

# Umfeldinformationen zu Ihrem neuen Zuhause



**PERIMCO**  
REALITÄTEN



# Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil .....	B 03
Nächstgelegene Einrichtungen .....	B 05
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie) .....	B 07
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken) .....	B 09
Gastronomie und Ausgehen .....	B 11
Ausbildung und Kinderbetreuung .....	B 13
Kunst und Kultur .....	B 15
Sport, Freizeit und Skigebiete .....	B 17
Ärzte .....	B 19
Medizinische Versorgung und Therapie .....	B 21
Öffentlicher Nahverkehr .....	B 23
Menschen und Bevölkerung .....	B 25
Bevölkerungsprognose und -entwicklung .....	B 26
Altersgruppen im Vergleich .....	B 27
Anteil unter 15 Jähriger .....	B 28
Anteil 15-24 Jährige .....	B 29
Anteil 25-44 Jährige .....	B 30
Anteil 45-64 Jährige .....	B 31
Anteil über 64 Jähriger .....	B 32
Inländeranteil .....	B 33
Ausländeranteil nach Staatsangehörigkeit .....	B 34
Familienanteil .....	B 36
Akademikeranteil .....	B 37
Grünflächen und Erholungsräume .....	B 38
Flächenwidmung .....	B 39
Durchschnittstemperatur .....	B 40
Tage ohne Niederschlag .....	B 41
Sommertage und heiße Tage .....	B 42
Frostfreie Tage .....	B 43
Schneedeckenhöhe .....	B 44
Schneedeckendauer .....	B 45
Haftungsausschluss .....	B 45

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Gastronomie und Ausgehen	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Ausbildung und Kinderbetreuung	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Kunst und Kultur	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Sport, Freizeit und Skigebiete	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Ärzte	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Medizinische Versorgung und Therapie	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Öffentlicher Nahverkehr	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Bevölkerungsprognose und -entwicklung	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Anteil unter 15 Jähriger	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Anteil 15-24 Jährige	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Anteil 25-44 Jährige	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Anteil 45-64 Jährige	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Anteil über 64 Jähriger	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Inländeranteil	- █ █ █ █   █ █ █ █ +
Ausländeranteil nach Staatsangehörigkeit	- █ █ █ █   █ █ █ █ +



Einrichtung	Name	Entfernung (Luftlinie/Auto)
<b>Apotheke</b>	Apotheke zur Heiligen Dreifaltigkeit Herrenstraße 10, 4320 Perg	6,18 km/7,86 km
<b>Arzt für Allgemeinmedizin</b>	Dr. Martin Breinesberger und Dr. Jo... Schulstraße 11, 4323 Münzbach	0,35 km/0,59 km
<b>Bank</b>	Raiffeisenbank Windhaag bei Perg	3,13 km/5,73 km
<b>Bar/Lokal</b>	K3 Karlingberg 3a, 4320 Perg	5,54 km/6,84 km
<b>Bibliothek</b>	Öffentliche Bücherei der Pfarre Mün... Markt 1, 4323 Münzbach	0,08 km/0,09 km
<b>Bus</b>	Bushaltestelle	0,12 km/0,10 km
<b>Bäckerei</b>	Irmgard Brandstetter Markt 4, 4323 Münzbach	0,15 km/0,23 km
<b>Café/Eis</b>	Cafe Bäckerei Winkler Herrenstraße, 4320	6,04 km/7,71 km
<b>Drogerie</b>	Bipa	7,12 km/10,34 km
<b>Erholungsraum</b>	Klam bei Grein	6,73 km/8,38 km
<b>Facharzt</b>	Dr Kaar Robert Herrenstraße 3, 4320 Perg	6,16 km/7,87 km
<b>Fitnessstudio</b>	Florian Steinkellner Greiner Straße 2, 4320 Perg	5,74 km/7,38 km
<b>Freizeitanlage</b>	Schülerkommunikationszentrum Pixxels Lebinger Straße, 4320 Perg	6,25 km/8,04 km
<b>Golfplatz</b>	Golfclub Perg Karlingberg (Driving ... Karlingberg 3a, 4320 Perg	5,69 km/7,85 km
<b>Kinderarzt</b>	Dr. Edwin Schwarzinger Naarner Straße 12, 4320 Perg	6,39 km/8,26 km
<b>Kinderbetreuung</b>	Gemeindekrabbelstube Münzbach Arbinger Straße 7, 4323 Münzbach	0,20 km/0,38 km
<b>Kirche/Kulturgut</b>	Filialkirche Altenburg	1,98 km/2,20 km
<b>Lokalbahnhof</b>	Arbing	4,45 km/6,42 km
<b>Metzgerei</b>	Fleischerei Leopold Pilshofer Markt 28, 4323 Münzbach	0,13 km/0,15 km
<b>Museum</b>	Museum Altenburg - Der Graf von Win... Altenburg 2, 4322 Windhaag bei Perg	2,02 km/2,23 km
<b>Physiotherapeut</b>	Frau Katharina Brunnhaller Schulstraße 8, 4323 Münzbach	0,30 km/0,55 km
<b>Pizza/Snack</b>	Jausenstüberl Roana-Hof	2,76 km/4,25 km
<b>Post</b>	Post 4323 Münzbach Arbinger Straße 7, 4323 Münzbach	0,20 km/0,36 km
<b>Psychotherapeut</b>	Mag.phil. Erwin Achleitner Linzer Straße 2, 4320 Perg	6,31 km/8,06 km



<b>Restaurant</b>	Ausflugsgasthaus Burg klein Windhaag Pühringerstraße 4, 4322 Windhaag bei Perg	2,38 km/2,78 km
<b>Schule</b>	Höhere Technische Bundeslehranstalt...	6,27 km/8,96 km
<b>Schwimmbad/Therme</b>	Freibad Bad Kreuzen	6,98 km/8,60 km
<b>Seniorenheim</b>	SENIORium Perg Severinweg 5, 4320 Perg	6,21 km/8,10 km
<b>Sportanlage</b>	Tennis Center Dirnbergerstraße, 4320 Perg	6,32 km/8,50 km
<b>Supermarkt</b>	Nah & Frisch	4,28 km/6,36 km
<b>Tankstelle</b>	Tankstelle Heilingbrunner Schwemmstraße 7, 4323 Münzbach	0,35 km/0,48 km
<b>Tierarzt</b>	Ing. Mag. Hochgatterer Johannes Wimmstraße 10, 4323 Münzbach	0,17 km/0,37 km
<b>Trafik</b>	Trafik Irmgard Brandstetter Markt 4, 4323 Münzbach	0,15 km/0,23 km
<b>Volksschule</b>	Volksschule Münzbach	0,22 km/0,43 km
<b>Weinlokal</b>	Karlingberger Mostheuriger Karlingberg 3, 4320 Perg	5,52 km/6,77 km
<b>Zahnarzt</b>	Dr. Königshofer Josef Burgstraße 4, 4322 Windhaag bei Perg	3,13 km/5,95 km
<b>sonstige Bildung</b>	FOR FAMILY KG Pergkirchen 29, 4320 Perg	3,82 km/6,17 km



## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

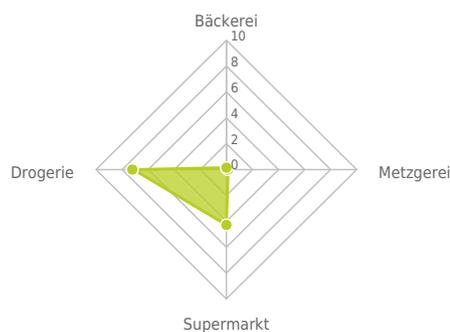
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



## Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



### bis 0,5 km:

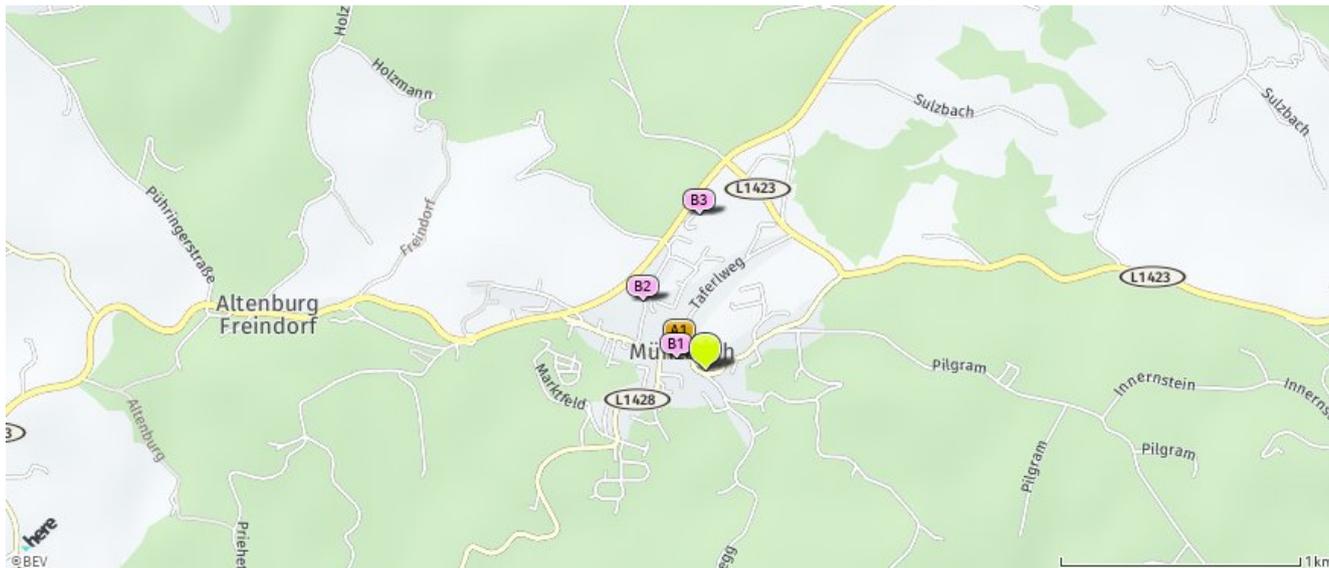
- Bäckerei
- Metzgerei

### über 2 km:

- Supermarkt: 4,3 km
- Drogerie: 7,1 km

## Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bäckerei

- A1** Irmgard Brandstetter  
Markt 4  
4323 Münzbach  
(0,15 km / 0,23 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Bäckerei Winkler GmbH  
Herrenstraße 17  
4320 Perg  
(6,03 km / 7,74 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Pani der Bäcker e.U.  
Herrenstr. 7  
4320 Perg  
(6,13 km / 7,82 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Metzgerei

- B1** Fleischerei Leopold  
Pilshofer  
Markt 28  
4323 Münzbach  
(0,13 km / 0,15 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Neugschwandner  
Fleischwaren GmbH  
Schwemmstraße 10  
4323 Münzbach  
(0,40 km / 0,51 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Fleischerei Leopold  
Pilshofer  
Pergerstr. 1  
4323 Münzbach  
(0,66 km / 1,47 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Supermarkt

- Nah & Frisch  
(4,28 km / 6,36 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Spar  
Herrenstraße 3  
4320 Perg  
(6,16 km / 8,13 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Nah & Frisch  
(6,29 km / 10,54 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Drogerie

- Bipa  
(7,12 km / 10,34 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- dm  
(7,27 km / 10,43 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

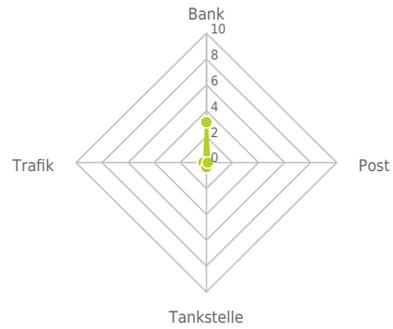
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

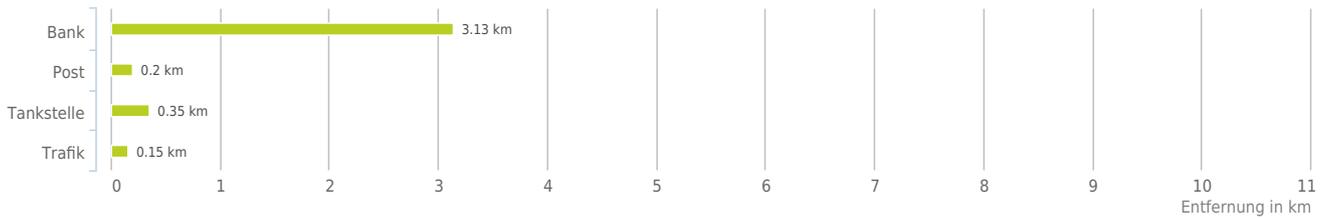
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



## Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



### bis 0,5 km:

- Post
- Tankstelle
- Trafik

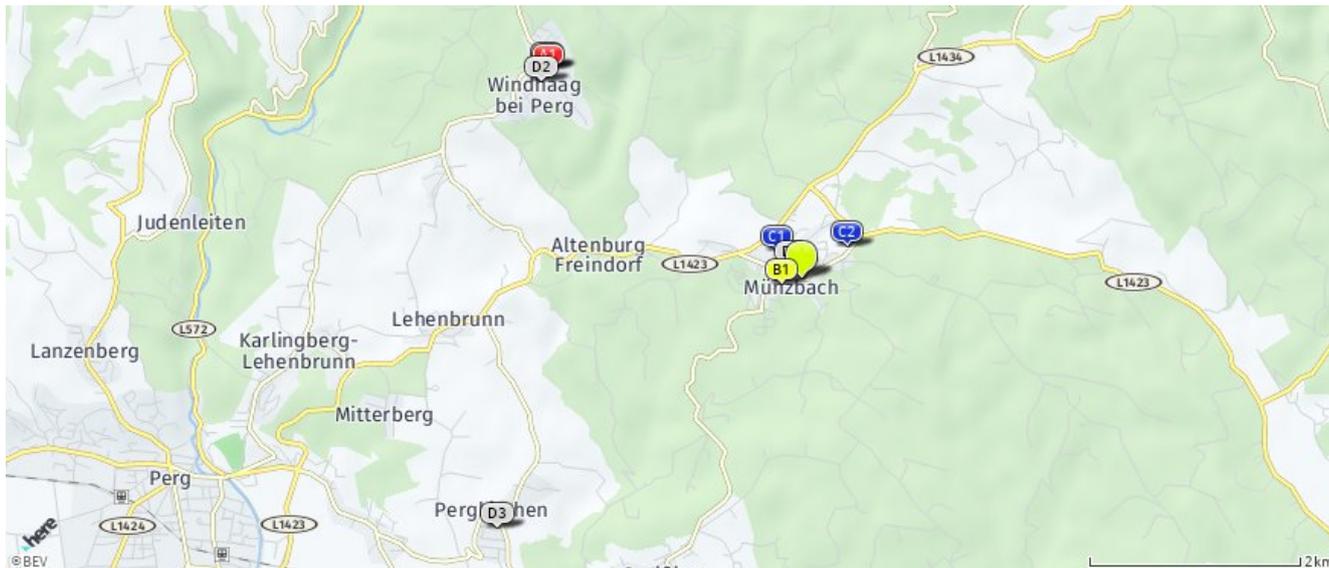
### über 2 km:

- Bank: 3,1 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bank

- A1** Raiffeisenbank Windhaag bei Perg  
(3,13 km / 5,73 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Raiffeisenbank  
(4,28 km / 6,35 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Raiffeisenbank Rechberg  
(6,08 km / 9,26 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Post

- B1** Post 4323 Münzbach  
Arbinger Straße 7  
4323 Münzbach  
(0,20 km / 0,36 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Post 4322 Windhaag bei Perg  
Eva-Magdalena-Straße 7  
4322 Windhaag bei Perg  
(3,15 km / 5,73 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Post Partner  
(4,58 km / 6,67 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Tankstelle

- C1** Tankstelle Heilingbrunner  
Schwemmstraße 7  
4323 Münzbach  
(0,35 km / 0,48 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Genol  
Wimmstraße 20  
4323 Münzbach  
(0,52 km / 0,57 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Autohaus Breiteneder  
Bundesstraße 7-9  
4341 Arbing  
(4,29 km / 6,37 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Trafik

- D1** Trafik Irmgard Brandstetter  
Markt 4  
4323 Münzbach  
(0,15 km / 0,23 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Trafik Gabriele Irreiter  
Eva-Magdalena-Straße 2  
4322 Windhaag bei Perg  
(3,10 km / 5,56 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Trafik Josef  
Grabenschweiger  
Pergkirchen 3  
4320 Perg  
(3,75 km / 6,00 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

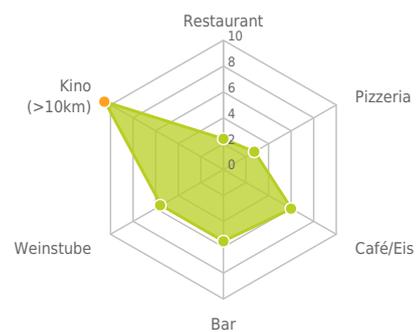
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

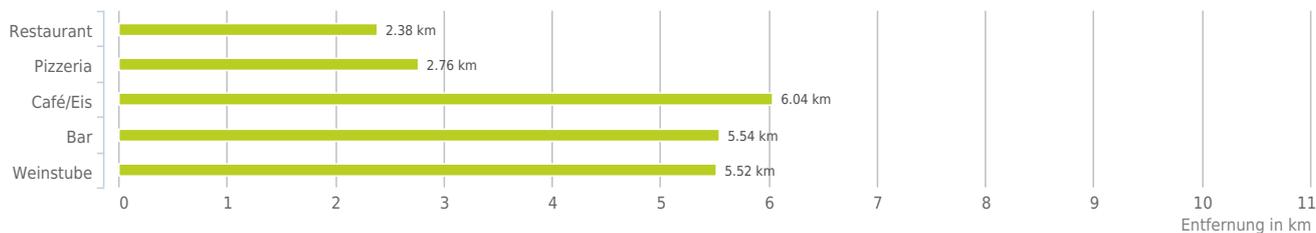
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



## über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Restaurant: 2,4 km
- Pizza/Snack: 2,8 km
- Café/Eis: 6,0 km
- Bar/Lokal: 5,5 km
- Weinlokal: 5,5 km
- Kino: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Restaurant

- A1** Ausflugsgasthaus Burg  
klein Windhaag  
Pühringerstraße 4  
4322 Windhaag bei Perg  
(2,38 km / 2,78 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Hoftaverne Holzer  
(3,23 km / 5,21 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Gasthaus Grabenschweiger  
Pergkirchen 3  
4320 Perg  
(3,74 km / 5,94 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Pizza/Snack

- B1** Jausenstüberl Roana-Hof  
(2,76 km / 4,25 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Habbi Babbi  
Hauptstraße 2  
4341 Arbing  
(4,23 km / 6,25 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- PERGWERKerl  
(6,05 km / 7,71 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Café/Eis

- Cafe Bäckerei Winkler  
Herrenstraße  
4320  
(6,04 km / 7,71 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- ROMA City Lounge  
(6,20 km / 7,92 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Corso Eiscafe  
(6,27 km / 8,02 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Bar/Lokal

- D1** K3  
Karlingberg 3a  
4320 Perg  
(5,54 km / 6,84 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Murano  
Hauptplatz 12  
4320 Perg  
(6,21 km / 7,91 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Gasthaus Wimmer  
54  
4320 Allerheiligen im Mühlkreis  
(6,32 km / 15,34 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Weinlokal

- E1** Karlingberger Mostheuriger  
Karlingberg 3  
4320 Perg  
(5,52 km / 6,77 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Weinbau Grmeiner  
Weinzierl 8  
4320 Perg  
(8,24 km / 10,39 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Mostschänke Familie  
Naderer  
Lehen 5  
4343 Mitterkirchen im Machland  
(7,95 km / 13,23 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

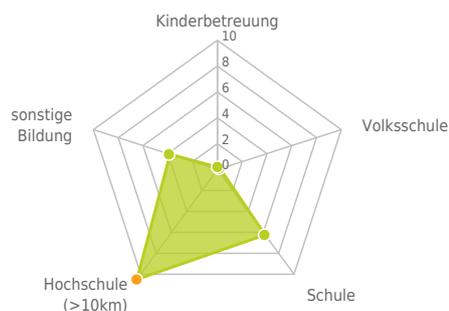
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



### bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule

### über 2 km:

- Schule: 6,3 km
- Hochschule: >5 km
- sonstige Bildung: 3,8 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Kinderbetreuung

- A1** Gemeindegabelstube  
Münzbach  
Arbinger Straße 7  
4323 Münzbach  
(0,20 km / 0,38 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)
- A2** Gemeindegabelstube  
Münzbach  
Schulstraße 2  
4323 Münzbach  
(0,23 km / 0,41 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)
- A3** Gemeindegabelstube  
Windhaag bei Perg  
Klosterstraße 3  
4322 Windhaag bei Perg  
(3,16 km / 5,74 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Volksschule

- B1** Volksschule Münzbach  
Münzbach  
(0,22 km / 0,43 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)
- B2** Volksschule Windhaag  
Windhaag bei Perg  
(3,17 km / 5,56 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)
- B3** Volksschule Pergkirchen  
Perg  
(3,69 km / 5,93 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Schule

- Höhere Technische Bundeslehranstalt...  
Perg  
(6,27 km / 8,96 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)
- Höhere Bundeslehranstalt für wirtsc...  
Perg  
(6,24 km / 9,02 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)
- Mittelschule Perg  
Schulzentrum  
Perg  
(6,34 km / 9,20 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### sonstige Bildung

- D1** FOR FAMILY KG  
Pergkirchen 29  
4320 Perg  
(3,82 km / 6,17 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)
- Weidinger & Partner GmbH - Schulung...  
Töpferweg 1  
4320 Perg  
(6,15 km / 7,85 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)
- Werkmeisterschule für Berufstätige ...  
Haydnstraße 4  
4320 Perg  
(6,27 km / 8,35 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

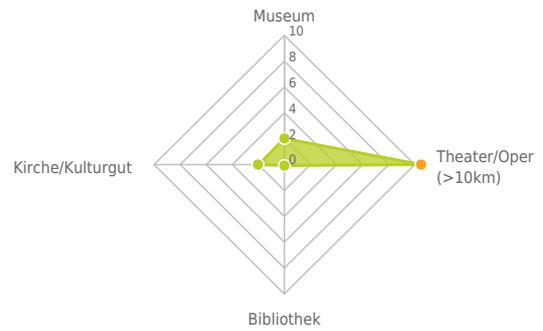
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

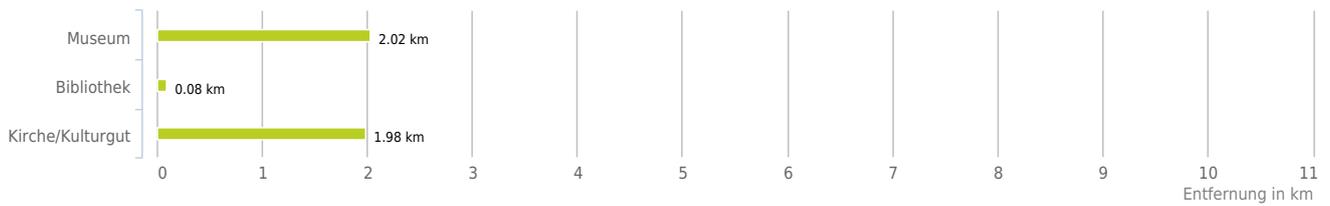
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bibliothek

0,6 bis 2 km:

- Kirche/Kulturgut

über 2 km:

- Museum: 2,0 km
- Theater/Oper: >5 km

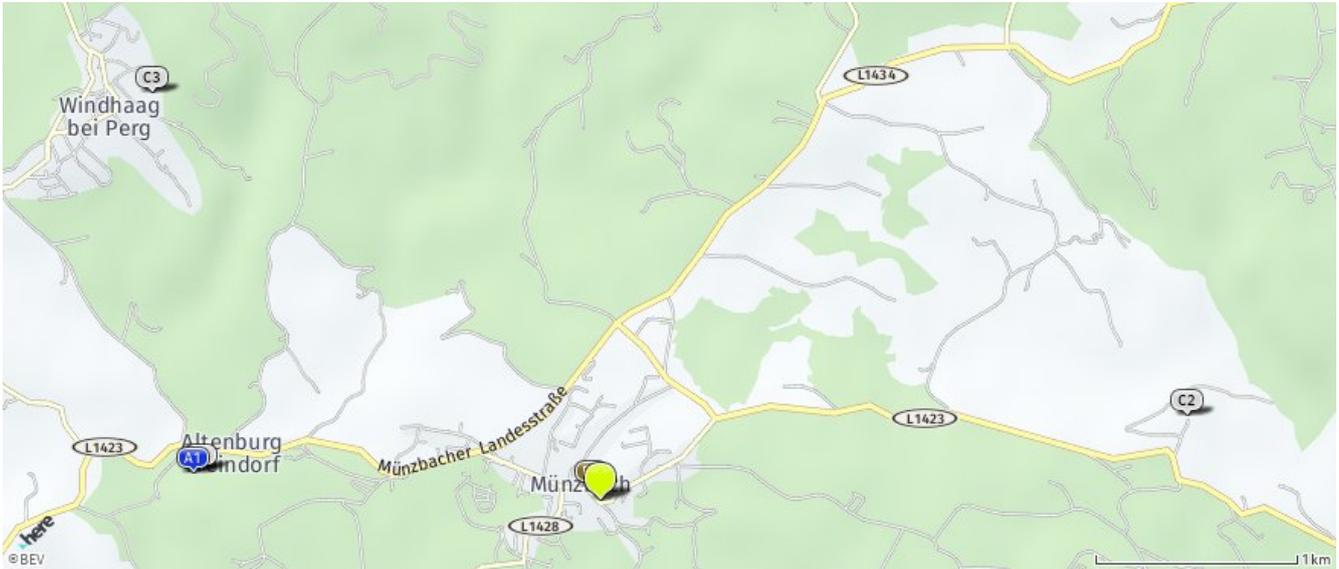
© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Museum

