



AUFTEILUNGSPLAN ZUR ABGESCHLOSSENHEITSBESCHEINIGUNG

Es wird bestätigt, dass alle Gebäude und Gebäudeteile, auf die sich vorliegende Abgeschlossenheitserklärung bezieht, exakt dargestellt sind. Die Zeichnungen stimmen mit den zur Baugenehmigung eingereichten Unterlagen überein.

Chemnitz, 07.03.2024

MediProject Chemnitz GmbH, vertreten durch Dirk Neumann - GF -
Bayreuther Str. 12 - 09130 Chemnitz Tel 0170-2442717 eMail: dirk.neumann@admedia.de

Dirk Neumann, Bauherr

01 ZIFFER IM KREIS = SONDEREIGENTUM

PKW-FREISTELLPLÄTZE SOWIE IN DOPPELGARAGEN
SIND ALS SELBSTSTÄNDIGES TEILEIGENTUM DURCH
FEST IM FUSSBODEN EINGELASSENNE MARKIERUNGS-
STEINE DAUERHAFT ABGEgrenzt.

BAUVORHABEN

Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit
9 Wohnungen, Nebenräumen, Garagen,
PKW-Stellplätzen, Terrassen, Photovoltaik-
anlage und Geländeregulierung

ORT

Trützschlerstr. 6 / Dorfbachgasse
09117 Chemnitz
Flurstücke 102/10 (ehem. 102/5) + 102/9
Gemarkung Niederrabenstein

ENTWURFSVERFASSER

Andreas Richter | Architekt
Rathenastraße 2
09648 Mittweida
Tel 03727-9990530 oder 0177-7313174
eMail: ar@architekt-andreas-richter.de

+ / - 0 = 324,75 m DHHN2016 OK FFB Erdgeschoss

BLATT 03
GRUNDRISS OBERGESCHOSS
M 1:100 (A2) VERKLEINERT

G E N E H M I G U N G S P L A N U N G

DATUM
Chemnitz / Mittweida, 26.10.2023 / Tektur 04.12.2023

