

SONNENRESIDENZ ZAMS

PENTHOUSE

zu verkaufen



SONNENRESIDENZ IN ZAMS IHR EXKLUSIVER RÜCKZUGSORT.

Dieses Penthouse vereint zeitlose Eleganz mit einem unvergleichlichen Wohngefühl.

Auf der großzügigen Südwest-Sonnenterrasse genießen Sie vom Nachmittag bis in die Abendstunden die warmen Sonnenstrahlen – begleitet vom atemberaubenden Blick auf die Burg Schrofenstein und die umliegende Bergwelt.


Alpen Creativ Bau®
GmbH



AUSSTATTUNG:

- 3 Zimmer (Küche|Wohnen|Essen, Schlafzimmer, Kinderzimmer)
- Badezimmer: 1 modernes Bad mit Dusche und Badewanne
- WC: 1 separat
- Küche: Offene, voll ausgestattete Einbauküche
- Dachterrasse
- Fenster: Große, bodentiefe Fenster für optimale Lichtverhältnisse
- Fußboden: Hochwertiger Parkettboden in den Wohnräumen.
- Heizung: Fußbodenheizung in allen Räumen
- Stellplatz: Tiefgaragenstellplatz vorhanden
- Sonstiges: Aufzug im Haus, Kellerabteil, Fahrradabstellraum

SONNENRESIDENZ ZAMS

PENTHOUSE



Eltern	18,04m ²
Kind Büro.	12,07m ²
Wohnen Essen Kochen	33,02m ²
Bad	7,75m ²
WC	2,14m ²
Vorraum Garderobe	10,91m ²
Wohnfläche	83,92m²

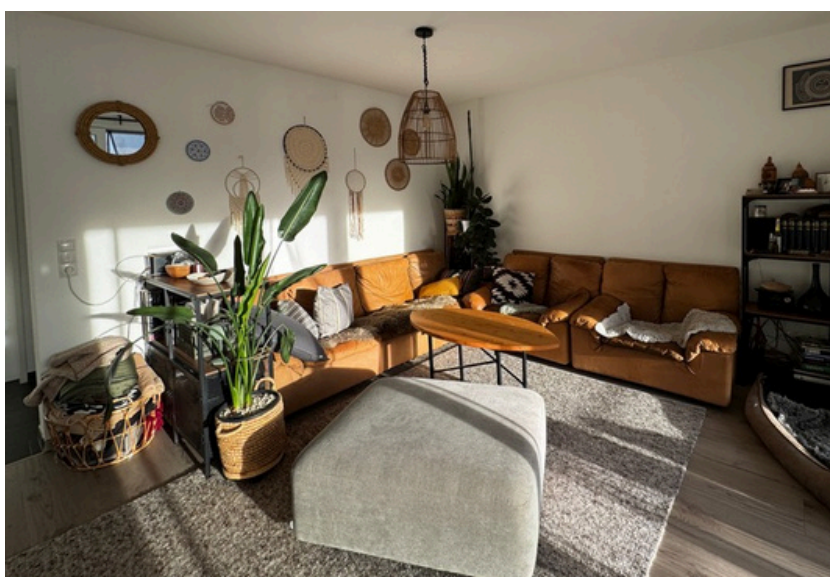
Tiefgaragenabstellplatz	2 Stk.
PKW Abstellplatz i. Freien	1 Stk.

Zubehör:

Keller	5,15m ²
Terrasse	80,64m ²

Gesamtkaufpreis

incl. Mobiliar € 625.000.-



KOMFORT UND EFFIZIENZ

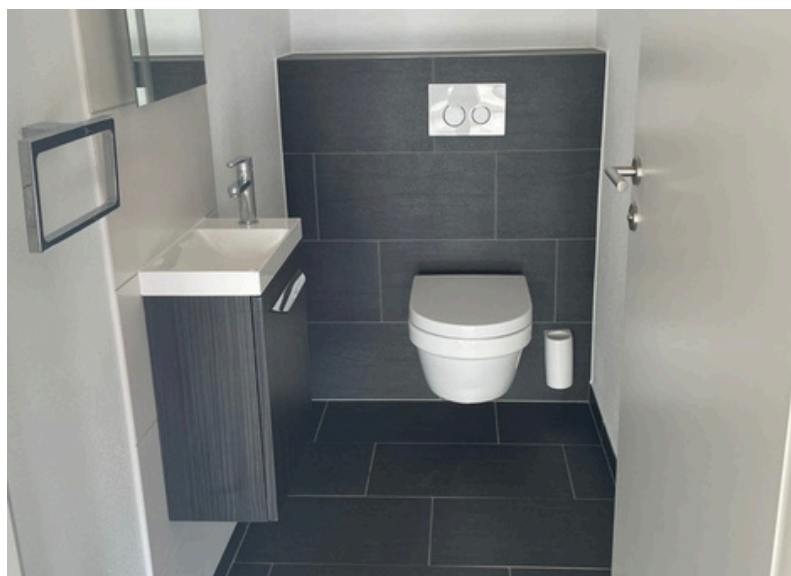
Die „Sonnenresidenz“ Zams wurde als modernes Niedrigstenergiehaus errichtet (HWB SK 18 kWh/m²a, fGEE 0,61).

Dank hochwertiger Dämmung und integrierter Komfortlüftung genießen Sie ein behagliches Raumklima bei minimalem Energieverbrauch.



SONNENRESIDENZ ZAMS

PENTHOUSE



Alpen Creativ Bau GmbH
Langgasse 5, 6460 Imst
+43 5412 62148
www.alpen-creativ-bau.at


Alpen Creativ Bau®
GmbH