- A1** Museum Altenburg - Der Graf von Win...  
Altenburg 2  
4322 Windhaag bei Perg  
(2,02 km / 2,23 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Heimathaus-Stadtmuseum Perg  
Stifterstraße 1  
4320 Perg  
(6,30 km / 8,19 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Freilichtmuseum Großdöllnerhof  
Döllnerstraße 3  
4324 Rechberg  
(6,11 km / 9,33 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Bibliothek

- B1** Öffentliche Bücherei der Pfarre Mün...  
Markt 1  
4323 Münzbach  
(0,08 km / 0,09 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Öffentliche Bücherei der Pfarre und...  
Lebensplatz 1  
4324 Rechberg  
(6,10 km / 9,35 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Öffentliche Bücherei der Pfarre St...  
Markt 1  
4364 St. Thomas am Blasenstein  
(6,24 km / 10,64 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Kirche/Kulturgut

- C1** Ferialkirche Altenburg  
(1,98 km / 2,20 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Schloss Innerstein  
Innerstein 1  
Münzbach  
(2,94 km / 3,34 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Burgruine Windhaag  
(3,01 km / 6,10 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

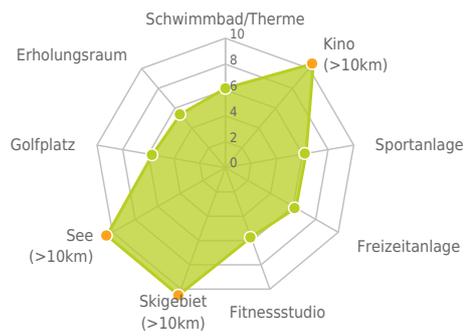
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

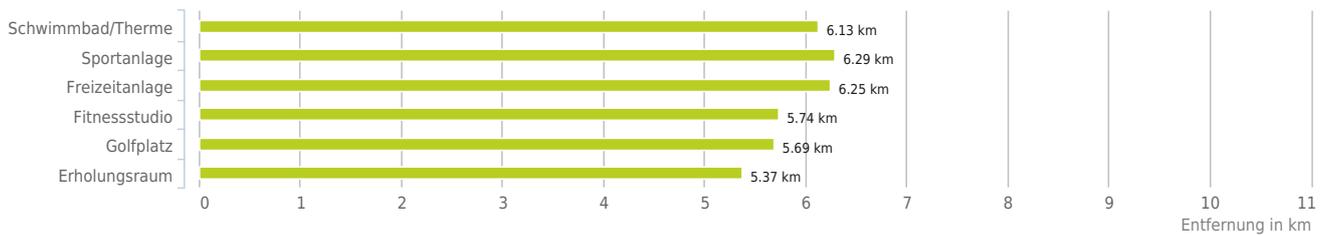
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



über 2 km:

- Schwimmbad/Therme: 7,0 km
- Kino: >5 km
- Videothek: >5 km
- Sportanlage: 6,3 km
- Freizeitanlage: 6,2 km
- Fitnessstudio: 5,7 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: 5,7 km
- Erholungsraum: 6,7 km
- See: >5 km

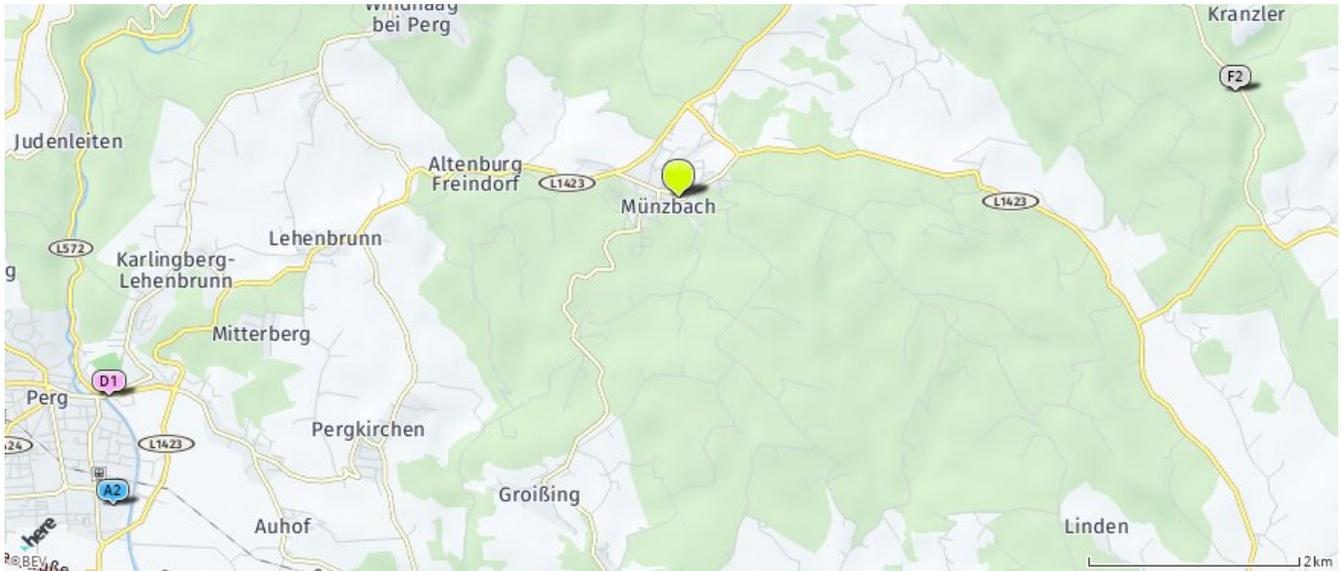
© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Schwimmbad/Therme

Freibad Bad Kreuzen

Bad Kreuzen  
(6,98 km / 8,60 km)  
(Luftline / Mit Auto)

**AZ** Vitalwelt-Perg

Perg  
(6,13 km / 8,99 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Sportanlage

Tennis Center

Dirnbergerstraße  
4320 Perg  
(6,32 km / 8,50 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Bezirkssporthalle

Waidhofer Straße  
4320 Perg  
(6,29 km / 9,16 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Freizeitanlage

Schülerkommunikationszentrum

Pixxels  
Lebinger Straße  
4320 Perg  
(6,25 km / 8,04 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Straßmaier Heinrich

Perger Straße  
4311 Schwertberg  
(9,80 km / 13,26 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Fitnessstudio

**D1** Florian Steinkellner

Greiner Straße 2  
4320 Perg  
(5,74 km / 7,38 km)  
(Luftline / Mit Auto)

ALIVE OG

Naarntalstraße 14  
4320 Perg  
(5,86 km / 7,56 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Happy Fit premium GmbH

Herrenstraße 28  
4320 Perg  
(6,05 km / 7,71 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Golfplatz

Golfclub Perg Karlingberg

(Driving ...  
Karlingberg 3a  
4320 Perg  
(5,69 km / 7,85 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Erholungsraum

Klam bei Grein  
(6,73 km / 8,38 km)  
(Luftline / Mit Auto)

**F2** Klausbach

(5,37 km / 8,69 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Klambach zwischen Au und  
Saxendorf  
(8,50 km / 12,19 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

**Ergebnisinterpretation - Distanznetz**

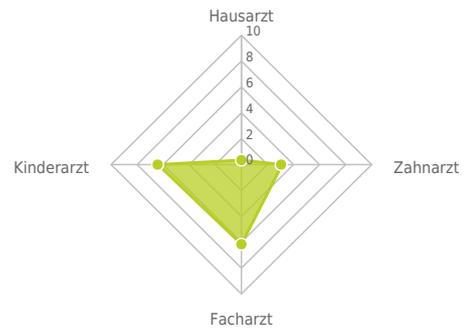
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

**Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm**

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



**Distanzen zu Ärzten**



**bis 0,5 km:**

- Arzt für Allgemeinmedizin

**über 2 km:**

- Zahnarzt: 3,1 km
- Facharzt: 6,2 km
- Kinderarzt: 6,4 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

# Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



## Arzt für Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Martin Breinesberger  
und Dr. Jo...  
Schulstraße 11  
4323 Münzbach  
(0,35 km / 0,59 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Dr. Martin Breinesberger  
und Dr. Jo...  
Schulstraße 11  
4323 Münzbach  
(0,35 km / 0,59 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Dr Schober Josef  
Pflegerstraße 11  
4322 Windhaag bei Perg  
(2,90 km / 5,76 km)  
(Luftline / Mit Auto)

## Zahnarzt

- B1** Dr. Königshofer Josef  
Burgstraße 4  
4322 Windhaag bei Perg  
(3,13 km / 5,95 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- DDr. Hidasí Katherina  
Herrenstrasse 58  
4320 Perg  
(5,81 km / 7,45 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- DDr. Russmüller Katharina  
Linzerstraße 30a  
4320 Perg  
(6,24 km / 7,96 km)  
(Luftline / Mit Auto)

## Facharzt

- Dr Kaar Robert  
Herrenstraße 3  
4320 Perg  
(6,16 km / 7,87 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr Oswaldik Kamillo  
Mozartstraße 2  
4320 Perg  
(6,18 km / 8,22 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Mayr Markus  
Dirnbergerstraße 8  
4320 Perg  
(6,30 km / 8,37 km)  
(Luftline / Mit Auto)

## Kinderarzt

- Dr. Edwin Schwarzingler  
Naarner Straße 12  
4320 Perg  
(6,39 km / 8,26 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Kiblböck Sandra  
Bahnhofstraße 33  
4320 Perg  
(6,71 km / 8,71 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

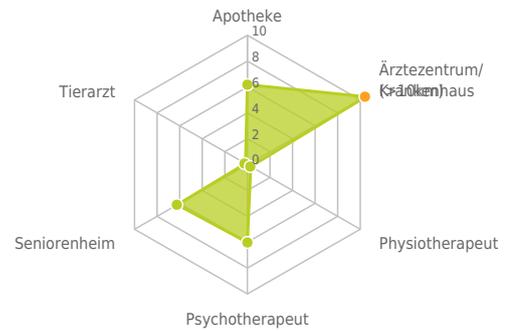
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

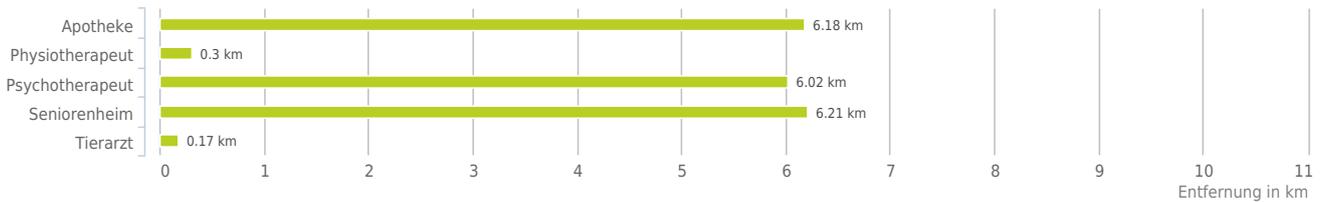
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



### bis 0,5 km:

- Physiotherapeut
- Tierarzt

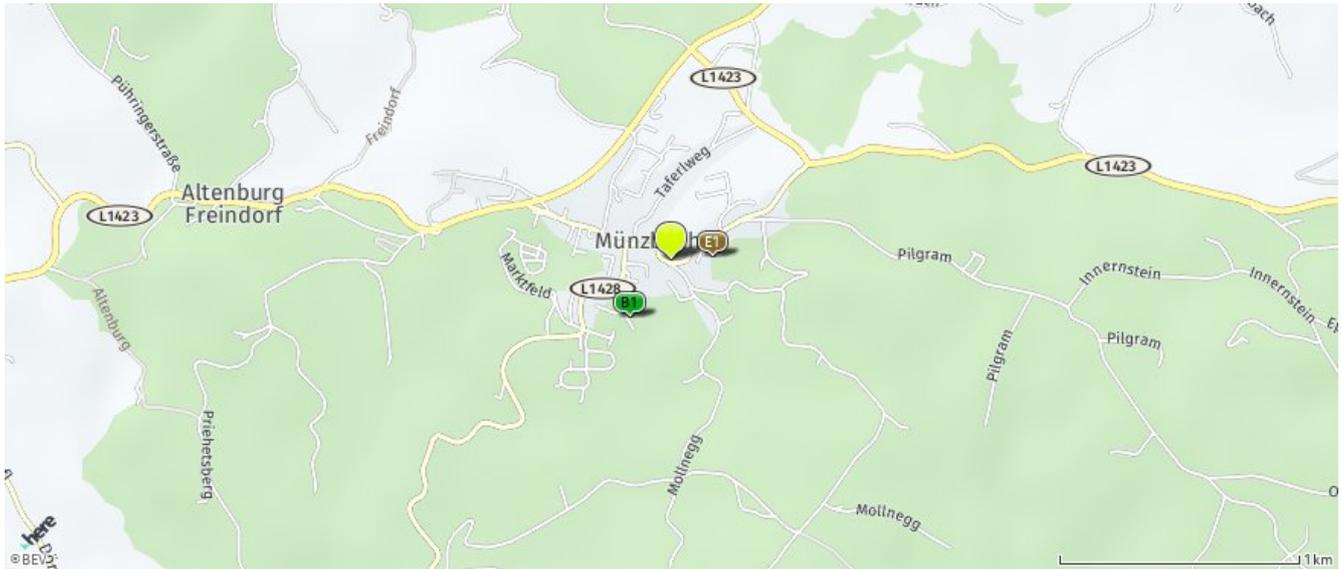
### über 2 km:

