

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: Einfamilienhaus, Willweg 3, 51427 Alt-Refrath



Datum: 23.10.2024

Ersteller: 1000hands AG

Grundriss	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m ² Anrechenbare Gesamtfläche
01	EG	...	197,03
SUMME			197,03

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung

Objekt: Einfamilienhaus, Willweg 3, 51427 Alt-Refrath

Lage: EG



Datum: 23.10.2024
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche
Wohnraum	66,60	66,60	66,60	66,60	--	--	--	--	--	--
Eltern	26,30	26,30	26,30	26,30	--	--	--	--	--	--
Zimmer	24,89	24,89	24,89	24,89	--	--	--	--	--	--
Bad	22,96	22,96	22,96	22,96	--	--	--	--	--	--
Terrasse	30,24	15,12	--	--	30,24	15,12	--	--	--	--
Diele	14,65	14,65	14,65	14,65	--	--	--	--	--	--
Flur	11,70	11,70	11,70	11,70	--	--	--	--	--	--
Küche	11,42	11,42	11,42	11,42	--	--	--	--	--	--
WC	2,09	2,09	2,09	2,09	--	--	--	--	--	--
S.p.k.	1,30	1,30	1,30	1,30	--	--	--	--	--	--
Garage	19,93	--	--	--	--	--	--	--	19,93	--
SUMME	232,08	197,03								

1000hands AG
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin