

BEZEICHNUNG	Toppelstraße 9 - Haus 2		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2008
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Toppelstraße 9	Katastralgemeinde	Pottenbrunn
PLZ/Ort	3140 Pottenbrunn	KG-Nr.	19547
Grundstücksnr.	156, 159	Seehöhe	240 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B	B			
C		C	C	C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	938,76 m ²	charakteristische Länge	2,26 m	mittlerer U-Wert	0,308 W/m ² K
Bezugsfläche	751,00 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	21,69
Brutto-Volumen	2.910,20 m ³	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.286,98 m ²	Heizgradtage	3533 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,44 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	31,91 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	31,91 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	119,35 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,225
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	32.658 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	34,79 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	26.421 kWh/a	HWB _{SK}	28,14 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	11.993 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	99.205 kWh/a	HEB _{SK}	105,68 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,58
Haushaltsstrombedarf	15.419 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	114.625 kWh/a	EEB _{SK}	122,10 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	180.516 kWh/a	PEB _{SK}	192,29 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	157.215 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	167,47 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	23.301 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	24,82 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	33.114 kg/a	CO ₂ _{SK}	35,27 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,208
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Schöberl & Pöll GmbH
Ausstellungsdatum	10.08.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	09.08.2030		

Schöberl & Pöll GmbH
BAUPHYSIK und FORSCHUNG
1020 Wien, Laspallestraße 2/6-8
T +43 1 726 35 66-0, F -18
office@schoberlpoell.at
www.schoberlpoell.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.