



Stadt Beckum • Postfach 18 63 • 59248 Beckum

Nicht nachsenden!
Bei Umzug mit neuer Anschrift zurück!
VIA FINIS GmbH & Co. KG
Baufinanzierungen & Immobilien
Frau Kim Melber
Paulusstraße 28a
33129 Delbrück

Christian Denda
Fachdienst Tiefbau

02521 29-6607 02521 2955-6607 (Fax)
denda.c@beckum.de

Rathaus Beckum • Weststraße 46 • Eingang Alleestraße
2. Obergeschoss | Raum 245
Über Treppen oder den Innenhoffahrtstuhl zu erreichen!

Haltestelle: Beckum, Rathaus

Geschäftszeichen: 66-15.00

02.09.2025

Auskünfte über Erschließungsbeiträge nach dem Baugesetzbuch (BauGB) und Beiträge nach § 8 Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG NRW)
Grundstück: Gemarkung Beckum, Flur 602, Flurstück 155 (Zoppoter Straße 23), 59269 Beckum

Sehr geehrte Frau Melber,

das oben genannte Grundstück ist von der Erschließungsanlage „Zoppoter Straße“ erschlossen.

Für dieses Grundstück fallen keine Erschließungsbeiträge nach dem BauGB und auch keine Kanalanschlussbeiträge nach dem KAG NRW mehr an. Aufgrund der aktuellen Rechtslage werden auch keine Straßenausbaubeiträge nach § 8 KAG NRW für diese Erschließungsanlage erhoben.

Rückstände aus früheren Beitragsabrechnungen liegen nicht vor.

Nach den §§ 1 und 2 der Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Beckum vom 5. Oktober 2017 erhebt die Stadt Beckum für die in der Anlage zu dieser Satzung genannten Leistungen Verwaltungsgebühren. Nach der 2. Änderung der Verwaltungsgebührensatzung und der Bekanntmachungsanordnung vom 03.07.2024 ist für die Ausstellung von Bescheinigungen nach der Tarifnummer 6 dieser Anlage eine Gebühr in Höhe von 28,00 € je angefangene halbe Stunde vorgesehen.

Bitte überweisen Sie den Betrag von 28,00 € innerhalb der nächsten 14 Tage nach Erhalt dieser Bescheinigung unter Angabe des Kassenzeichens **40026189** auf eines der nachfolgend genannten Konten der Stadt Beckum:

Sparkasse Münsterland Ost

IBAN DE98 4005 0150 0001 0058 34

BIC WELA DED1 MST

Hausadresse
Stadt Beckum • Weststraße 46 • 59269 Beckum
Rollstuhlge rechter Haupteingang
mit Zugang zum Bürgerbüro.
Haltestelle: Beckum, Rathaus

Zentraler Kontakt
02521 29-0
02521 2955-1999 (Fax)
stadt@beckum.de
www.beckum.de

Die Öffnungszeiten der verschiedenen Dienststellen finden Sie auf www.beckum.de.

Leitweg-ID: 055700008008-31001-49
Umsatzsteuer-IdNr.: DE123994347

Volksbank Beckum-Lippstadt eG
IBAN DE91 4166 0124 0100 7212 00
BIC GENO DEM1 LPS

Volksbank im Münsterland eG
IBAN DE58 4036 1906 7300 7692 00
BIC GENO DEM1 IBB

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag



Christian Denda