

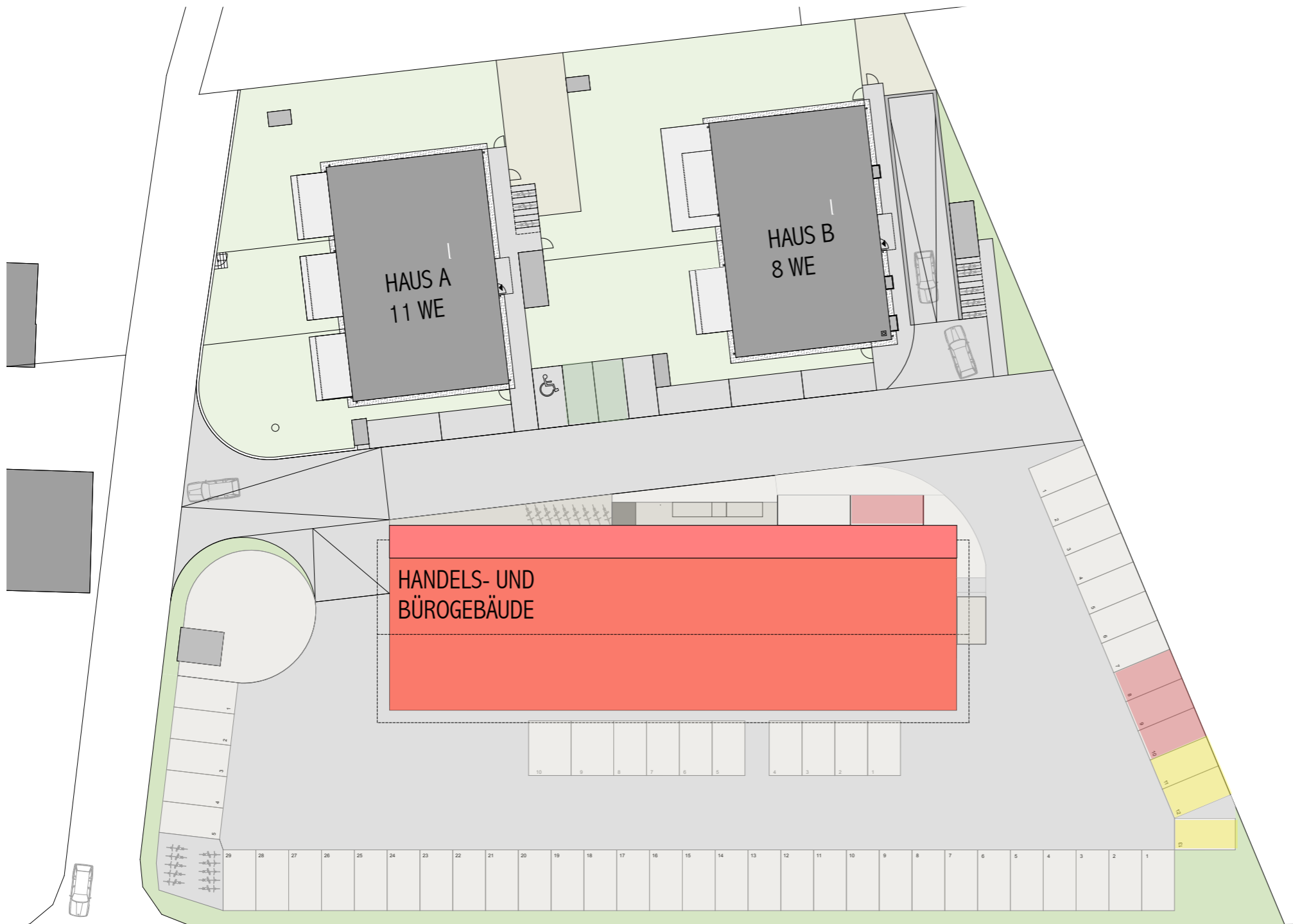
# SALZBURG-WALS!

## LAGEPLAN

- Top 04  
mit ca. 96,26 m<sup>2</sup> Nutzfläche
- Top 05  
mit ca. 95,54 m<sup>2</sup> Nutzfläche
- Variante (ca. 192 m<sup>2</sup>)  
Büro-Zusammenlegung  
möglich
- Mitarbeiter- und Kunden  
parkplätze vorhanden
- Komfortaufzug
- Getrennte Büro-Eingänge
- HWB 35, fGEE 0,58

### Bestens geeignet für zahlreiche Zielgruppen wie:

- Versicherungen
- Makler
- Steuerberater
- Werbeagenturen
- IT-Unternehmen
- uvm.



- Top 5
- Top 4
- Je Büro ist optional ein zusätzlicher  
PWK-Freiplatz ab Herbst 2021 möglich.