



# Wohnung zum Verkauf im "BLUE SAPPHIRE" Residenz in Saranda

**288.080 €** 110,80 m<sup>2</sup> 3

Kaufpreis Wohnfläche ca. Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Sarande 9701 Sarande

Angebot auf immowelt öffnen



https://www.immowelt.de/expose/2bmkb5g  $\rightarrow$ 



# **Preise & Kosten**

Kaufpreis	288.080 €
Preis/m²	2.500 €

#### Provision für Käufer

3%

# Lage

Etage: 1. Etage

B5-3-A2

2 Schlafzimmer

Wohnzimmer mit integrierter Küche

Badezimmer

Balkon

Neubau

Voller Meerblick

Erste Linie

Schwimmbad

Privatstrand

Die Bauarbeiten werden im Januar 2025 abgeschlossen sein



# **Die Wohnung**

Kategorie Wohnungslage Bezug

Apartment 1. Geschoss Januar 2025

Derzeitige Nutzung

frei

- ✓ Bad mit Fenster und Dusche
- ✓ Balkon
- ✓ Ausblick: Meerblick

#### Wohnanlage

✓ Baujahr: 2024

✓ Zustand: Neubau

✓ Personenaufzug

✓ Stellplatz: Garage

✓ Wellness: Swimming-Pool

✓ Sicherheitstechnik: Überwachungskamera

## **Details**

## Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Schöne Residenz in Saranda mit Privatstrand und Schwimmbad.

15 Minuten zu Fuß in die Innenstadt.

Raumaufteilung

Etage: 1. Etage

B5-3-A2

2 Schlafzimmer

Wohnzimmer mit integrierter Küche





Badezimmer
Balkon
Neubau
Voller Meerblick
Erste Linie
Schwimmbad
Privatstrand
Die Bauarbeiten werden im Januar 2025 abgeschlossen sein
Weitere Informationen
weitere informationen
Besichtigungstermine
Online oder nach Vereinbarung
Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung



# Anbieter der Immobilie





#### **Real Estate Saranda**

Rruga Butrintit 38, 9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

### Angebot auf immowelt öffnen



https://www.immowelt.de/expose/2bmkb5g  $\rightarrow$ 



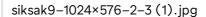
# **Alle Bilder**





siksak6-1024×576-2-3 (1).jpg







siksak8-1024×576-5 (1).jpg



siksak6-1024×576-2-3.jpg



siksak7-1024×576-2-3.jpg





siksak8-1024×576-5.jpg



siksak9-1024×576-2-3.jpg



siksak10-1024×576-5.jpg



b.jpeg



c.jpeg



d.jpeg

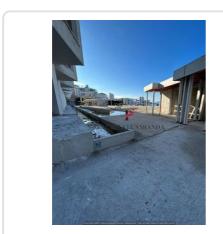




dh.jpeg



e.jpeg



f.jpeg



g.jpeg

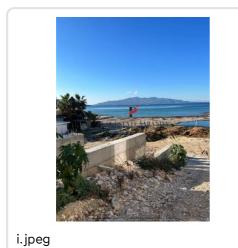


gj.jpeg



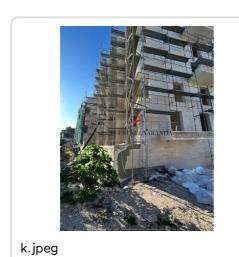
h.jpeg

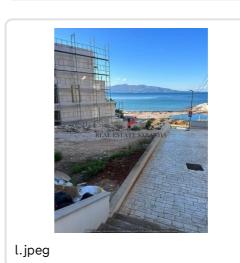






j.jpeg



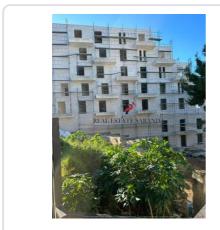






m.jpeg









nj.jpeg



o.jpeg



p.jpeg



q.jpeg



r.jpeg

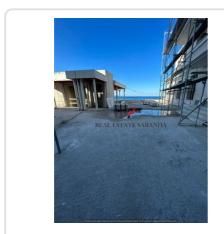








s.jpeg



sh.jpeg



t.jpeg



th.jpeg



u.jpeg





v.jpeg



WhatsApp-Image-2021-07-09-at-12.28.36-1-1024×766.j



x.jpeg



xh.jpeg

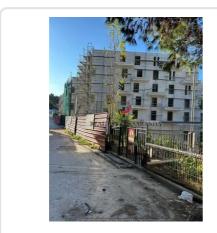


y.jpeg



z.jpeg





zh.jpeg