

# TOP 5 43,73 m<sup>2</sup>

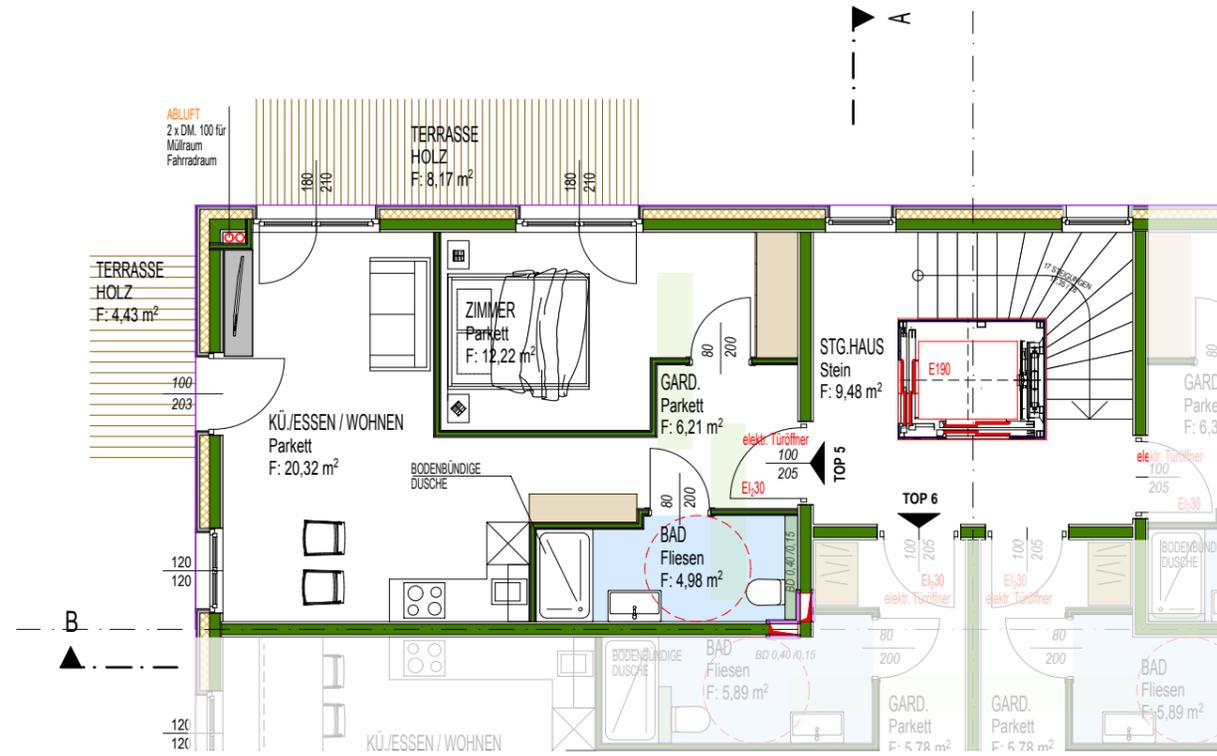
2 - ZIMMERWOHNUNG:

## NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG

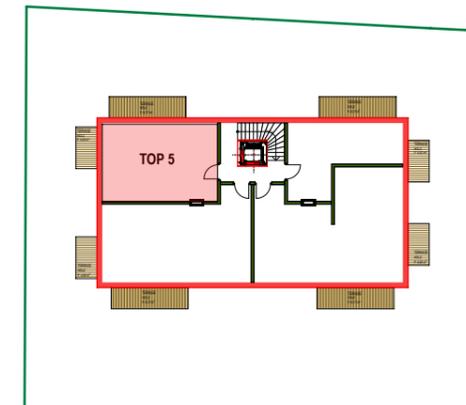
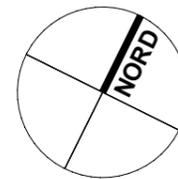
GARDEROBE	6,21 m <sup>2</sup>	TERRASSE 1	8,17 m <sup>2</sup>
BAD / WC	4,98 m <sup>2</sup>	TERRASSE 2	4,43 m <sup>2</sup>
ZIMMER	12,22 m <sup>2</sup>		
KÜ. / ESSEN / WOHNEN	20,32 m <sup>2</sup>		

WOHNNUTZFLÄCHE 43,73 m<sup>2</sup>

AUTO ABSTELLPLATZ AAPL. Nr. - - m<sup>2</sup>



1.OBERGESCHOSS 1:100



ÜBERSICHT / LAGEPLAN 1:500  
1.OBERGESCHOSS

KÄUFER:

### ANMERKUNG:

EINRICHTUNGSVORSCHLAG - DIE MÖBLIERUNG IST IM PREIS NICHT ENTHALTEN - MASSSTOLERANZEN BIS 3% SIND MÖGLICH - FÜR DIE MÖBLIERUNG SIND NATURMASZE ZU NEHMEN! INSTALLATIONSSCHÄCHTE SIND IM PLAN DARGESTELLT UND SO FESTGELEGT. IN DEN PLÄNEN EINGETRAGENE AUSSTATTUNGSGEGENSTÄNDE (AUCH KAMINE) WELCHE IN DER AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG NICHT ANGEFÜHRT SIND, SIND ALS SITUIERUNGSVORSCHLÄGE ANZUSEHEN UND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. ÄNDERUNGEN DÜRFEN NUR MIT GENEHMIGUNG DES BAUTRÄGER VORGENOMMEN WERDEN. SÄMTLICHE MASZE SIND ROHBAUMMASZE UND AN ORT UND STELLE ZU PRÜFEN. TRAGENDE KONSTRUKTIONSTEILE LAUT STATISCHEN ERFORDERNISSEN. DIE ZUR AUSFÜHRUNG KOMMENDEN KONSTRUKTIVEN BAUTEILE WIE ZWISCHENWÄNDE, VORMAUERUNGEN, VORSATZSCHALEN etc., SANITÄRE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE UND ELEKTROARBEITEN ENTNEHMEN SIE BITTE DER BAU und AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG DES BAUTRÄGERS.

DATUM

UNTERSCHRIFT  
FREIGABE DURCH DEN KÄUFER

PROJEKT <b>WA. KRANEWITTERSTRASSE 16 - 18, PRADL</b>		PLANVERFASSER	
DATUM 12.09.2022	ÄNDERUNGEN:	 <b>SCHROFFNER</b> ARCHITEKT Staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker	HALLERSTRASSE 109 / A-6020 INNSBRUCK architekt.schroffner@gmail.com, Mobil: +43 (0) 676 / 300 88 28
MASSTAB 1 : 100	WHG.-EINHEIT <b>TOP 5</b>		
GEZ. esch.	PR.NR. 256 - V - 05	EIGENTÜMER:	