- Apotheke: 6,2 km
- Ärztezentrum/Krankenhaus: >5 km
- Psychotherapeut: 6,3 km
- Seniorenheim: 6,2 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Apotheke

**Apotheke zur Heiligen Dreifaltigkeit**  
Herrenstraße 10  
4320 Perg  
(6,18 km / 7,86 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Machland-Apotheke**  
Naarner Straße 77  
4320 Perg  
(7,11 km / 10,19 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Cella-Apotheke**  
Marktplatz 28/3  
4283 Bad Zell  
(9,86 km / 17,77 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Physiotherapeut

**1** **Frau Katharina Brunnthaller**  
Schulstraße 8  
4323 Münzbach  
(0,30 km / 0,55 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Frau Karin Reichenberger**  
Naarnerstraße 64  
4320 Perg  
(6,24 km / 7,96 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Frau Lydia Dirnberger**  
Naarnerstraße 64  
4320 Perg  
(6,24 km / 7,96 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Psychotherapeut

**Mag.phil. Erwin Achleitner**  
Linzer Straße 2  
4320 Perg  
(6,31 km / 8,06 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Albert Davy**  
Mozartstraße 14  
4320 Perg  
(6,02 km / 8,16 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Josef Kölbl**  
Johann-Paur-Straße 1  
4320 Perg  
(6,36 km / 8,57 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Seniorenheim

**SENIORium Perg**  
Severinweg 5  
4320 Perg  
(6,21 km / 8,10 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**SENIORium Bad Kreuzen**  
Bad Kreuzen Nr. 150  
4362 Bad Kreuzen  
(6,89 km / 10,36 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**BAPH SENIORium Schwertberg**  
Heimstättweg 4  
4311 Schwertberg  
(9,73 km / 13,71 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Tierarzt

**1** **Ing. Mag. Hochgatterer Johannes**  
Wimmstraße 10  
4323 Münzbach  
(0,17 km / 0,37 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Dipl-TA Dr Grammer Heinz**  
Gartenstraße 32  
4320 Perg  
(5,96 km / 7,85 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Dipl-TA Krichbaumer Hermann**  
Dorfblick 7  
4324 Rechberg  
(6,07 km / 9,32 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

Herold Business Data ©

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

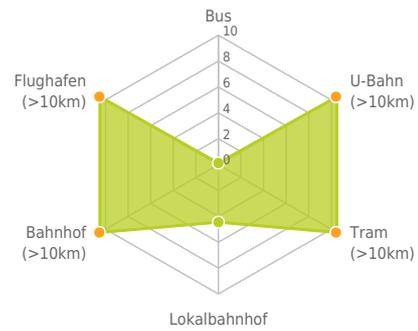
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

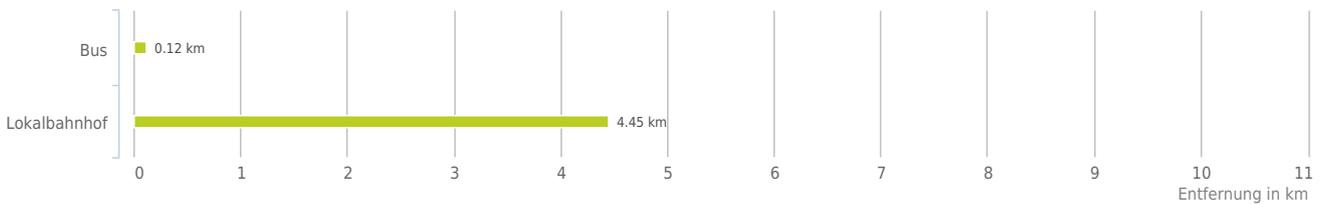
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



## Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



### bis 0,5 km:

- Bus

### über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Lokalbahn: 4,5 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

www.openstreetmap.org/copyright  
© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bus

- A1** Bushaltestelle  
(0,12 km / 0,10 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Bushaltestelle  
(0,20 km / 0,39 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Bushaltestelle  
(0,38 km / 0,41 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Lokalbahnhof

- Arbing**  
(4,45 km / 6,42 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Perg**  
(6,82 km / 8,76 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Perg Schulzentrum**  
(6,08 km / 9,29 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

# Menschen und Bevölkerung

## Erklärung

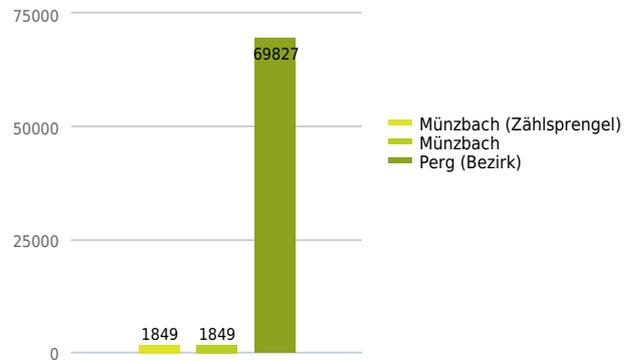
Die Bevölkerungszahlen geben Aufschluss über die absoluten Einwohnerzahlen und die Verteilung der Einwohner auf die verschiedenen Altersgruppen. Weiters wird die Bevölkerungsdichte angegeben.

## Ergebnis

In "Münzbach" leben 1.849 Personen. Es leben dort 364 Personen pro Quadratkilometer.



Anzahl der Einwohner



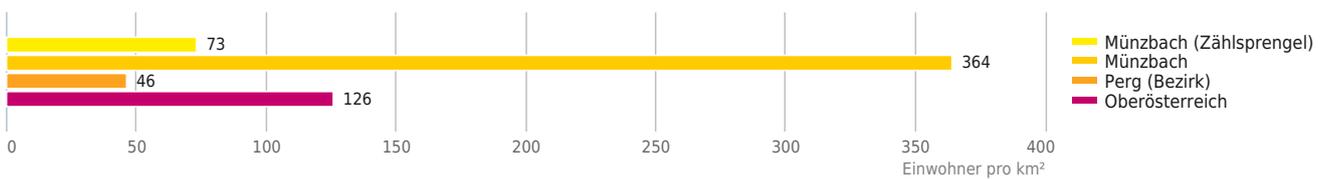
Altersverteilung (Münzbach)



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



Bevölkerungsdichte



© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Erklärung

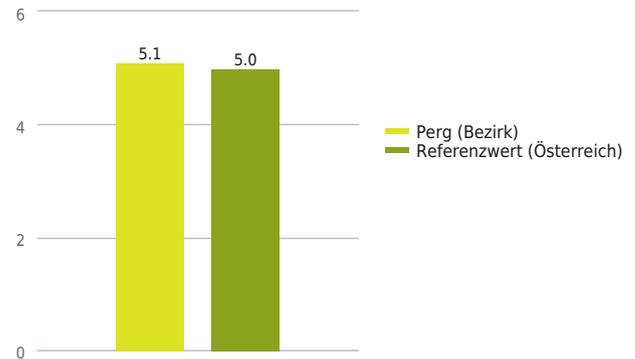
Die Bevölkerungsprognose zeigt wie sich die Bevölkerung bis 2030 verändern wird. Der Referenzwert bezieht sich auf die Bevölkerungsprognose für ganz Österreich. Weiters wird die Bevölkerungsentwicklung zwischen 2001 bis 2014, zwischen 2014 und 2030 und 2014 und 2050 angegeben.

## Ergebnis

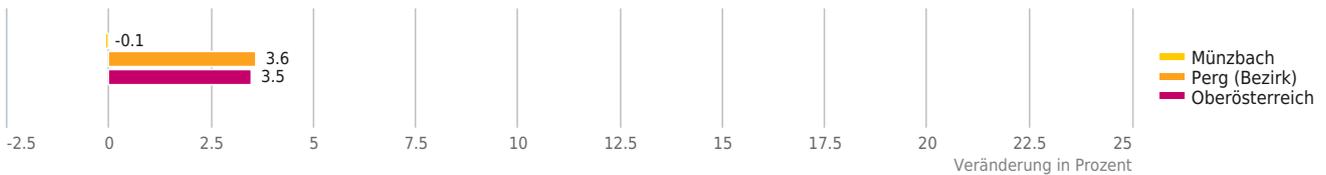
Tatsächliche Entwicklung bis 2014: In "Münzbach" ist die Einwohnerzahl im Zeitraum von 2001 bis 2014 um -0,1% gesunken. Für "Perg (Bezirk)" wird bis 2030 mit 5,1% ein überdurchschnittliches Wachstum und bis 2050 mit 5,6% ein überdurchschnittliches Wachstum der Bevölkerung erwartet.



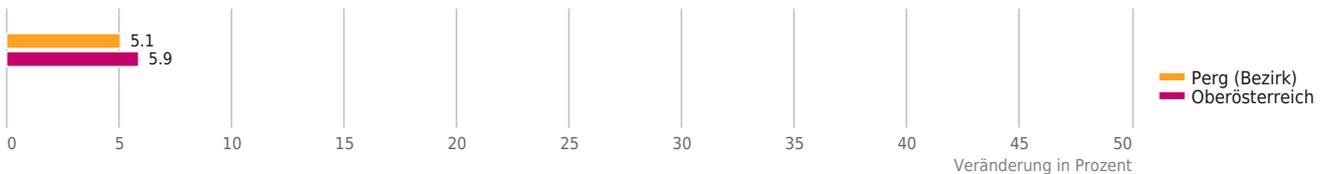
Bevölkerungsprognose bis 2030



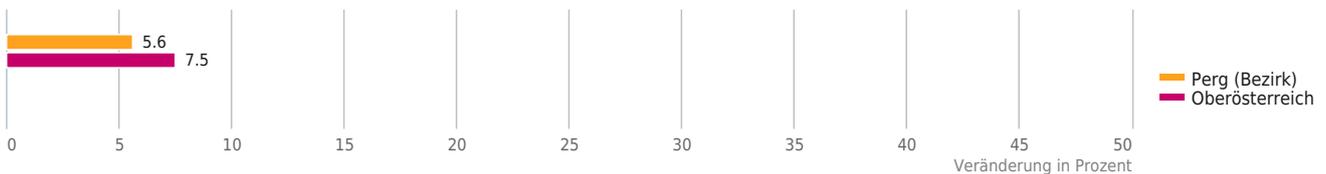
Bevölkerungsentwicklung 2001 bis 2014



Bevölkerungsprognose 2014 bis 2030



Bevölkerungsprognose 2014 bis 2050

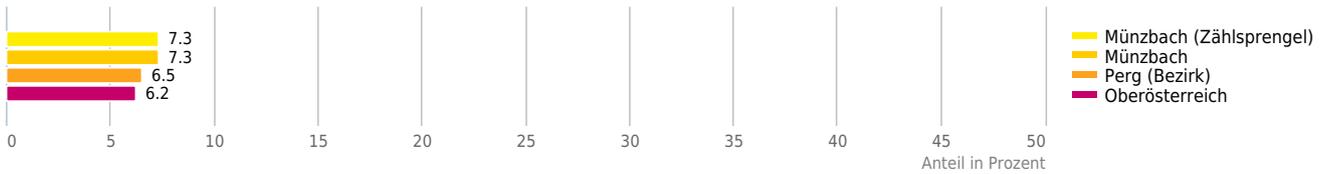


© IMMOSERVICE AUSTRIA

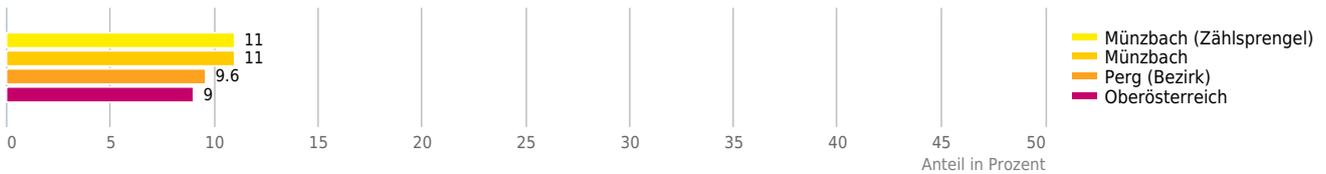
# Altersgruppen im Vergleich

Die Balkendiagramme zeigen die Verteilung der Altersgruppen im Vergleich.

