



Wohnungen Obergeschoss

| Belegung | Nr | Name | Brutto | Umfang | Anrec<br>henbar<br>% | Nettofläche |
|----------|----|------|--------|--------|----------------------|-------------|
|----------|----|------|--------|--------|----------------------|-------------|

|     |      |               |          |           |     |          |
|-----|------|---------------|----------|-----------|-----|----------|
| WH3 |      |               |          |           |     |          |
| WH3 | 2.01 | Balkon        | 4,43 m²  | 818,8 cm  | 50  | 2,22 m²  |
| WH3 | 2.02 | Küche / Essen | 22,19 m² | 1945,1 cm | 100 | 22,19 m² |
| WH3 | 2.03 | Kind          | 12,92 m² | 1470,3 cm | 100 | 12,92 m² |
| WH3 | 2.04 | Kind          | 9,87 m²  | 1262,0 cm | 100 | 9,87 m²  |
| WH3 | 2.05 | Wohnen        | 16,80 m² | 1646,6 cm | 100 | 16,80 m² |
| WH3 | 2.06 | Bad           | 7,50 m²  | 1100,8 cm | 100 | 7,50 m²  |
| WH3 | 2.07 | Fur           | 10,32 m² | 1778,1 cm | 100 | 10,32 m² |
| WH3 | 2.08 | Logia         | 5,01 m²  | 968,1 cm  | 50  | 2,51 m²  |
| WH3 | 2.09 | Schlafen      | 14,22 m² | 1532,2 cm | 100 | 14,22 m² |
| WH3 | 2.10 | Abst.         | 1,87 m²  | 546,9 cm  | 100 | 1,87 m²  |
| WH3 | 2.11 | WC            | 1,98 m²  | 564,0 cm  | 100 | 1,98 m²  |

WH3 107,11 m² 102,39 m²

|     |      |               |          |           |     |          |
|-----|------|---------------|----------|-----------|-----|----------|
| WH4 |      |               |          |           |     |          |
| WH4 | 2.12 | Küche / Essen | 23,24 m² | 1996,4 cm | 100 | 23,24 m² |
| WH4 | 2.13 | Kind          | 13,99 m² | 1518,3 cm | 100 | 13,99 m² |
| WH4 | 2.14 | Kind          | 9,87 m²  | 1262,0 cm | 100 | 9,87 m²  |
| WH4 | 2.59 | Wohnen        | 16,23 m² | 1626,6 cm | 100 | 16,23 m² |
| WH4 | 2.16 | Bad           | 7,50 m²  | 1100,8 cm | 100 | 7,50 m²  |
| WH4 | 2.17 | Fur           | 10,49 m² | 1806,1 cm | 100 | 10,49 m² |
| WH4 | 2.18 | Logia         | 5,01 m²  | 968,1 cm  | 50  | 2,51 m²  |
| WH4 | 2.29 | Balkon        | 4,43 m²  | 818,8 cm  | 50  | 2,22 m²  |
| WH4 | 2.20 | WC            | 2,09 m²  | 578,9 cm  | 100 | 2,09 m²  |
| WH4 | 2.21 | Schlafen      | 14,22 m² | 1532,2 cm | 100 | 14,22 m² |

WH4 107,08 m² 102,36 m²

Gesamt: 21 214,19 m² 204,75 m²

Wiedererrichtung Gebäudeteil Kießlinghaus

Grundriss 1.Obergeschoss Frankfurt (Oder) Leipziger Strasse 199 Abgeschlossenheit: 100

|                      |                 |                      |              |
|----------------------|-----------------|----------------------|--------------|
| Bauherr:<br>E&S GmbH | PLAN-NR:<br>A02 | DATUM:<br>06.11.2022 | GEZ:<br>Wahl |
|----------------------|-----------------|----------------------|--------------|

K:\Wahl\Projekte\2020\47-20 Kießlinghaus\BA2\Kießlinghaus\_2BA\_051122.rvt

DER AUSFÜHRENDE IST VERPFLICHTET, ALLE BESTANDSMASSE UND PLANKOTEN VOR ARBEITSBEGINN ZU ÜBERPRÜFEN. DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND UNTERLIEGT DEM URHEBERRECHT. EINE Vervielfältigung, Aushändigung an Dritte Personen oder Überlassung an Konkurrenzfirmen ist untersagt.



Dipl.-Ing. (FH) **THOMAS WAHL**  
Mitglied der Brandenburgischen Ingenieurkammer  
Fon 0335/ 4011926  
Fax 0335/ 4011927  
Funk 0173 6051825  
Email wahl@ingenieurbuero-ffo.de  
www.ingenieurbuero-ffo.de