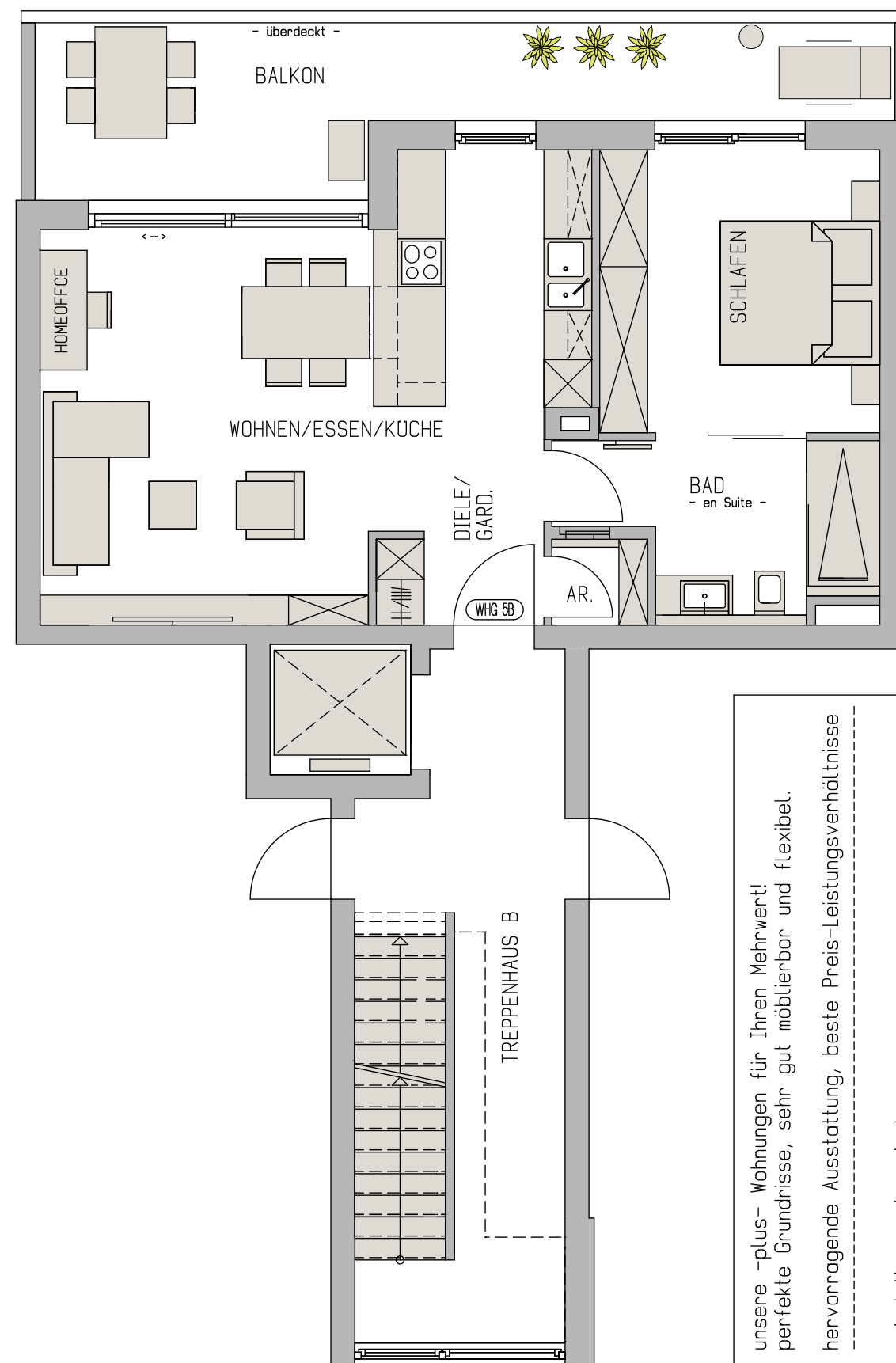




unsere -plus- Wohnungen für Ihren Mehrwert!
perfekte Grundrisse, sehr gut möblierbar und flexibel.

hervorragende Ausstattung, beste Preis-Leistungsverhältnisse

- abstellraum / speisekammer
- en Suite Bad
- homofficebereich
- grosse bodenebene dusche
- zweizellige küche mit insel / theke möglich
- grosser überdeckter westbalkon

kandel 2

kiefernweg 2 - haus 1/A
kastanienring 42 - haus 2/B
- b a d r a p p e n a u -
- das wohnen leben -

2 1/2 zimmerwohnung - plus 5
obergeschoss nr.5B

diele / garderobe	2.36	qm
küche / essen / wohnen	31.98	qm
schlafen	12.16	qm
bad -en suite-	7.47	qm
<u>abstellraum</u>	<u>1.27</u>	<u>qm</u>
summe	55.24	qm

balkon (1/2) 8.56 qm

gesamtwohnfläche 63.80 qm
(nach wohnflächenverordnung WoFlV)

424.700,- EUR



unverbindliche illustration 03-2023
kandel 2 - haus 2/B
kastanienring 42 - bad rappenau maßstab 1:75