



Legende:

tragendes Mauerwerk

nichttragendes Mauerwerk

Stahlbeton gem. Statik

Verblendenauwerk

Trockenbauwand

Wärmedämmung  
gem. EnEV

Wärmedämmverbundsystem/  
Perimeterdämmung

Außenputz/  
Verkleidung

Räume gem DIN 18040 Teil2 - rollstuhlgerecht

NA  
-Notausgang

RW  
-Regenwasser-Fallrohr

Revisionswolke

Allgemeine Bemerkungen:

-Planung gem. Statik, Wärmeschutznachweis, Brandschutznachweis und Planung der Fachingenieure.

-Sämtliche Maße sind eigenverantwortlich vor Ausführung zu prüfen. Bei Unstimmigkeiten ist der Planer unverzüglich zu benachrichtigen.

-Sämtliche Höhen bezogen auf OKFF ± 0.00.

-Sämtliche Brüstungs- und Öffnungsmaße bezogen auf OKFF des jeweiligen Geschosses.

Brandschutzanforderungen

DT -Dichtschließende Tür

DS -Dicht- und selbstschließende Tür

RS -Rauchschutztür nach DIN 18095

T30/60/RS -Brandschutztür T30/60 mit Rauchschuttfunktion nach DIN 18095

F30/60/90 -Elemente mit Feuerwiderstand F30/60/90 nach DIN 4102

23.09.22	A1	Staffelgeschoss verlängert sich um eine Achse, Stützenraster, Behl.WC	MS
Datum	Index	Beschreibung	Gez.

Baunull = 13,30 NN



Planfreigebe:

Datum / Bauherr\*in

Datum / Architekt\*in

Entwurfsplanung:

SWArchitekten

Horst Saxton  
Thomas Weber

Winkelshöfer  
Hauptstraße 244  
26125 Oldenburg  
Tel. 0441-66 41 02  
Fax 0441-66 41 14

Bauherr\*in:

JOHANNES  
OETKEN

Johannes Oetken & Söhne GmbH & Co. KG  
Alter Stadthafen 18  
26122 Oldenburg

Bauvorhaben:

Neubau eines Büro- und Geschäftsgebäudes  
Stubbenweg 34  
26125 Oldenburg

Zeichnung:

Staffelgeschoss

Entwurfsplanung 1

Datum: 21.10.2022

Gezeichnet: Schreyer

Geprüft: Weber

Maßstab: 1:100

Projekt-Nr.: 2022-14

Planstand: EP

Dateibezeichnung:

Planbezeichnung:

3\_A\_GR\_STG\_005\_A1.pdf

Legungs-Phase	Planer	Planort	Darstellung	Nr.	Index	Freitext
3	A	GR	STG	005	A1	-

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt! Sie darf ohne unsere Genehmigung weder zur Kenntnisnahme an Dritte weitergegeben bzw. kopiert, noch zu Wettbewerbszwecken verwendet werden! Alle Rechte vorbehalten!