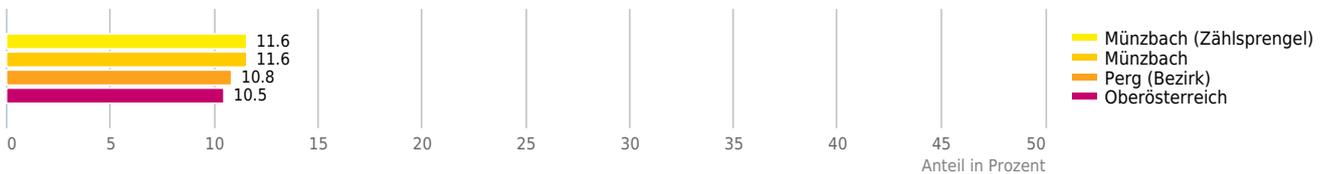
## unter 6-jährige



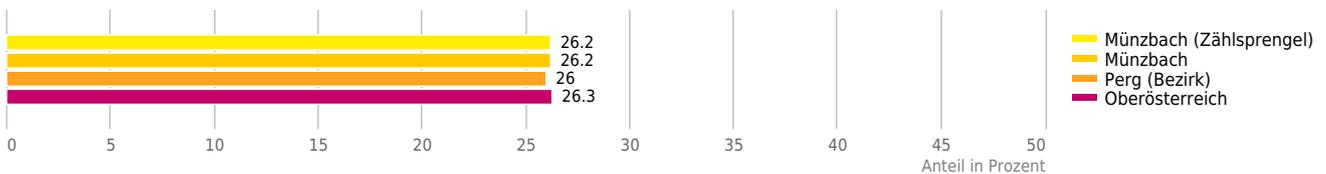
## 6 bis 14-jährige



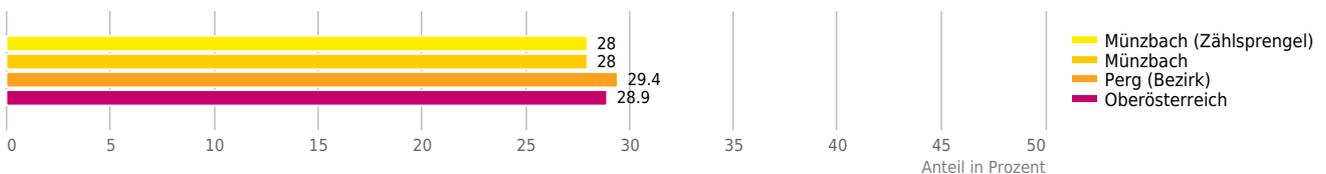
## 15 bis 24-jährige



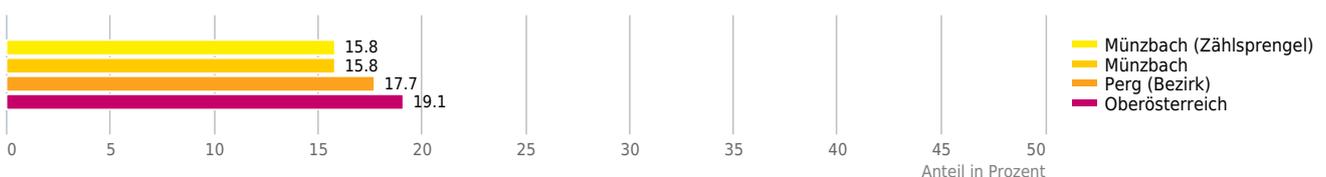
## 25 bis 44-jährige



## 45 bis 64-jährige



## Über 64-jährige



© IMMOSSERVICE AUSTRIA

Erklärung

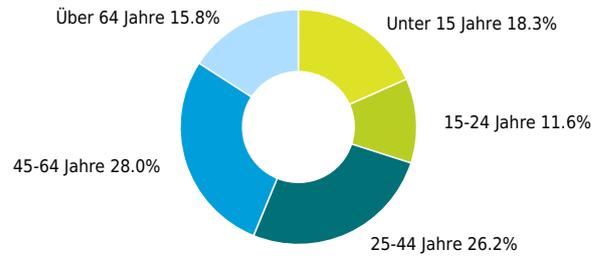
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

In "Münzbach" leben durchschnittlich viele unter 15 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



Altersstruktur



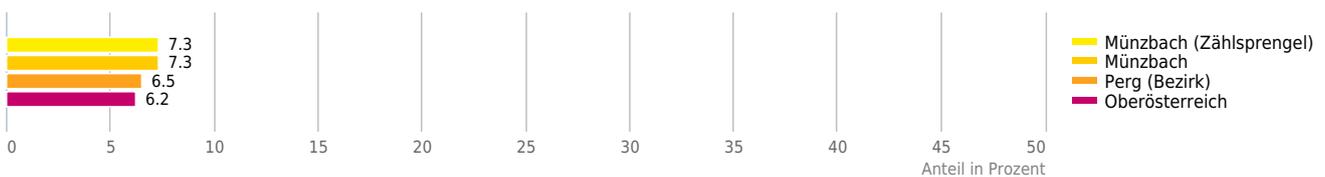
Altersverteilung (Münzbach)



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



unter 6-jährige



6 bis 14-jährige



## Erklärung

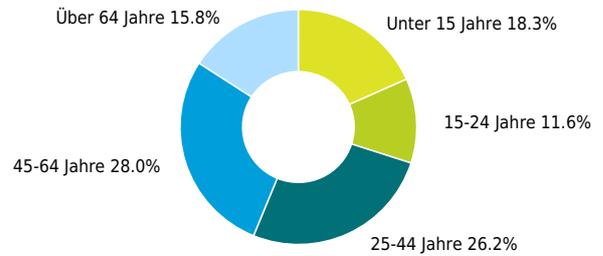
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

## Ergebnis

In "Münzbach" leben wenige 15-24 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



Altersstruktur



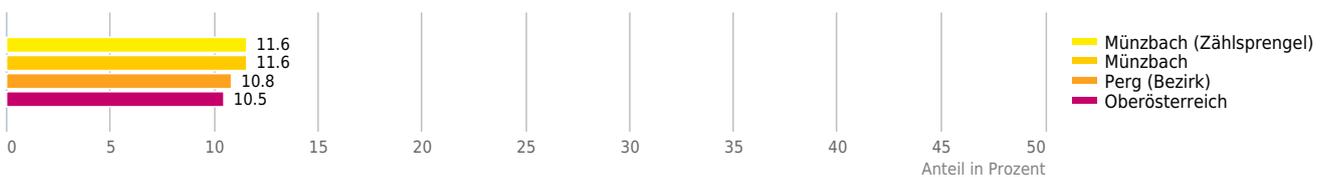
Altersverteilung (Münzbach)



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



15 bis 24-jährige



© IMMOSERVICE AUSTRIA



## Erklärung

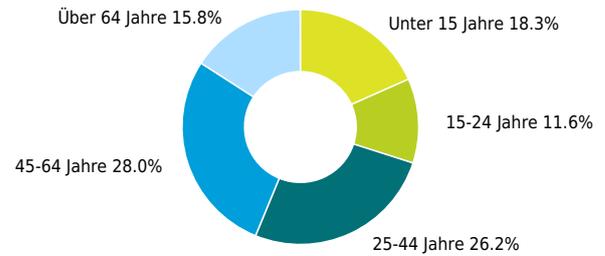
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

## Ergebnis

In "Münzbach" leben viele 25-44 jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



Altersstruktur



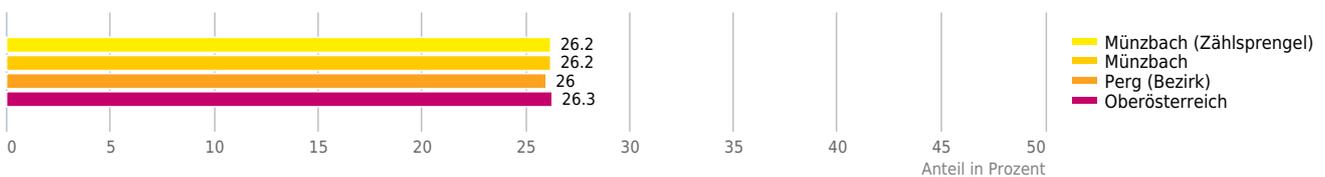
Altersverteilung (Münzbach)



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



25 bis 44-jährige



© IMMOSERVICE AUSTRIA



# Anteil 45-64 Jährige

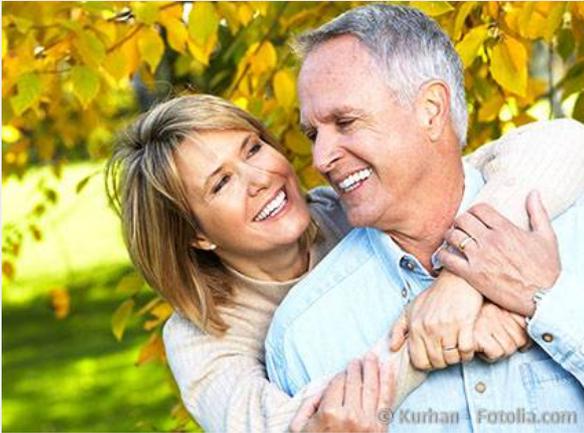


## Erklärung

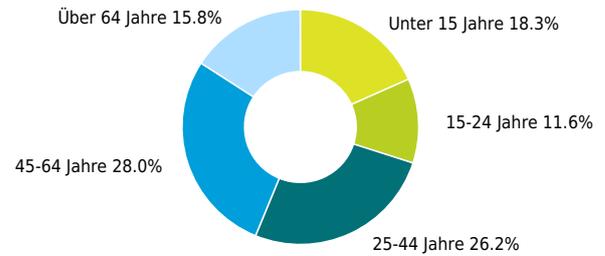
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

## Ergebnis

In "Münzbach" leben viele 45-64 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



Altersstruktur



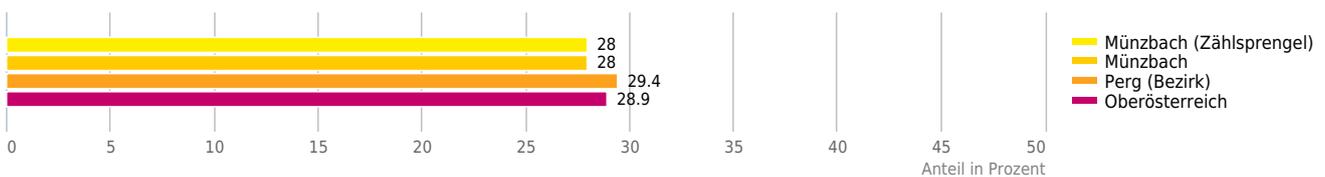
Altersverteilung (Münzbach)



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



45 bis 64-jährige



© IMMOSERVICE AUSTRIA



# Anteil über 64 Jähriger



## Erklärung

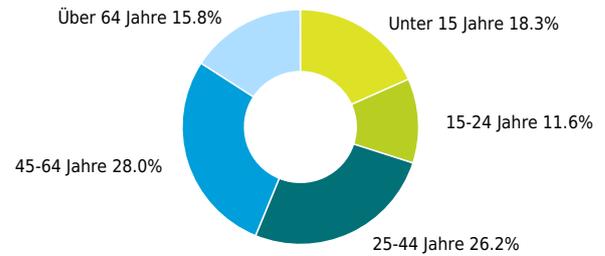
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

## Ergebnis

In "Münzbach" leben wenige über 64 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



Altersstruktur



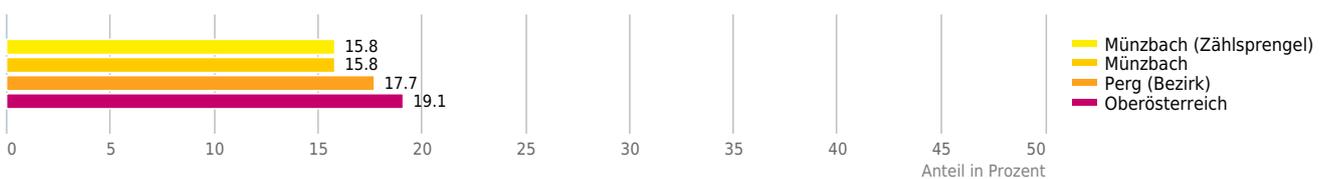
Altersverteilung (Münzbach)



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



Über 64-Jährige



© IMMOSERVICE AUSTRIA





## Erklärung

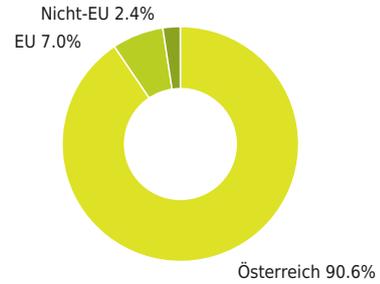
Anteil von EU-Ausländern, Nicht-EU-Ausländern und Inländern an der Gesamtbevölkerung: Die Nationalität entspricht dabei der Staatsbürgerschaft. Hohe Werte bei den Nicht-EU-Ausländern deuten auf einen multikulturellen Charakter der Gesellschaft hin.

