

# Mieterselbstauskunft

Ich / Wir sind an der Anmietung des Objekts \_\_\_\_\_ in 85250  
Altomünster interessiert.

**Mietbeginn:** \_\_\_\_\_

**Gewünschter Einzugstermin:** \_\_\_\_\_

**Nettokaltmiete der Wohnung:** \_\_\_\_\_

**Betriebskostenvorauszahlungen:** \_\_\_\_\_

**Miete PKW Stellplatz / Stellplätze:** \_\_\_\_\_

**Kaution:** \_\_\_\_\_

1. Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name / Vorname	Name / Vorname
Geburtsdatum und -ort	Geburtsdatum und -ort
Staatsangehörigkeit	Staatsangehörigkeit
bisherige Anschrift	bisherige Anschrift
Telefon privat	Telefon privat
Telefon mobil	Telefon mobil
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
derzeitiger Vermieter (Name/Anschrift/Telefon/E-Mail)	derzeitiger Vermieter (Name/Anschrift/Telefon/E-Mail)
derzeitiger Arbeitgeber (Name/Anschrift/Telefon/E-Mail)	derzeitiger Arbeitgeber (Name/Anschrift/Telefon/E-Mail)
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	beschäftigt in ungekündigter Stellung seit

beschäftigt in unbefristeter Stellung und außerhalb Probezeit: ( ) ja ( ) nein	beschäftigt in unbefristeter Stellung und außerhalb Probezeit: ( ) ja ( ) nein
derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitig ausgeübter Beruf
Sofern zutreffend: selbstständig als	Sofern zutreffend: selbstständig als
aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (bitte die letzten 3 Gehaltsabrechnungen als Nachweis beifügen)	aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (bitte die letzten 3 Gehaltsabrechnungen als Nachweis beifügen)
Personalausweisnummer	Personalausweisnummer
Raucher? ( ) ja ( ) nein	Raucher? ( ) ja ( ) nein

Außer mir/uns, sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen ( ) ja ( ) nein

Name	Vorname(n)	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (netto)

**Ich / wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

In die Wohnung werden \_\_\_\_\_ Personen einziehen.

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Eine Haustierhaltung ist beabsichtigt: ( ) ja ( ) nein

Ich / wir habe(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_

Die Wohnung wird gewerblich genutzt: ( ) ja ( ) nein

Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_.

Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des / der Mieter(s) / Vermieter(s) wegen \_\_\_\_\_.

Insgesamt bestehen bei mir / uns die folgenden laufenden Zahlungsverpflichtungen aus:

- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich bis zum \_\_\_\_\_.
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich bis zum \_\_\_\_\_.
- Unterhaltsverpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich bis zum \_\_\_\_\_.
- Eine bis zum \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ € sonstige Verpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich.

Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig oder wurde innerhalb der letzten fünf Jahre erhoben: ( ) ja ( ) nein

Ich / wir habe(n) in den letzten fünf Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Innerhalb der letzten fünf Jahre wurde eine Zwangsvollstreckung gegen mich / uns eingeleitet. Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten fünf Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich bin / wir sind in der Lage, die geforderte Mietsicherheit bei Schlüsselübergabe zu erbringen und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich bin / wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des / der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden. Der Vermieter ist berechtigt, diese Selbstauskunft nur zum Zwecke der Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Folgende Unterlagen sind zum Besichtigungstermin vorzulegen oder per Email zu senden:

- Eine SCHUFA-Auskunft (nicht älter als 4 Wochen) über meine / unsere finanziellen Verhältnisse.
- Drei aktuelle Gehaltsabrechnungen.

Ich / Wir erklären, dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrags können Falschangaben die Aufhebung oder ggf. sofortige fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
1. Mietinteressent/in

\_\_\_\_\_  
2. Mietinteressent/in