

PRODUKTKATALOG

Eigentum

1140 WIEN
SCHLEUSENSTRASSE 1A / BAHNSTRASSE 2F


27 freifinanzierte Eigentumswohnungen
18 PKW-Stellplätze


06.05.2024

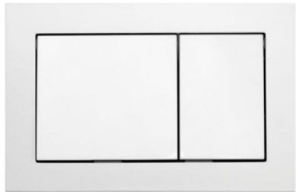



Gartenansicht, symbolhafte Darstellung, Änderungen vorbehalten


I. WC


| | |
|---|---|
| Tiefspül-WC |  |
| Geberit | |
| Renova | |
| Sanitärkeramik, weiß, Tiefspüler wandhängend, spülrandlos | |


| | |
|-----------------------|---|
| WC-Deckel |  |
| Geberit | |
| Renova | |
| weiß, Absenkautomatik | |

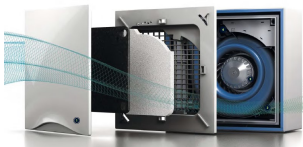
| | |
|--------------------------|--|
| Betätigungsplatte |  |
| Tece Base | |
| WC Druckerplatte | |
| weiß | |

| | |
|--------------------------------------|---|
| Handwaschbecken |  |
| Geberit | |
| Renova Plan | |
| ca. 45 x 25 cm, Sanitärkeramik, weiß | |


| | |
|-----------------------------|---|
| Einhandmischer |  |
| Grohe | |
| BauEdge | |
| verchromt, Geräuschklasse I | |


| | |
|------------------------|---|
| Waschtischsifon |  |
| Comfort Star | |
| STSOV | |
| 5/4", verchromt | |

| | |
|-------------------|---|
| Eckventile |  |
| SCHELL | |
| WS Sanitär | |
| 1/2", verchromt | |


| | |
|--|---|
| Lüfter |  |
| Wernig | |
| Silent Eco U60 | |
| Unterputzausführung, weiß, 1-stufig, Nachlaufrelais über Lichtschalter | |


II. BAD


| | |
|--------------------------------------|--|
| Waschtisch |  |
| Geberit | |
| Renova Plan | |
| ca. 60 x 48 cm, Sanitärkeramik, weiß | |


| | |
|-----------------------------|---|
| Einhandmischer |  |
| Grohe | |
| BauEdge | |
| verchromt, Geräuschklasse I | |


Sifon und Eckventile siehe Handwaschbecken WC


| | |
|--|---|
| Badewanne |  |
| Vigoru | |
| Rechteckbadewanne | |
| ca. 175 x 75 cm, Acryl, weiß, mit Wannenträger | |


| | |
|---------------------------------------|---|
| Wannenab- und Überlaufgarnitur |  |
| Vigoru | |
| Wannenab- und Überlaufgarnitur | |
| Sichtteil verchromt | |


| | |
|-----------------------------|---|
| Wannenarmatur |  |
| Grohe | |
| BauEdge | |
| verchromt, Geräuschklasse I | |

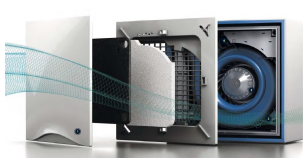
| | |
|---|--|
| Duschrinne |  |
| Geberit | |
| Wand- bzw. Bodenrinne | |
| Wandrinne: Weiß Kunststoff, Bodenrinne: Edelstahl | |

| | |
|-----------------------------|---|
| Brausearmatur |  |
| Grohe | |
| BauEdge | |
| verchromt, Geräuschklasse I | |


| | |
|--|---|
| Brausegarnitur Badewanne und Dusche |  |
| Alva Dura | |
| Aqardubs | |
| Verchromt, ca. 90 cm | |


| | |
|--|---|
| Heizkörper (nur Badezimmer) |  |
| Korrado | |
| Koralux Linear Classic-E, ca. 150 x 60 cm, Wohnung 1A/6 durch geringe Wandhöhe ca. 90 x 45 cm | |
| weiß, rein elektrisch, separater Schalter | |


| | |
|--|--|
| Waschmaschinenanschluss |  |
| IMS Box, SCHELL | |
| Auslaufventil COMFORT | |
| Unterputzsiphon mit Schrägsitzventil 1/2“, verchromt | |

| | |
|---|---|
| Lüfter |  |
| Wernig | |
| Silent Eco U60 | |
| Unterputzausführung, weiß, 1. Stufe Grundlast, 2. Stufe per Hygrostat und separatem Schalter | |

III. SONSTIGE INSTALLATIONEN


| | |
|--|--|
| Doppelspindelventil, für Geschirrspüler |  |
| SCHELL | |
| COMFORT | |
| verchromt | |


| | |
|---|---|
| Raumthermostat |  |
| Uponsor | |
| Smatrix Base, analog | |
| Einzelraumregelung in allen Aufenthaltsräumen | |


| | |
|-------------------------------|---|
| Außenarmatur |  |
| Frost Plus | |
| Frosti- Plus 57400 – 1/2“ | |
| Selbstentleerend, frostsicher | |


IV. ELEKTRO PRODUKTE

| | |
|-------------------------------------|---|
| Schalterprogramm |  |
| Schrack | |
| VISIO | |
| weiß, mit integriertem Kinderschutz | |


| | |
|---|---|
| Kleinverteiler, Starkstrom und IT |  |
| Schrack | |
| BK0857 IP 40 | |
| 3-reihig, Unterputz, Stahlblechtüre, ca. 60 x 35 cm, weiß | |


| | |
|----------------------|--|
| Rauchmelder |  |
| e2 elektro | |
| Rauchmelder RM1 | |
| Li-Io-Batterie, weiß | |

| | |
|-----------------------|---|
| Sprechanlage |  |
| Comelit | |
| Mini handsfree, | |
| Video, hörerlos, weiß | |

| | |
|---------------------------------|---|
| Außenleuchte |  |
| e2 elektro | |
| Wandleuchte Qube | |
| 7 W, IP 44, Farbe nach Wahl FWB | |

V. BODENBELÄGE

| | |
|-------------------------------------|---|
| Parkett |  |
| Parkett und Schweitzerleisten | |
| Eiche | |
| matt versiegelt, Nuttschicht 2,7 mm | |

| | |
|--|---|
| Bodenfliese |  |
| Bodenfliesen | |
| 60 x 30 cm, durchgefärbtes Feinsteinzeug | |
| hellbräunlich / grau / anthrazit | |

| | |
|------------------------------|--|
| Wandfliese | |
| Steingut glasiert, weiß matt | |

| | |
|---|---|
| Balkon- / Loggia- / Terrassenbelag |  |
| Steinwerke Friedl | |
| Classic Bodenplatte | |
| 60/40/4 cm, grau | |

Dieser Produktkatalog dient als Beilage zur Reservierungsvereinbarung. Sämtliche Abbildungen sind symbolhaft dargestellt – für identes Aussehen in der Natur wird keine Haftung übernommen. Änderungen gegenüber dem Prospekt aus behördlichen oder technischen Gründen, bei dem Käufer/Mieter zumutbaren Verbesserungen sowie bei untunlicher Lieferbarkeit eines Produktes bleiben bis Bauende vorbehalten. Die Anzahl und Lage der Produkte / Produktgruppen ist den Vergabeplänen zu entnehmen.