

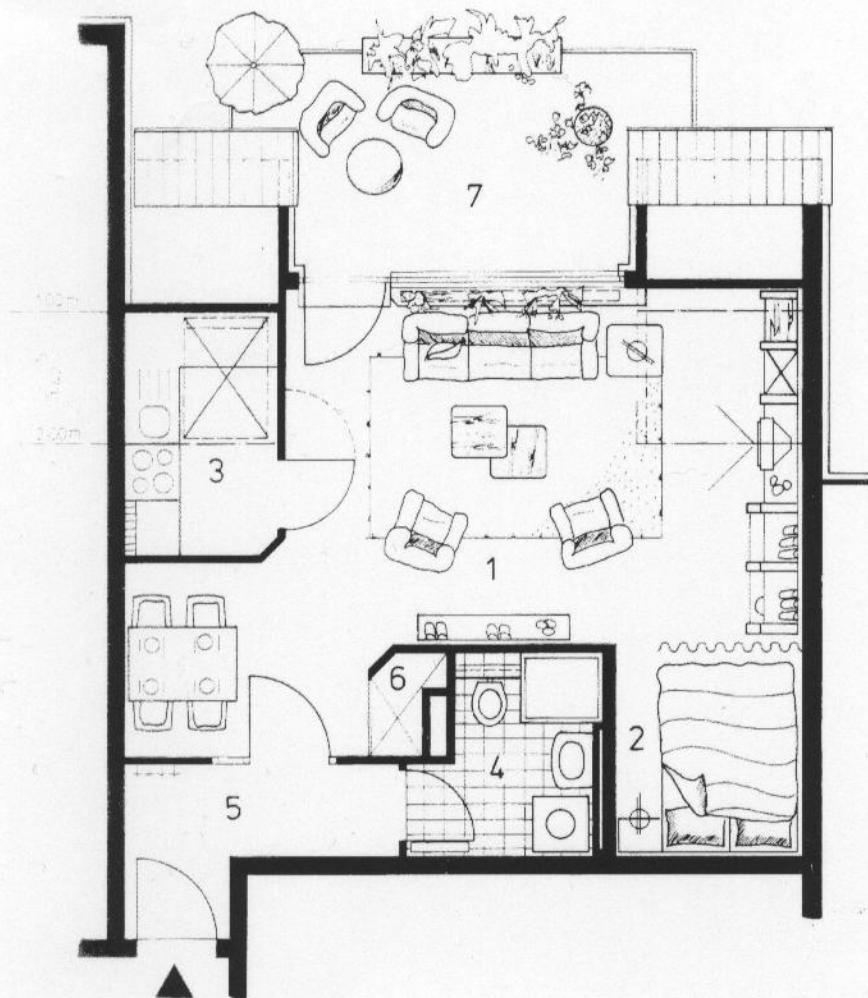
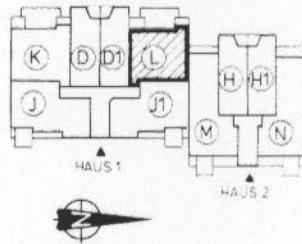
Typ 1-Raum-Wohnung

53,12 m²

Haus 1, Wohnung 29, L

Dachgeschoß = 3. OG

Plan- und Gestaltungsvorschlag



1	Wohnraum	25,98 m ²
2	Schlafen	4,70 m ²
3	Küche	4,42 m ²
4	Dusche	3,66 m ²
5	Diele	4,10 m ²
6	Abstellraum	0,78 m ²
7	Dachterrasse	9,48 m ²

Grundfläche **53,12 m²**

Flächen unter Dachschrägen können nach der II. BV bei der Wohnflächenberechnung unter 1 m Höhe nicht, und von 1 – 2 m Höhe wie Balkonflächen nur zur Hälfte zum Ansatz gebracht werden. Deshalb beträgt die anrechenbare Wohnfläche

45,50 m²

Alle Maße sind ca. Maße.
Kleine Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 m