



Bebauungsplan 1. Bauabschnitt



- 01 - 04 Doppelhaus
- 05 - 10 Reihenhaus

unverbindliche Visualisierung



WILLKOMMEN ZU HAUSE in Bad Kreuznach

REIHENHAUS



Willkommen zu Hause Reihenhaus

Herzlich willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Dieses Reihenhaus bietet Ihnen und Ihrer Familie alles, was Sie sich wünschen. Über das Hanggeschoss betreten Sie Ihr neues Reihenhaus und finden im vorderen Bereich ein Zimmer sowie das dazugehörige Bad. Der Charme eines eigenen Wohnbereichs setzt Ihrer Kreativität keine Grenzen: Jugendzimmer oder Büro für das Arbeiten von zu Hause aus – hier ist alles machbar!

Im Gartengeschoss findet das Leben und Wohnen wahrlich auf einer Ebene statt. Eine großzügige Essküche versammelt abends die Familie und im Wohnbereich ist ausreichend Platz für eine große Couch.

Im Staffelgeschoss finden Sie Ihren privaten Rückzugsort. Ein Duschbad und ein weiteres Zimmer mit Zugang zur Dachterrasse runden das Wohnangebot ab.



neubau-badkreuznach.de

Ein Projekt von:

BPD Immobilienentwicklung GmbH
Region Mitte | Niederlassung Frankfurt
 Solmsstraße 18
 60486 Frankfurt am Main

Telefon: +49 (0)69 - 50 60 37 38
E-Mail: vertrieb-frankfurt@bpd.de
Internet: www.neubau-badkreuznach.de

Alle in diesem Prospekt enthaltenen Angaben sollen dem Interessenten eine allgemeine Information ermöglichen. Die Bilder geben die Stimmungen wieder und bestimmen nicht den Leistungsumfang. Berechnungen und Ausführungen in diesem Prospekt sind das Ergebnis sorgfältiger Planungen und Berechnungen. Sie stehen damit unter dem Vorbehalt grundsätzlich unveränderter Planungs- und Berechnungsgrundlagen sowie gleichbleibender rechtlicher Verhältnisse. Der Leistungsumfang wird durch die geschlossenen Verträge und nicht durch diesen Prospekt bestimmt. Änderungen gegenüber dem Stand der Planungen bei Prospektherausgabe sind zwar nicht vorgesehen, können aber aus technischen oder terminlichen Gründen eintreten. Daher ist eine Haftung für die Richtigkeit der Angaben oder für die Verletzung eventueller Aufklärungspflichten auf Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit beschränkt. Dieser Prospekt wird nach Maßgabe dieses Vorbehaltes zur Verfügung gestellt. Für den Inhalt verantwortlich: BPD Immobilienentwicklung GmbH | Solmsstraße 18, 60486 Frankfurt am Main