## Ergebnis

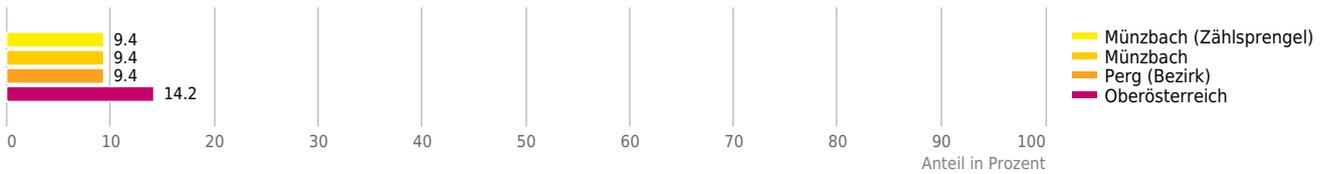
Im direkten Wohnumfeld ist der Ausländeranteil mit einem Wert von 9,4% im Durchschnitt.



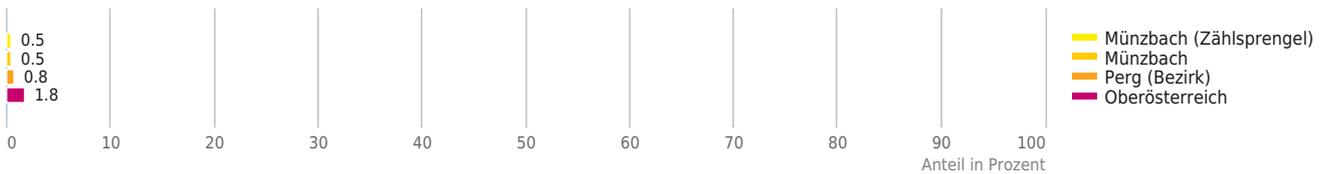
Staatsangehörigkeit



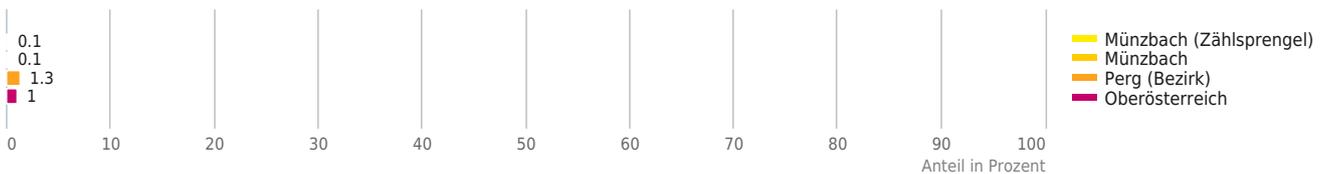
Ausländeranteil



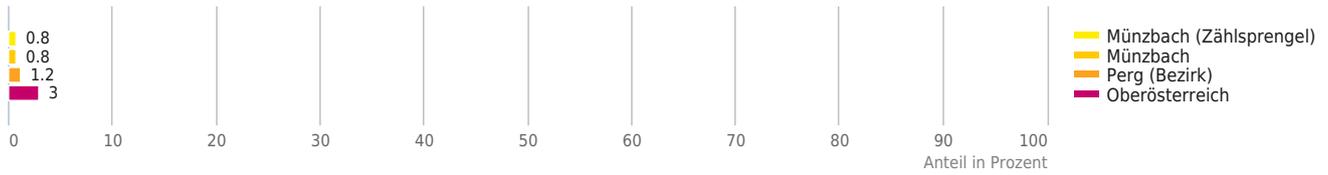
Ausländeranteil (Deutschland)



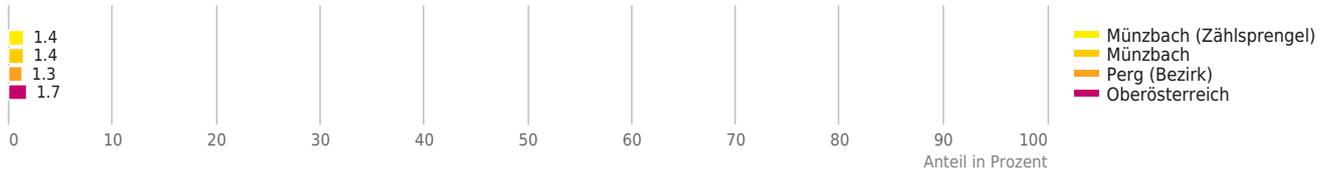
Ausländeranteil (Türkei)



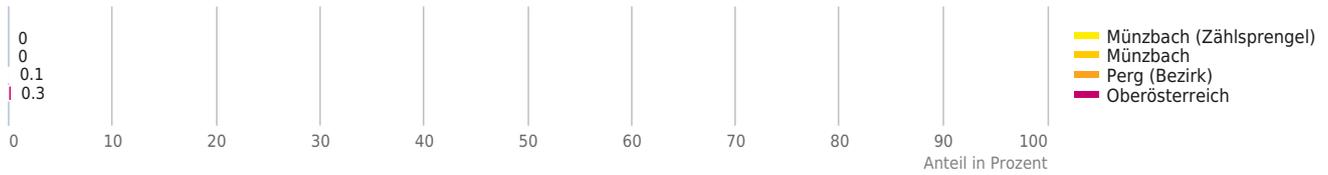
### Ausländeranteil (Ex-Jugoslawien ohne Kroatien und Slowenien)



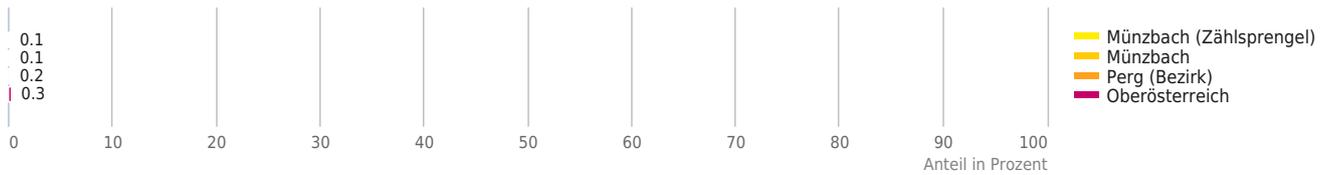
### Ausländeranteil (Asien ohne Türkei)



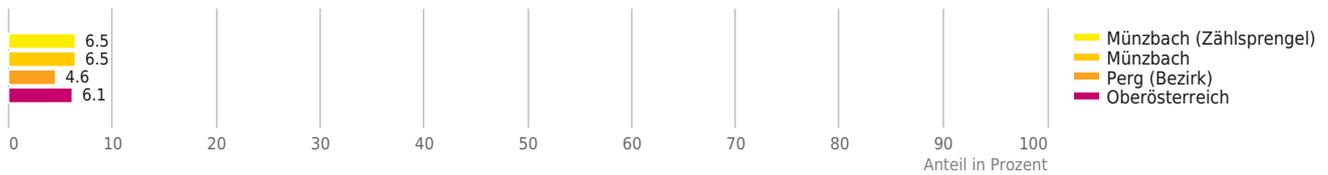
### Ausländeranteil (Afrika)



### Ausländeranteil (Amerika und Australien)



### Ausländeranteil (Europa ohne Deutschland und Ex-Jugoslawien)



© IMMOSERVICE AUSTRIA

Erklärung

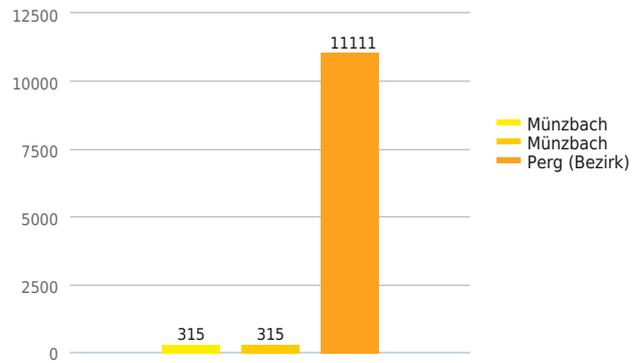
Der Familienanteil gibt an wie groß das Verhältnis von Drei-und-mehr-Personen-Haushalten in einer bestimmten Region oder einem bestimmten Ort ist.

Ergebnis

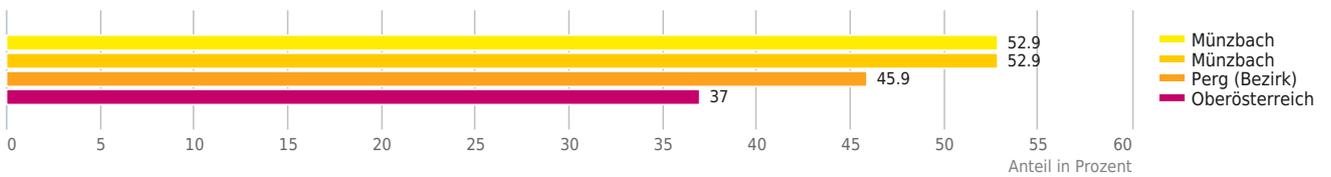
In "Münzbach" liegt der Familienanteil bei 52,9%. In "Münzbach" leben überdurchschnittlich viele Familien.



Anzahl der Familien



Familiendichte



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Erklärung

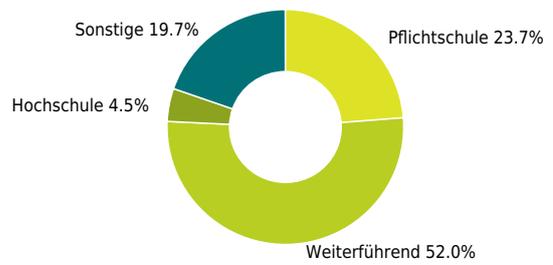
Personen mit Hochschulabschluss im Verhältnis zu allen Einwohnern bzw. im Verhältnis zu allen Erwerbspersonen. Der Akademikeranteil gibt Aufschluss über die Bildungs- und Gesellschaftsstruktur im Umfeld.

Ergebnis

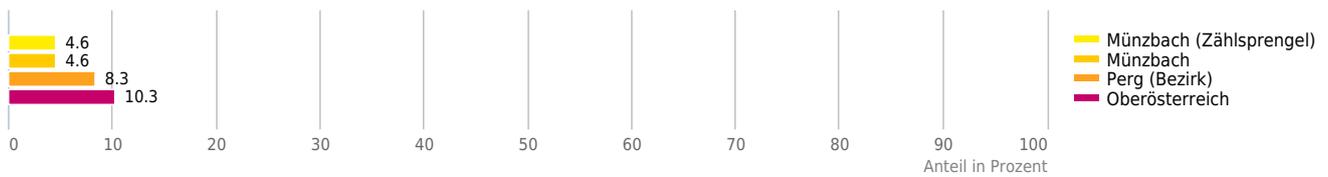
Das direkte Wohnumfeld verfügt über einen verhältnismäßig geringen Akademikeranteil.



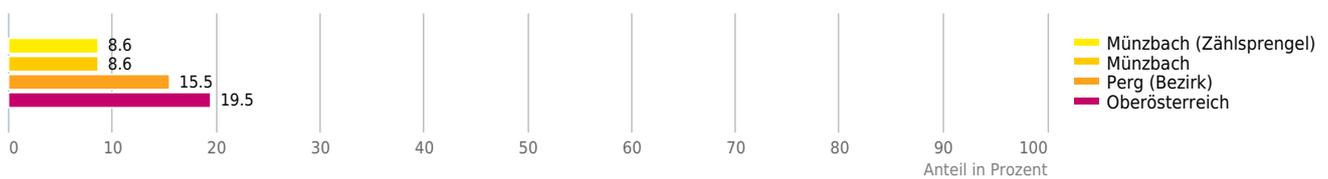
Höchster Schulabschluss



Akademikeranteil



Akademikeranteil (Erwerbsspersonen)



© IMMOSERVICE AUSTRIA



## Erklärung

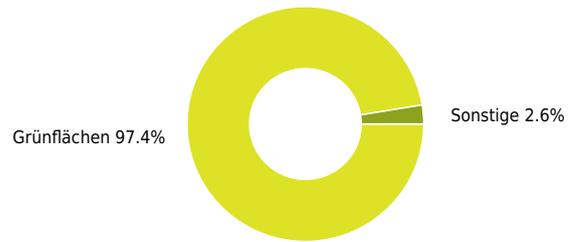
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

## Ergebnis

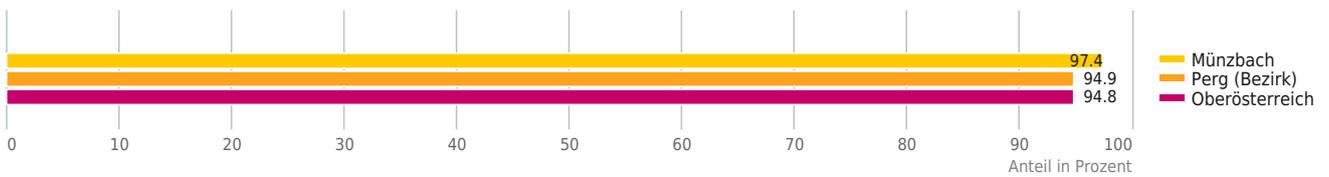
"Münzbach" verfügt über einen Grünflächenanteil von 97,4%.



