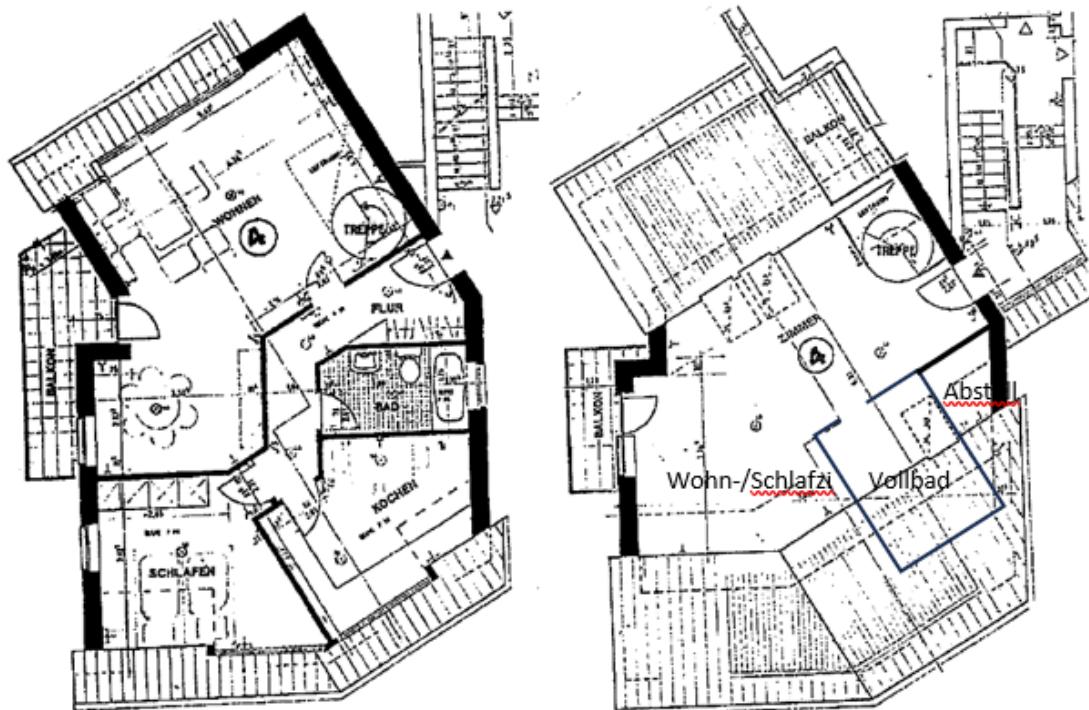


## GRUNDRISS



Wohnungs-Nr. 4: Dachgeschoß und Spitzboden

### Dachgeschoß

Wohnzimmer	ca. 33,10 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 08,08 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	ca. 13,45 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 10,97 m <sup>2</sup>
Badezimmer	ca. 05,21 m <sup>2</sup>
Balkon ½	ca. 03,72 m <sup>2</sup>
Gesamt	ca. 74,53 m <sup>2</sup>

### Spitzboden

Schlaf-Arbeitszimmer	ca. 28,00 m <sup>2</sup>
Badezimmer	ca. 06,99 m <sup>2</sup>
Balkon ½	ca. 01,06 m <sup>2</sup>
Gesamt	ca. 36,05 m <sup>2</sup>

**Gesamtfläche ca. 111,38 m<sup>2</sup>**