

Einheit	Größe in m <sup>2</sup>	Ist-Miete (mtl.)	€/m <sup>2</sup>	Datum Mieterhöhung	Soll-Miete (mtl.)	€/m <sup>2</sup>	Miete ab 11/2024	€/m <sup>2</sup>
<b>Wohnen</b>								
1	73,46	735,00 €	10,01 €	01.03.24	735,00 €	10,01 €	735,00 €	10,01 €
2	73,46	661,50 €	9,00 €	01.11.24	661,50 €	9,00 €	735,00 €	10,01 €
3	91,01	819,09 €	9,00 €	01.11.24	819,09 €	9,00 €	910,00 €	10,00 €
4	91,01	819,09 €	9,00 €	01.10.24	819,09 €	9,00 €	910,00 €	10,00 €
5	71,71	652,50 €	9,10 €	01.08.23	652,50 €	9,10 €	652,50 €	9,10 €
6	71,71	652,50 €	9,10 €	01.07.24	652,50 €	9,10 €	725,00 €	10,11 €
7	89,26	810,00 €	9,07 €	01.08.23	810,00 €	9,07 €	810,00 €	9,07 €
8	89,26	900,00 €	10,08 €	01.08.23	900,00 €	10,08 €	900,00 €	10,08 €
<b>Stellplätze</b>								
8		600,00 €	-		600,00 €	-	600,00 €	-
<b>Σ</b>	<b>650,88</b>	<b>6.649,68 €</b>			<b>6.649,68 €</b>		<b>6.977,50 €</b>	
<b>Jahresnettokaltmiete</b>		<b>79.796,16 €</b>			<b>79.796,16 €</b>		<b>83.730,00 €</b>	