Grünflächenanteil



Grünflächenanteil



© IMMOSERVICE AUSTRIA



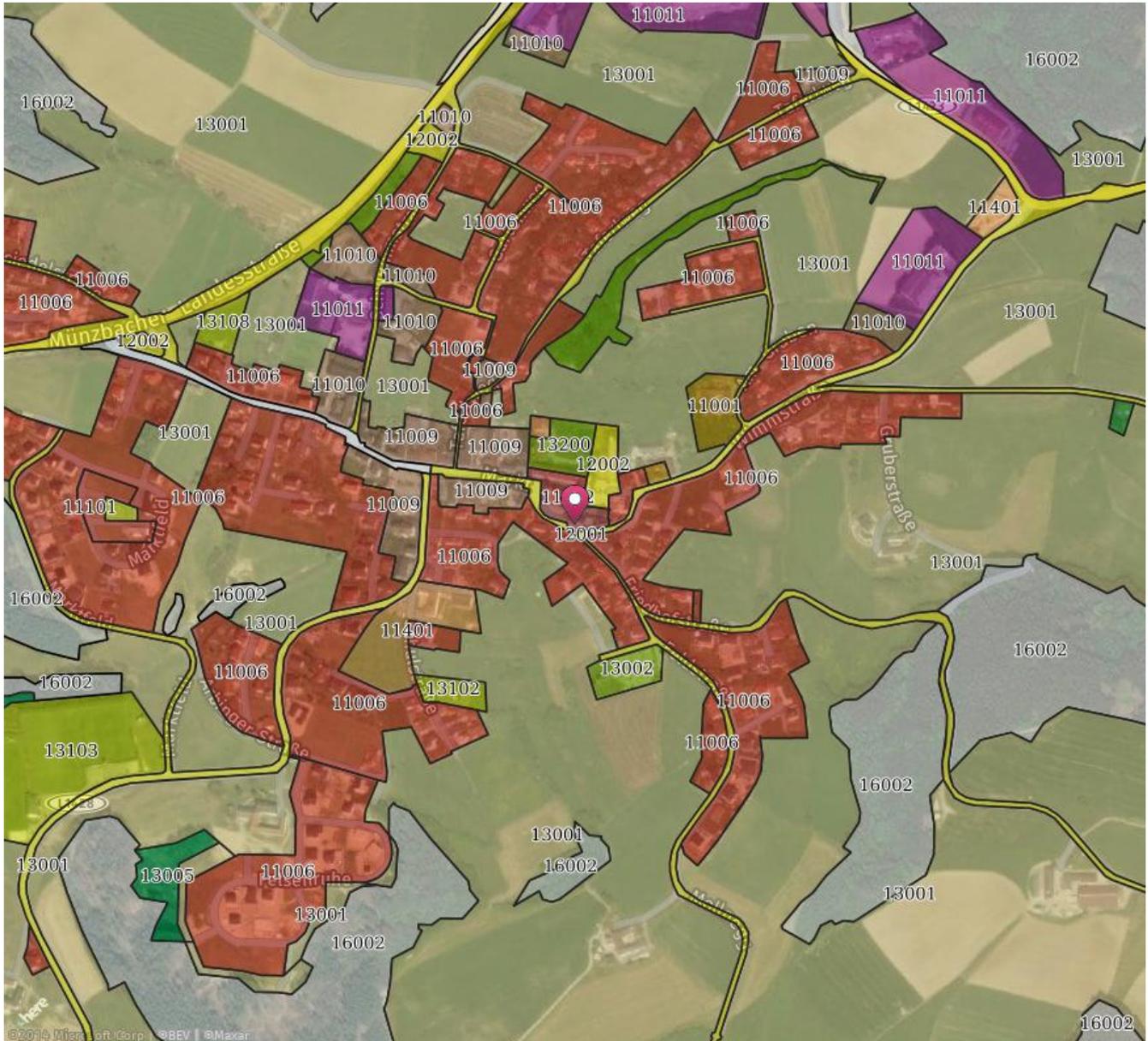
# Flächenwidmung

## Erklärung

Die Flächenwidmung zeigt die Einteilung von Räumen in verschiedene Nutzungsarten, er wird von Gemeinden unter Berücksichtigung von regionalen und überregionalen Raumordnungsprogrammen erstellt. Auf der Karte sind die Nutzungsflächen Ihrer Widmung nach eingefärbt.

## Ergebnis

Der Raum von "Markt 33, 4323 Münzbach" weist eine Widmung als "Kerngebiet" auf.



© European Union, 1995-2015, Inspire Geoportal

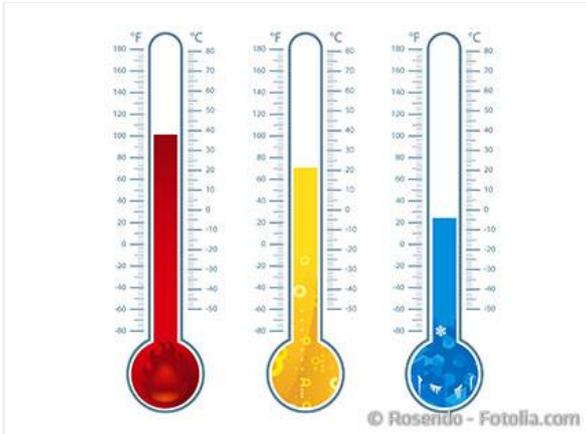
© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Erklärung

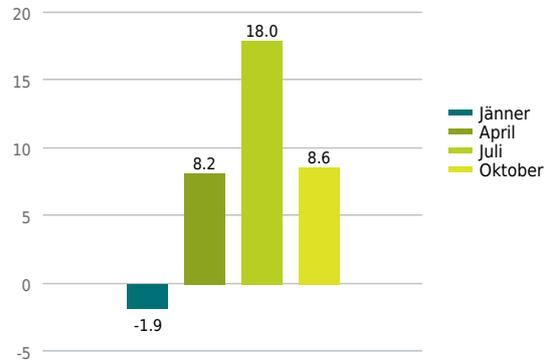
Hier ist die Durchschnittstemperatur für die Monate Jänner, April, Juli und Oktober dargestellt.

## Ergebnis

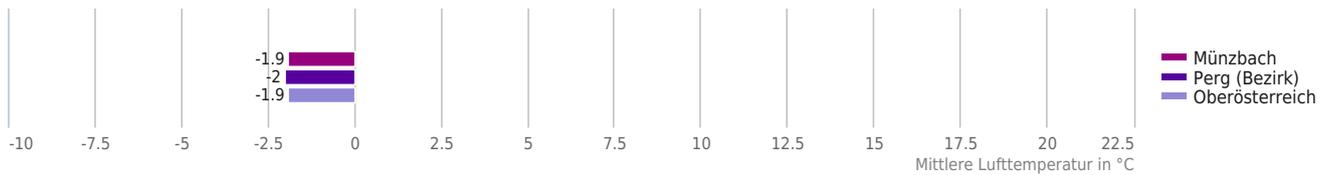
In "Münzbach" liegt die Durchschnittstemperatur in etwa beim Bundeslandmittel.



Monatsmittel der Lufttemperatur [°C]



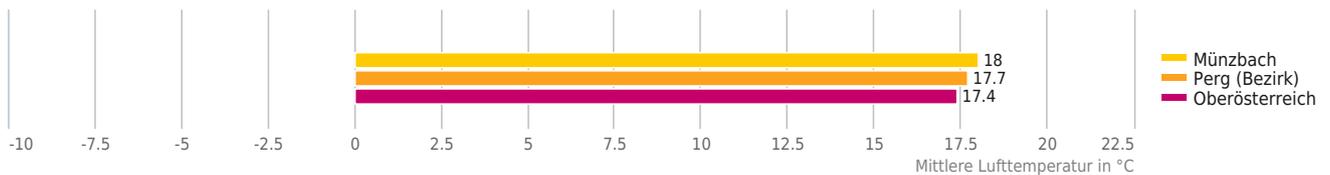
### Jänner



### April



### Juli



### Oktober



## Erklärung

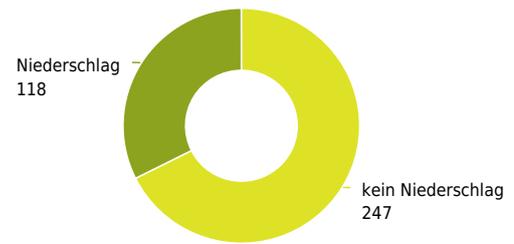
Tage ohne Niederschlag sind Tage, an denen weniger als 1mm Niederschlag in Form von Regen, Schnee oder Hagel fällt. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 252 Tage ohne Niederschlag pro Jahr. In alpinen Regionen fällt in der Regel mehr Niederschlag als im östlichen Flachland.

## Ergebnis

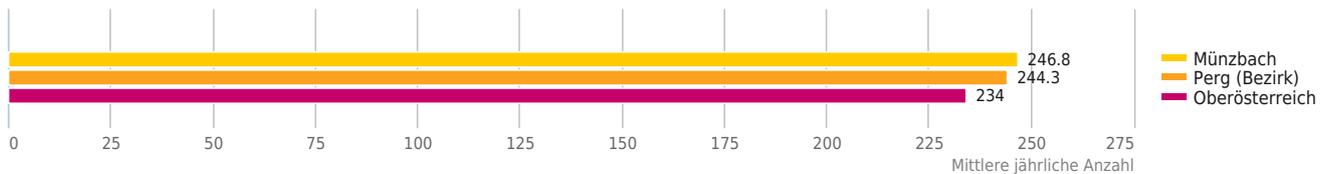
Mit 247 Tagen ohne Niederschlag liegt "Münzbach" über dem Bundeslandwert.



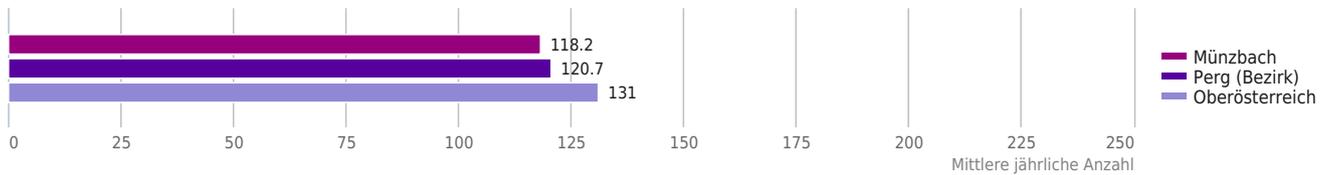
Niederschlag [Tage]



## Tage ohne Niederschlag



## Tage mit Niederschlag



© IMMOSERVICE AUSTRIA



## Erklärung

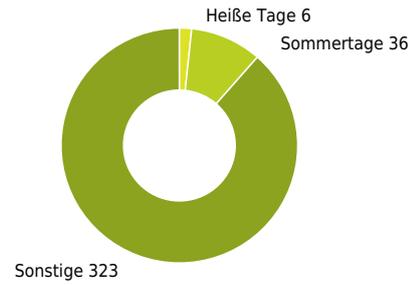
Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 25°C werden als Sommertage, Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 30°C als heiße Tage bezeichnet. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 37 Sommertage und 5 heiße Tage pro Jahr, d.h. 42 Tage an denen die Höchsttemperatur über 25°C liegt. Im Diagramm sind die heißen Tage extra ausgewiesen und nicht in den Sommertagen enthalten.

## Ergebnis

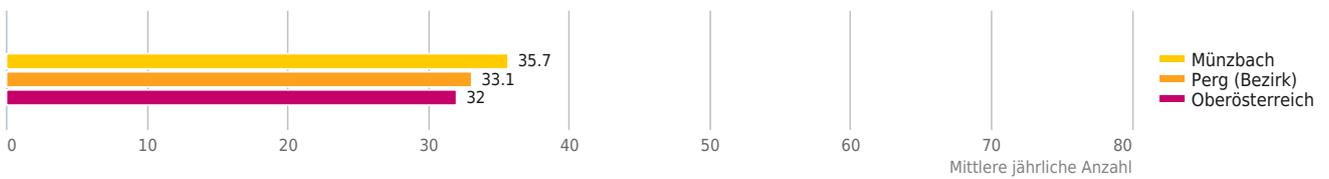
Mit 42 Sommertagen und heißen Tagen liegt "Münzbach" über dem Bundeslandwert.



