

Als Immobilienmakler ist der Schutz Ihrer persönlichen Daten für uns von größter Bedeutung. Daher möchten wir in dieser Datenschutzerklärung transparent darstellen, welche personenbezogenen Daten wir von Ihnen erheben, wie wir diese nutzen und welche Rechte Sie in Bezug auf Ihre Daten haben.

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung erheben und verarbeiten wir verschiedene Arten von personenbezogenen Daten. Dazu gehören unter anderem:

- **Kontaktdaten:** Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail-Adresse
- **Vertragsdaten:** Informationen zu Immobilienverkäufen oder -mietverträgen
- **Finanzdaten:** Bankverbindung, Kreditkartendaten
- **Interessensdaten:** Informationen zu Ihren Immobilienpräferenzen und -anforderungen.

Die Erhebung und Verarbeitung dieser Daten erfolgt ausschließlich auf Grundlage Ihrer Einwilligung oder zur Erfüllung eines Vertrags. Wir nutzen Ihre Daten, um Ihnen unsere Dienstleistungen anzubieten, Immobilienangebote zu präsentieren und kontaktieren Sie gegebenenfalls im Rahmen einer Geschäftsbeziehung.

Wir setzen technische und organisatorische Maßnahmen ein, um Ihre Daten vor Verlust, Manipulation und unberechtigtem Zugriff zu schützen. Unsere Mitarbeiter und Partnerunternehmen sind zur Vertraulichkeit und Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen verpflichtet.

Wir geben Ihre Daten nur an Dritte weiter, soweit dies zur Erfüllung der vertraglichen Vereinbarungen oder zur Wahrung unserer berechtigten Interessen erforderlich ist. Hierbei kann es sich zum Beispiel um Notare, Banken oder Versicherungen handeln, die bei der Abwicklung von Immobiliengeschäften involviert sind.

Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten nur so lange, wie es für die Erfüllung der Zwecke, für die sie erhoben wurden, erforderlich ist. Nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen werden die Daten gelöscht. Sofern Sie einer weitergehenden Nutzung Ihrer Daten zugestimmt haben, erfolgt die Löschung nach Widerruf Ihrer Einwilligung.

Sie haben das Recht, Auskunft über die bei uns über Sie gespeicherten Daten zu erhalten. Darüber hinaus haben Sie das Recht auf Berichtigung oder Löschung Ihrer Daten, sofern diese unrichtig oder nicht mehr erforderlich sind. Sie können auch die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer Daten verlangen oder der Verarbeitung widersprechen. Bitte kontaktieren Sie uns dazu über die unten angegebenen Kontaktdaten.

Bitte beachten Sie, dass einige dieser Rechte nur unter bestimmten Voraussetzungen oder nach Maßgabe der geltenden gesetzlichen Bestimmungen gelten.

Von Zeit zu Zeit kann es erforderlich sein, diese Datenschutzerklärung anzupassen. Über etwaige Änderungen werden wir Sie rechtzeitig informieren. Die aktuelle Version der Datenschutzerklärung finden Sie stets auf unserer Webseite.

Bei Fragen oder Anliegen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten oder zur Ausübung Ihrer Rechte gemäß der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) können Sie sich an folgende Kontaktdaten wenden:

Impressum Jannick Schneider, JS Invest, Etelser Straße 39, 27299 Langwedel, jsinvest@gmx.de, 0151 53107306

Stand: Februar 2026