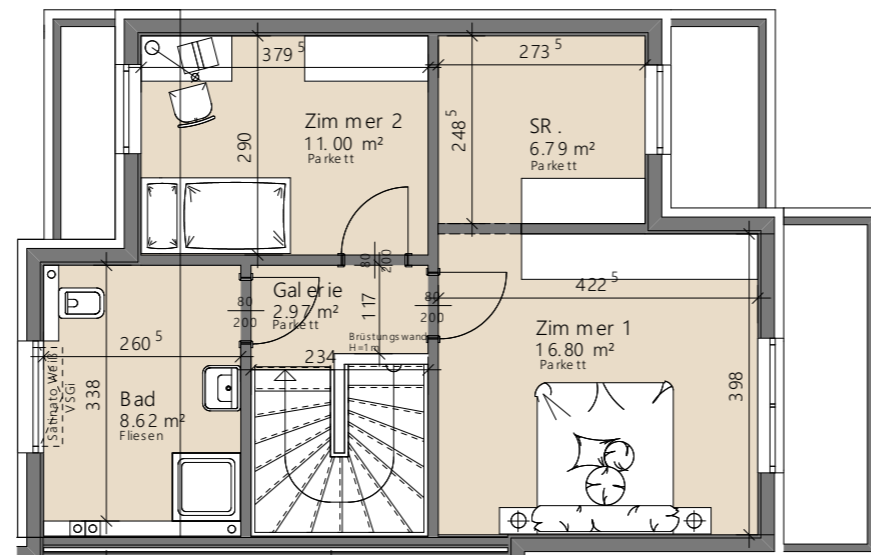
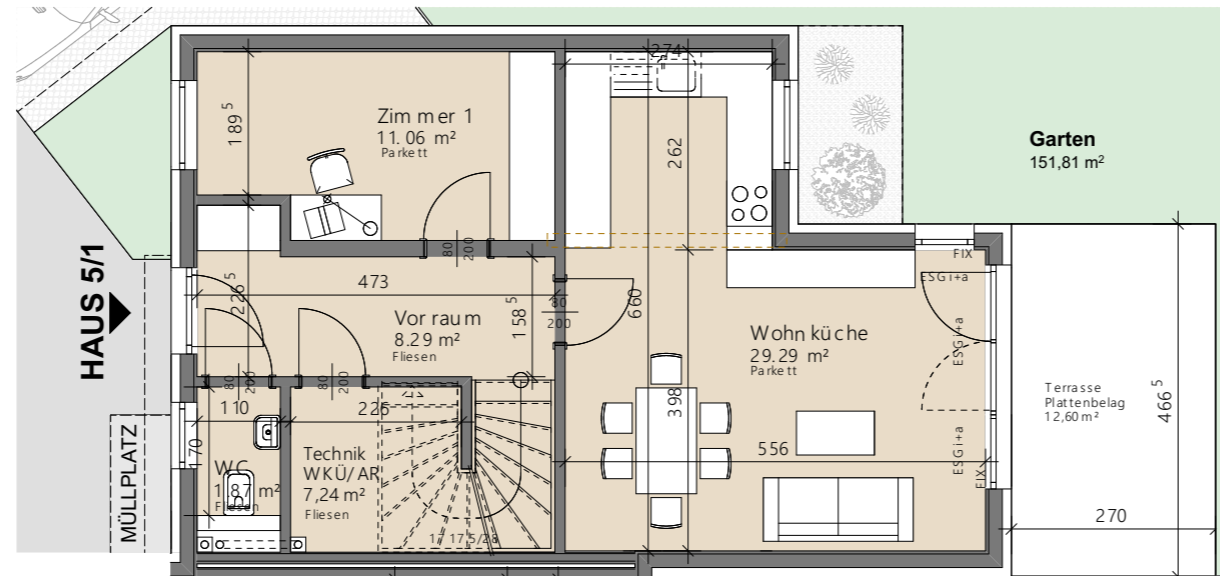
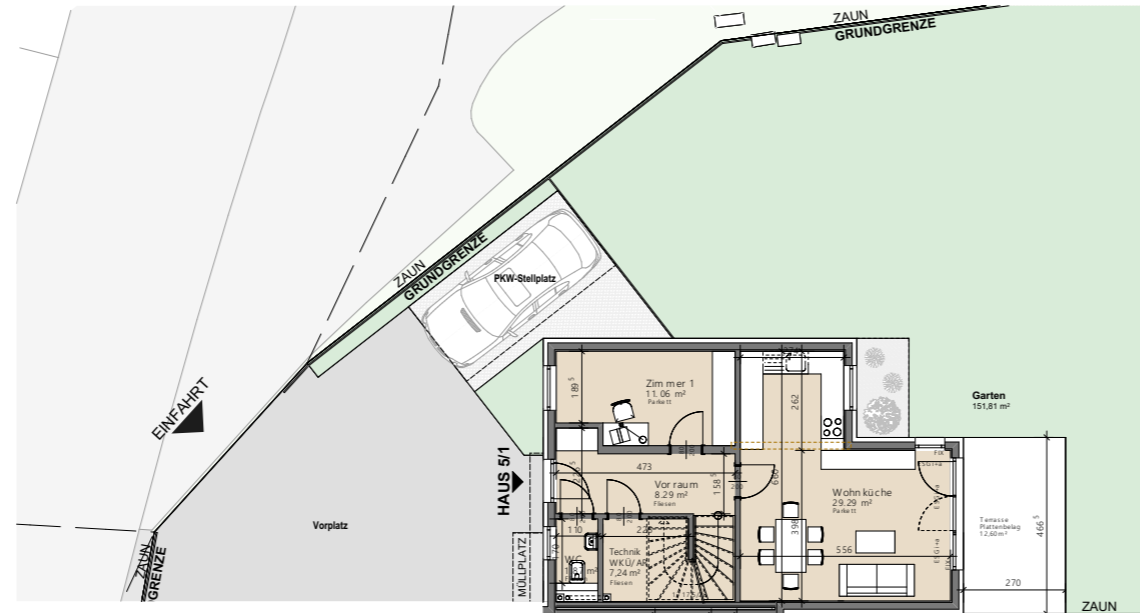


# WOHNSIEDLUNG MÜHLEITEN

Dammstrasse 5



## Haus 5/1

Wohnfläche	(100%)	103,93 m <sup>2</sup>
Loggia	(100%)	
<b>Wohnnutzfläche</b>		<b>103,93 m<sup>2</sup></b>
Keller	(30%)	
Balkon	(50%)	
Terrasse	(50%)	12,60 m <sup>2</sup>
Garten (+Vorgarten)	(10%)	151,81 m <sup>2</sup>
<b>WNF-gewichtet</b>		<b>125,41 m<sup>2</sup></b>

Geschosse	2
Raumhöhe	2,52 m
Zimmerzahl	4
Parkplatzanzahl	2
Grundstücksgröße gesamt	512 m <sup>2</sup>

*Optional:*  
Das Doppelhaus kann bei Bedarf um ein Kellergeschoss (ca 51m<sup>2</sup> NFL) ergänzt werden. Das Kellergeschoss stellt eine Aufpreisposition dar.



- ① HAUS TYP 1
- ② HAUS TYP 2
- ③ HAUS TYP 3
- ④ HAUS TYP 4
- ⑤ HAUS TYP 5



Maßstab 1:100 bei Ausdruck in A3  
Planstand: 24.07.2024