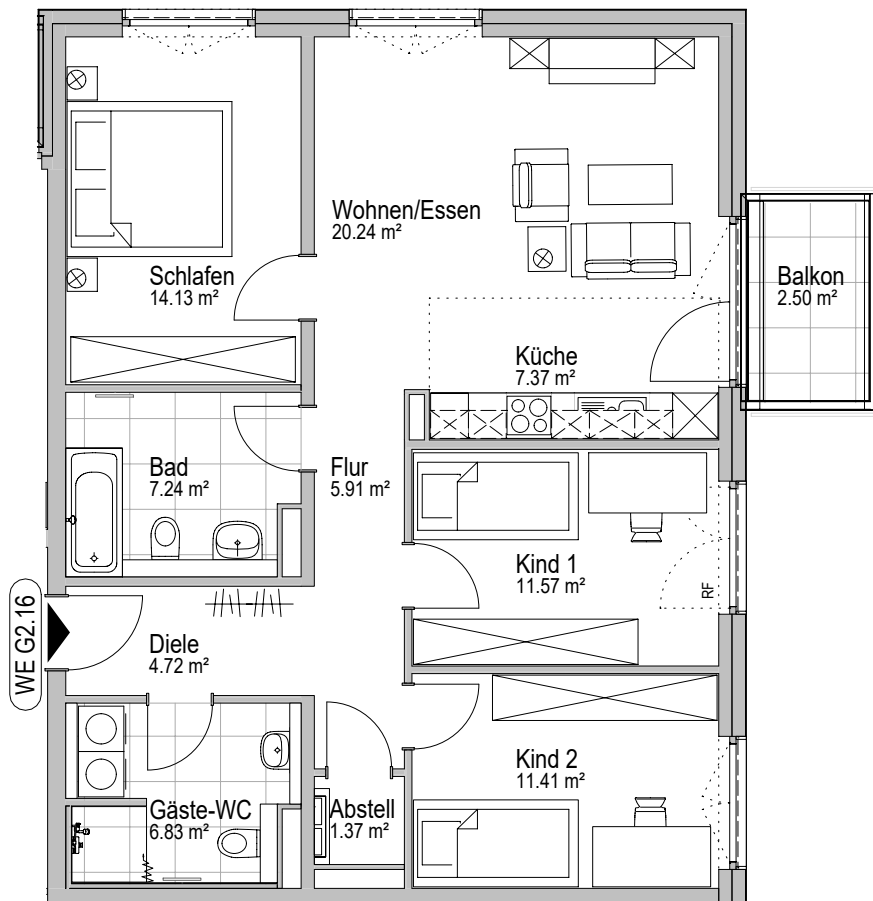
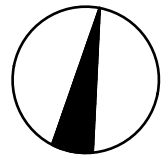


**WE G2.16****2. Obergeschoss 4 Zimmer****93,29 m<sup>2</sup>**

# Haus G

## WE G2.16

2. Obergeschoss

4 Zimmer

### 1 Berechnung der Wohnfläche

Raumbezeichnung	Wohnfläche nach WoFl- Verordnung	Grundfläche wahre Fläche
Wohnen / Essen	20,24 m <sup>2</sup>	20,24 m <sup>2</sup>
Diele	4,72 m <sup>2</sup>	4,72 m <sup>2</sup>
Flur	5,91 m <sup>2</sup>	5,91 m <sup>2</sup>
Küche	7,37 m <sup>2</sup>	7,37 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,13 m <sup>2</sup>	14,13 m <sup>2</sup>
Kind 1	11,57 m <sup>2</sup>	11,57 m <sup>2</sup>
Kind 2	11,41 m <sup>2</sup>	11,41 m <sup>2</sup>
Gäste-WC	6,83 m <sup>2</sup>	6,83 m <sup>2</sup>
Bad	7,24 m <sup>2</sup>	7,24 m <sup>2</sup>
Abstell	1,37 m <sup>2</sup>	1,37 m <sup>2</sup>
<b>Summe Wohnfläche</b>	<b>90,79 m<sup>2</sup></b>	<b>90,79 m<sup>2</sup></b>

### Fläche Outdoorflächen

Balkon	2,50	5,00 m <sup>2</sup>
<b>Summe Wohnfläche inkl. Outdoorflächen</b>	<b>93,29 m<sup>2</sup></b>	<b>95,79 m<sup>2</sup></b>

### 2 Berechnung der Nutzfläche (außerhalb der Wohneinheit)

Abstellraum		5,38 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE Gesamt</b>		<b>101,17 m<sup>2</sup></b>

Der Wohneinheit ist der Stellplatz mit der Nr. G2.16 zugewiesen.

# WE G2.16

## 2. Obergeschoss 4 Zimmer



Ansicht Ost



Ansicht West



Ansicht Nord



Ansicht Süd