (04962) 907 5050
andrea.hanneken@baugenossenschaft-asd.de
www.wohnen-im-emsland.de