

| Objekt | Bezeichnung der Wohneinheit gemäß der Eigentümererklärung | Bezeichnung der Wohneinheit gemäß der Projektdokumentation | Geschoss | Typ der Wohneinheit | Bodenfläche gemäß der Eigentümererklärung (NV 366/2013) | Fläche der Wohnräume der Wohnung (Gewerbeeinheit) | Balkon | Terrasse |
|--------|---|--|----------|---------------------|---|---|--------|----------|
|        |   |  |          |                     | m <sup>2</sup>  |   |        |          |

|   |    |       |             |                          |       |        |      |      |
|---|----|-------|-------------|--------------------------|-------|--------|------|------|
| A | 1  | 101.A | 2.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 96,0  | 90,40  | 3,6  | 15,7 |
| A | 2  | 102.A | 2.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 97,7  | 92,00  | 3,6  |      |
| B | 3  | 103.B | 1.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 55,3  | 52,18  |      | 24,4 |
| B | 4  | 104.B | 1.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 57,0  | 54,13  |      | 48,0 |
| B | 5  | 105.B | 1.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 63,0  | 59,64  |      | 33,0 |
| B | 6  | 106.B | 1.OG        | 3 Zimmer mit Einbauküche | 98,9  | 94,07  |      | 81,8 |
| A | 7  | 201.A | 3.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 94,3  | 89,15  | 3,4  |      |
| A | 8  | 202.A | 3.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 96,4  | 91,05  | 6,8  |      |
| B | 9  | 203.B | 2.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 77,0  | 73,66  | 11,8 |      |
| B | 10 | 204.B | 2.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 74,0  | 70,50  | 5,6  |      |
| B | 11 | 205.B | 2.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 63,4  | 60,11  | 9,2  |      |
| B | 12 | 206.B | 2.OG        | 3 Zimmer mit Einbauküche | 98,5  | 92,85  | 10,9 |      |
| A | 13 | 301.A | 4.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 95,3  | 90,25  | 3,4  |      |
| A | 14 | 302.A | 4.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 100,0 | 94,84  | 6,8  |      |
| B | 15 | 303.B | 3.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 77,3  | 73,96  | 11,8 |      |
| B | 16 | 304.B | 3.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 74,7  | 71,21  | 5,6  |      |
| B | 17 | 305.B | 5.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 63,1  | 59,79  | 9,2  |      |
| B | 18 | 306.B | 5.OG        | 3 Zimmer mit Einbauküche | 97,9  | 93,59  | 10,7 |      |
| A | 19 | 401.A | 4.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 61,5  | 57,95  |      | 33,5 |
| A | 20 | 402.A | 4.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 55,8  | 53,35  |      | 35,2 |
| B | 21 | 403.B | 4.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 77,4  | 73,61  |      |      |
| B | 22 | 404.B | 4.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 74,4  | 70,86  | 5,6  |      |
| B | 23 | 405.B | 4.OG        | 2 Zimmer mit Einbauküche | 62,9  | 60,53  | 9,2  |      |
| B | 24 | 406.B | 4.OG        | 3 Zimmer mit Einbauküche | 97,8  | 93,29  | 10,7 |      |
| B | 25 | 502.B | 5. (- 6.OG) | 4 Zimmer mit Einbauküche | 111,3 | 109,61 |      | 40,0 |
| B | 26 | 501.B | 5.OG        | 3 Zimmer mit Einbauküche | 98,5  | 93,57  |      |      |

**2119,4**

**127,9 311,6**

|   |     |           |      |                  |      |      |  |  |
|---|-----|-----------|------|------------------|------|------|--|--|
| A | 102 | Gewerbe 2 | 1.OG | Nichtwohneinheit | 83,0 | 77,9 |  |  |
| A | 103 | Gewerbe 1 | 1.OG | Nichtwohneinheit | 67,0 | 63,8 |  |  |

**150,00**

|           |             |  |       |                               |
|-----------|-------------|--|-------|-------------------------------|
| Parkstand | Innengarage |  | 49 ks | (mit sichergestelltem Zugang) |
|-----------|-------------|--|-------|-------------------------------|

**INSGESAMT**