Ein Unternehmen der Rabobank

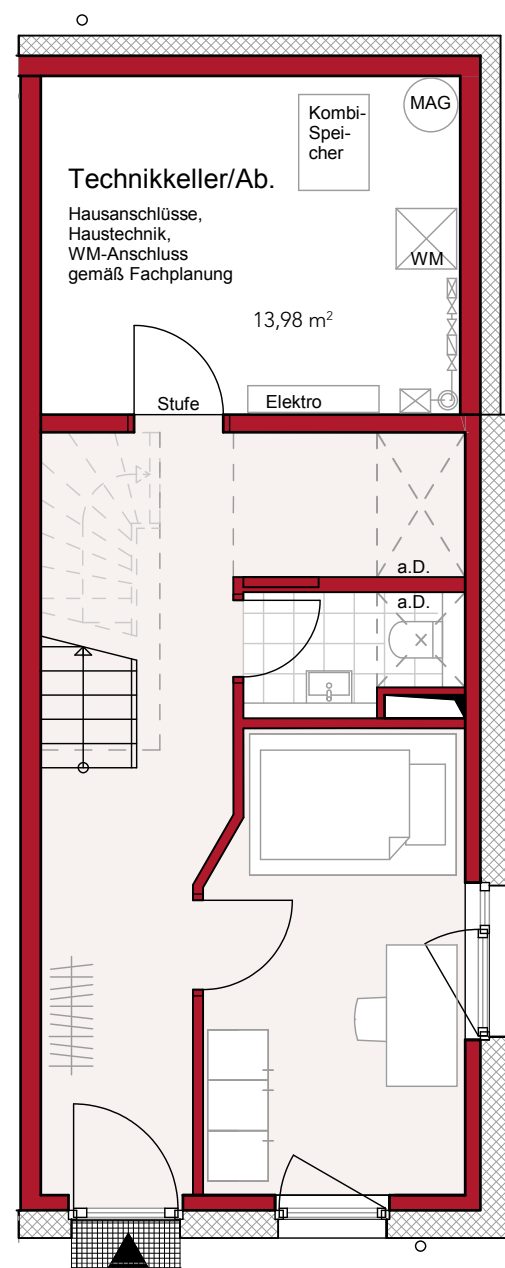




Highlight
Große offene
Küche

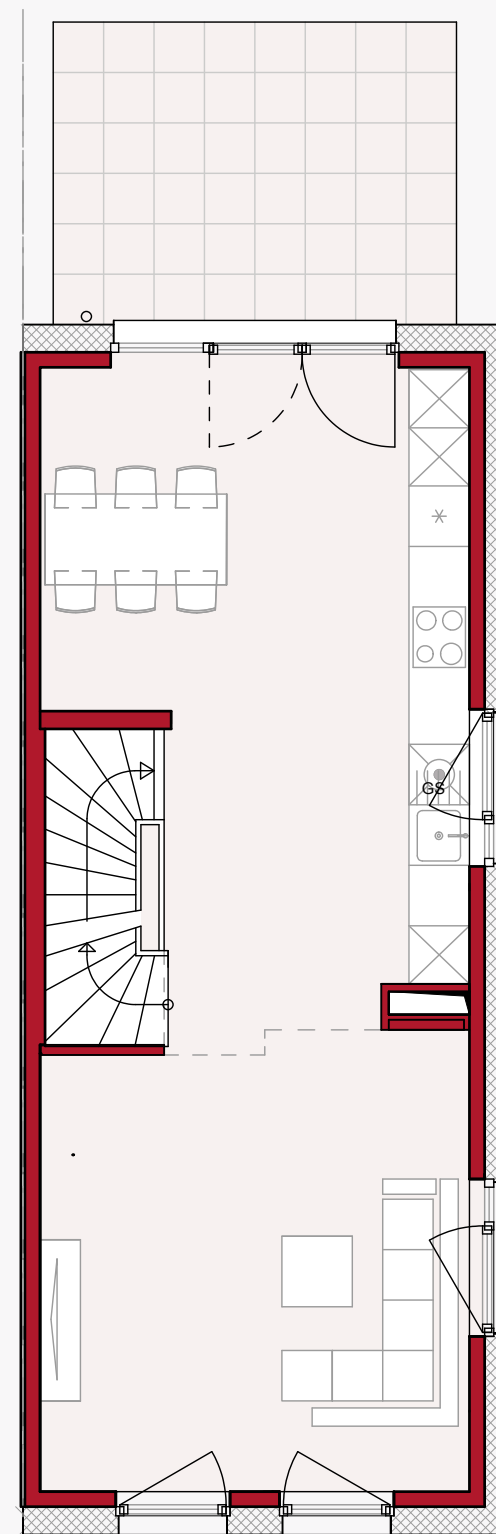
Kellergeschoss

Diele	11,01 m ²
Zimmer 1	11,44 m ²
WC	2,48 m ²
Abstellen	3,25 m ²
Gesamt	28,18 m²



Gartengeschoss

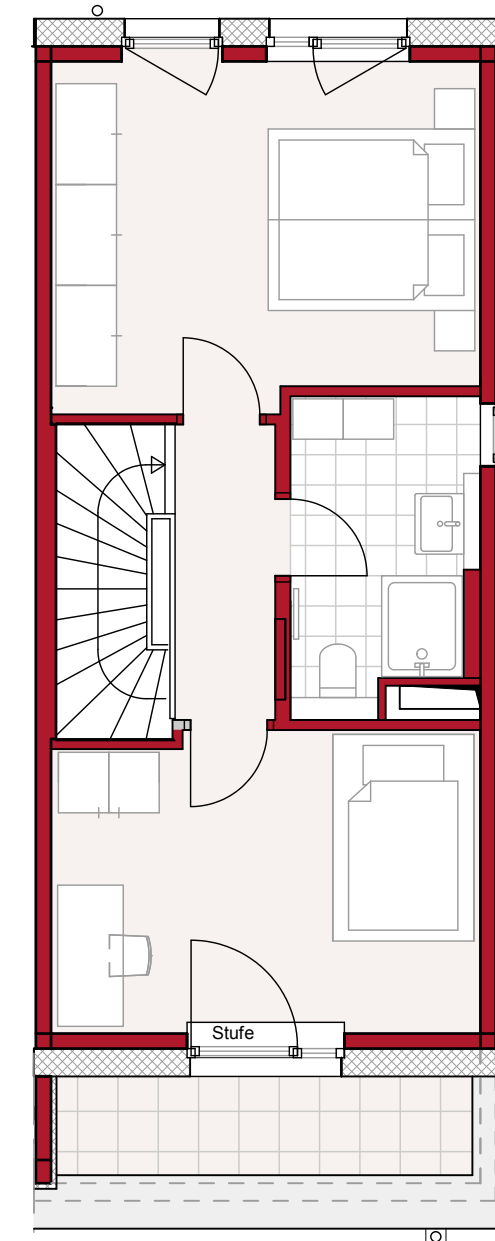
Wohnen	18,76 m ²
Essküche	23,79 m ²
Terrasse (50%)	6,00 m ²
Gesamt	48,55 m²



Highlight
Schlafzimmer mit
Dachterasse

Staffelgeschoss

Schlafen	14,33 m ²
Zimmer 2	12,42 m ²
Flur	2,91 m ²
Bad	5,40 m ²
Dachterasse (50%)	2,02 m ²
Gesamt	37,08 m²



Beispiel Reihenhäus 10

Wohnflächen gesamt 113,81 m²

Nutzflächen
Keller inkl. Flächen
für Haustechnik 13,98 m²

Nutzflächen gesamt 13,98 m²

Wohn- und Nutzfläche 127,79 m²

