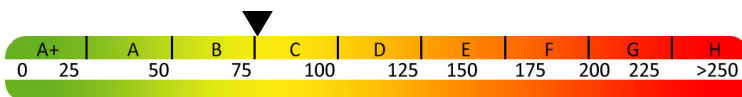


Sanierte 1-Raumwohnung mit ebenerdiger Dusche im Aufzugsobjekt

Objektnummer	20124/43/42
Straße / Hausnr.	Carl-Schorlemmer-Ring 43
Wohngebiet	Halle-Neustadt
Lage	0 rechts
Räume	1 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	36,43 m ²
frei ab	01.04.2026
Grundmiete	262,30 €
Nebenkostenvoraus. ca.	57,00 €
Heizkosten ca.	36,00 €
Warmmiete	355,30 €
Genossenschaftsanteile	6
	(144150,00 Euro)



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfwert	0,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauchswert	86,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1972
Energieeffizienzklasse	C



Wohnungsbeschreibung

- Glasfaserdose
- Optionale Übernahme von Einbauegegenständen
- Aufzug
- Bad - ebenerdige Dusche
- Balkon
- Bodenbelag PVC

Wohngebietsbeschreibung

- Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar
- grüne und gepflegte Wohnlage
- gute ÖPNV-Anbindung
- Kindertagesstätten und Schulen in direkter Umgebung



Ihr/e Ansprechpartner/in:

Tel.: 034520933712

E-Mail: kassongo@hallebwg.de