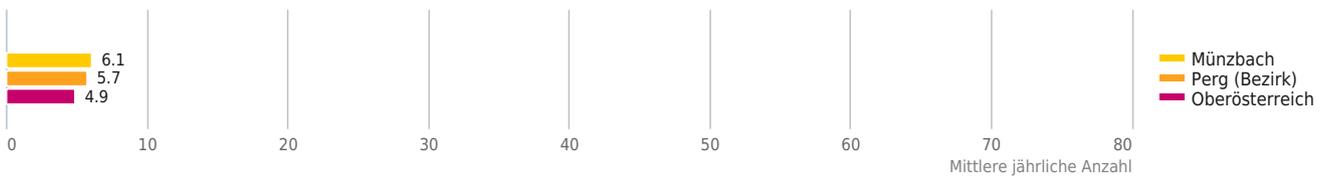
Sommertage und Heiße Tage



Sommertage



Heiße Tage



© IMMOSERVICE AUSTRIA



## Erklärung

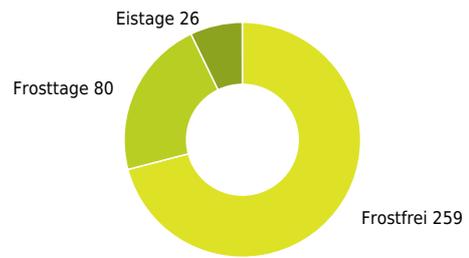
Frostfreie Tage sind Tage, an denen die Lufttemperatur immer über 0°C liegt. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 209 frostfreie Tage pro Jahr. Frosttage sind Tage, an denen die Lufttemperatur unter 0°C sinkt. An Eistagen bleibt die Temperatur den ganzen Tag unter 0°C. Im Diagramm sind die Eistage extra ausgewiesen und nicht in den Frosttagen enthalten.

## Ergebnis

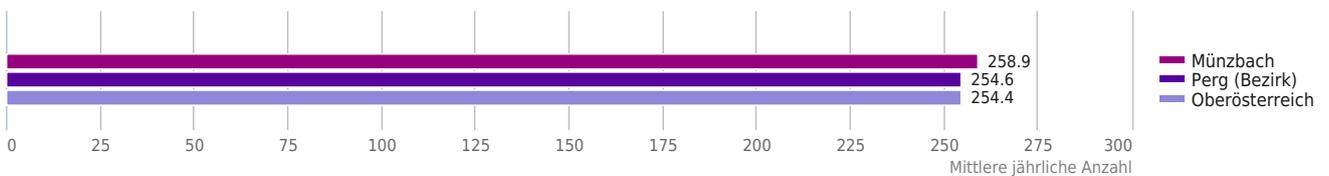
Mit 259 frostfreien Tagen liegt "Münzbach" in etwa beim Bundeslandwert.



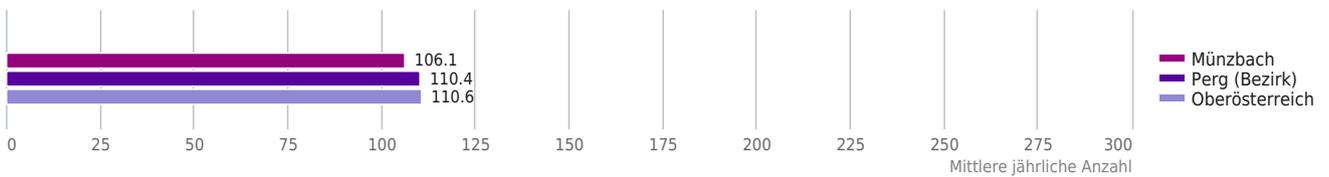
Frostfreie Tage, Frosttage und Eistage



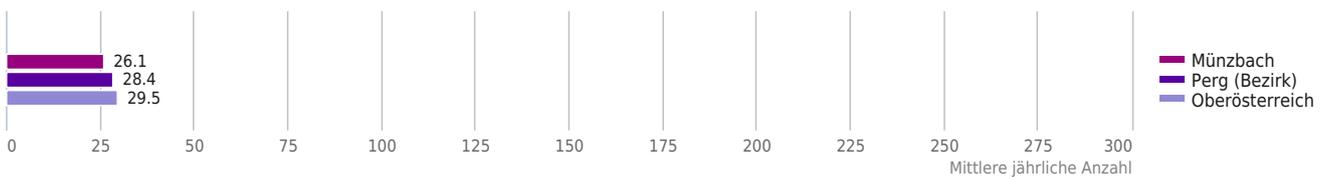
## Frostfreie Tage



## Frosttage



## Eistage



© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Erklärung

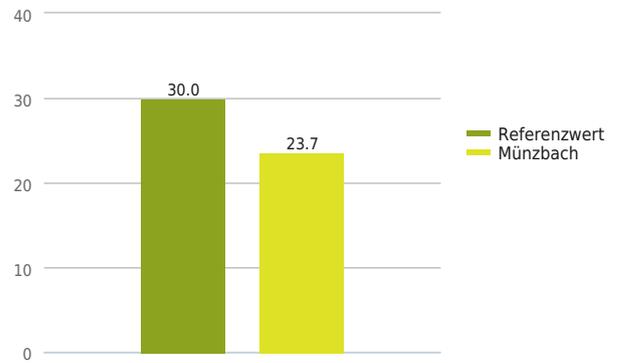
Das Schneehöhenmaximum ist die maximale Höhe der Schneedecke. Zusammen mit der Schneedeckendauer liefern diese Indikatoren Entscheidungsgrundlagen für die Bewertung des Wintersportpotenzials eines Standortes.

## Ergebnis

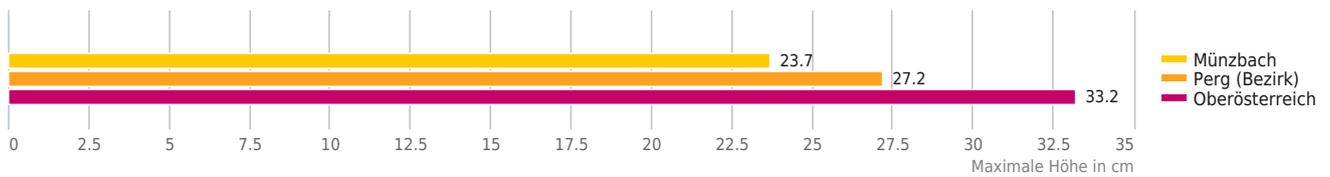
Mit 23,7 maximaler durchschnittlicher Schneedeckenhöhe liegt "Münzbach" unter dem Bundeslandwert.



Schneehöhenmaximum



Schneehöhenmaximum



© IMMOSERVICE AUSTRIA



## Erklärung

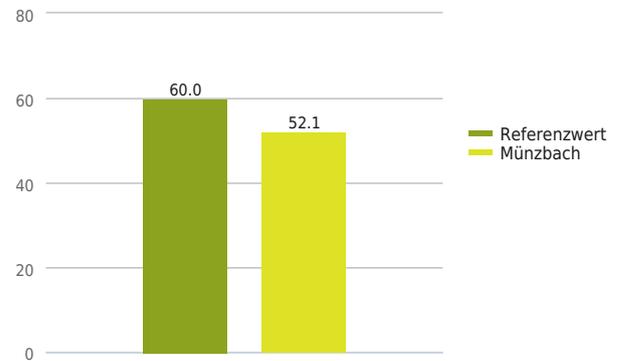
Die Schneedeckendauer bezeichnet die Anzahl der Tage mit mindestens 1 cm Schneedecke. Zusammen mit der Schneedeckenhöhe liefern diese Indikatoren Entscheidungsgrundlagen für die Bewertung des Wintersportpotenzials eines Standortes.

## Ergebnis

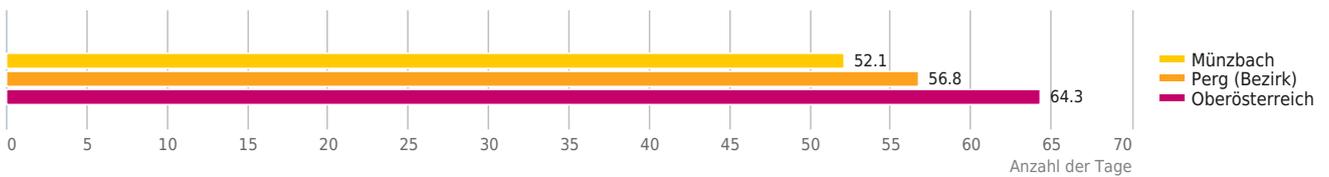
Mit 52,1 Tagen durchschnittlicher Schneedeckendauer liegt "Münzbach" unter dem Bundeslandwert.



### Schneedeckendauer

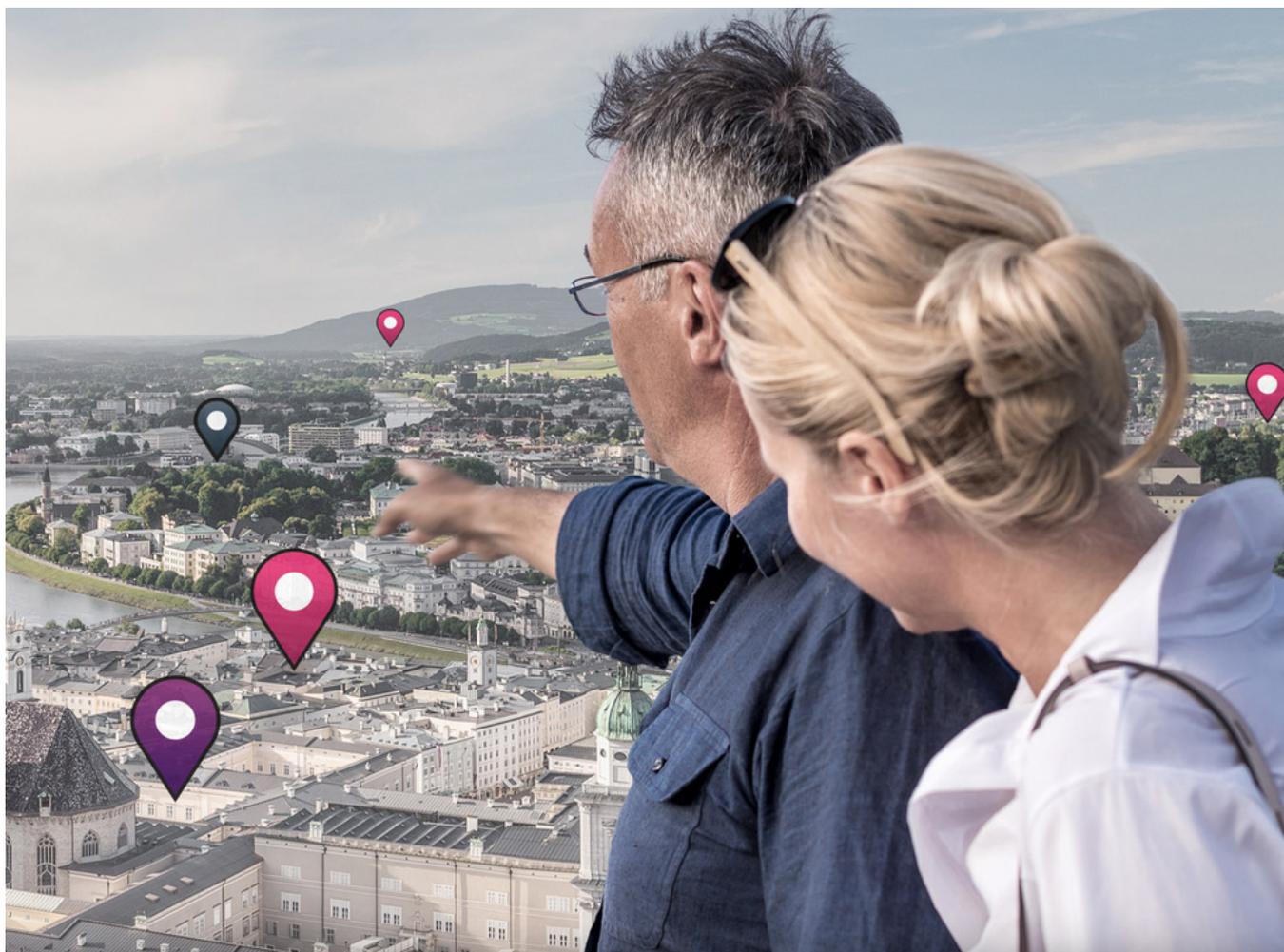


### Schneedeckendauer



© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Haftungsausschluss



Die terravistor GmbH ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die terravistor GmbH noch Kunden der terravistor GmbH Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die terravistor GmbH und die Kunden der terravistor GmbH übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der terravistor GmbH. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die terravistor GmbH keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.