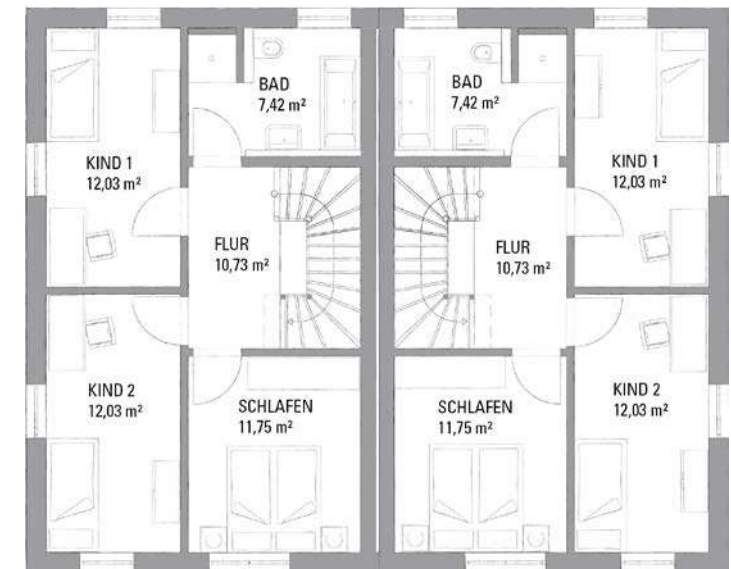
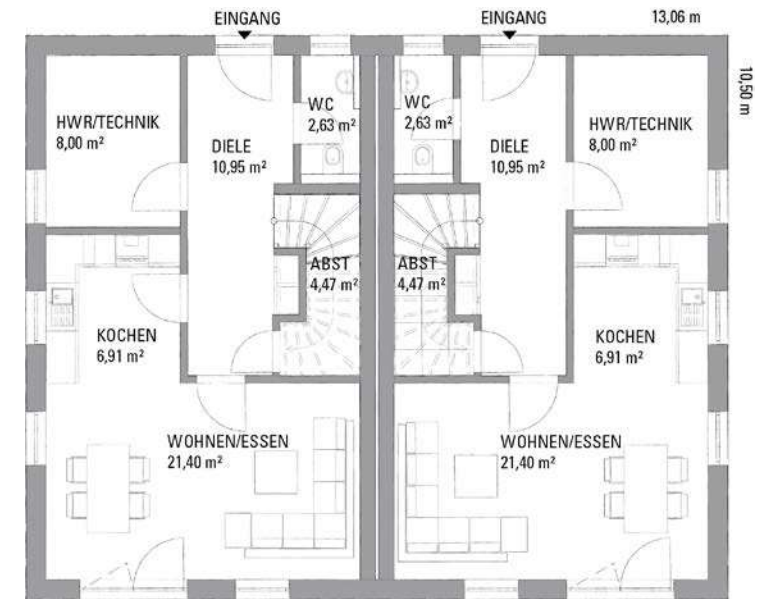
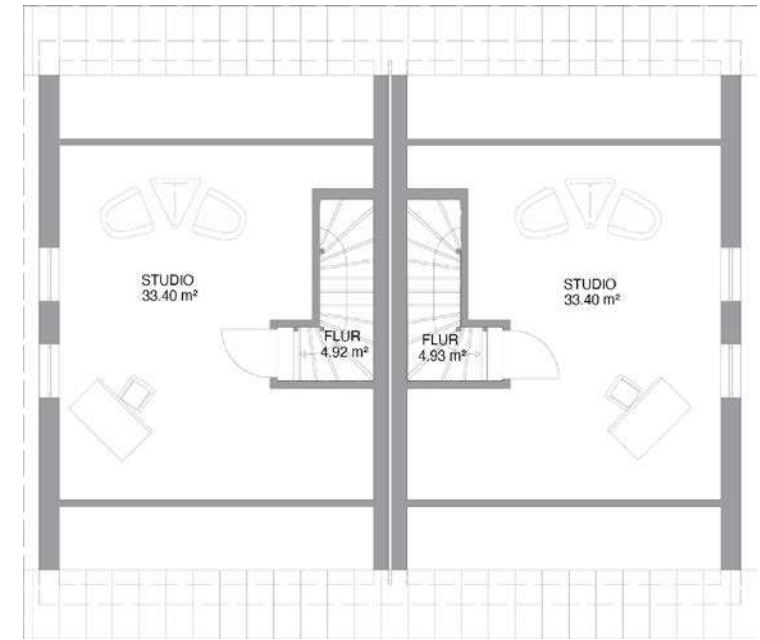


PLANUNGSBEISPIEL LANOS DH.108



PLANUNGSBEISPIEL LANOS DH.149



**ES WIRD NOCH EIN
ZUSÄTZLICHES STUDIO
AUFGESETZT
SO WERDEN AUS 108 QM
CA. 149 QM**

LEISTUNGSUMFANG

LANOS DH.108/149

- ✓ individuelle Architektur & Planung inkl. Vor-Ort-Termin, Baugesuch & Werkplanung & Statik
- ✓ 3 Tage Bemusterung inkl. Hotelübernachtung
- ✓ Effizienzhaus 40
- ✓ inkl. Thermofundamentplatte
- ✓ Passivhaus-Wandsystem mit Installationsebene
- ✓ Spachtelarbeiten in der Qualität Q3 & Farbanstrich
- ✓ zusätzlicher Hitzeschutz im Dach
- ✓ Dacheindeckung mit engobierten Tondachziegeln
- ✓ Kunststoff-Aluminium-Fenster
- ✓ Alu-Rollläden in 3 Farben mit Aufschiebeschutz (Kurbel)
- ✓ Calcium-Sulfat Fließestrich
- ✓ Blower-Door-Test
- ✓ smarte Energie- und Klimalösung classic
 - + inkl. Wärmepumpe mit Fußbodenheizung
 - + Komfortwohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
 - + zentrale Steuerung aller Komponenten „One Base“ mittels „Vicare App“
- ✓ Planung der Elektroinstallation inkl. Überspannungsschutz
- ✓ hochwertige Elektro-Ausstattung im Bereich Schalter und Steckdosen
- ✓ Hauseingangselement
- ✓ Planung der Sanitär-Rohinstallation mit PE-Xa Rohren (RAUTITAN)
- ✓ Sanitärinstallation inkl. Montage der Sanitärobjekte von namhaften Markenherstellern
- ✓ bodengleiches & befliestes Duschelement in 90x90 cm mit Echtglas Duschabtrennung
- ✓ hochwertige Buche-Massivholz-Treppe
- ✓ Innenfensterbänke aus Kunststein



STECKBRIEF DH.108 (eine Hälfte)

Gesamtfläche	ca. 108 m ²
Kniestock	274 cm
Dachneigung	22°
Dachvorsprung	30/50 cm

STECKBRIEF DH.149 (eine Hälfte)

Gesamtfläche	ca. 149 m ²
Kniestock	20 cm
Dachneigung	32°
Dachvorsprung	30/50 cm