



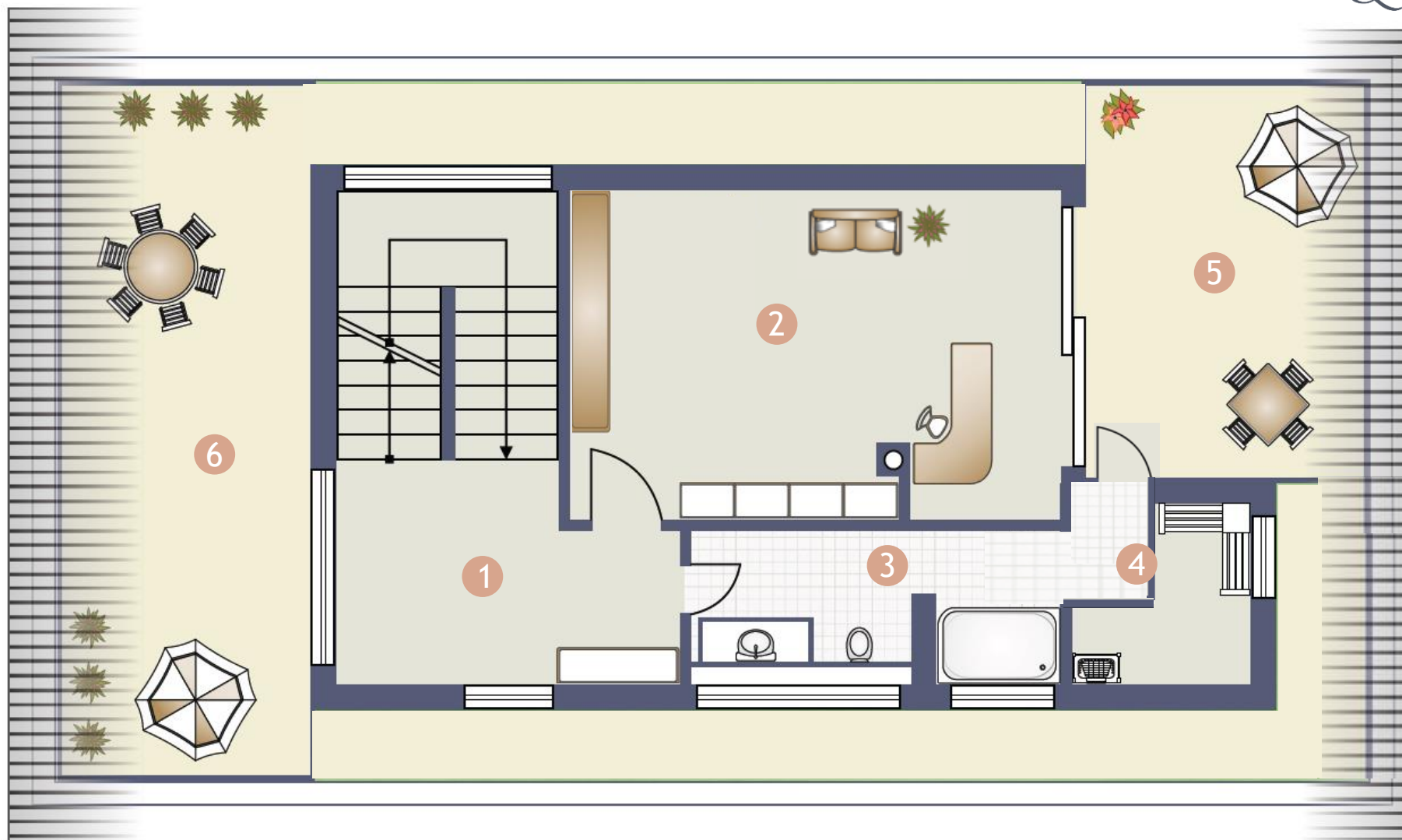
1	Loft	ca.	83,57	m ²
2	Gäste-WC	ca.	2,79	m ²
3	Terrasse zu 50 %	ca.	19,44	m ²
4	Abstellkammer	ca.	5,20	m ²
5	Atrium	ca.	9,47	m ²
6	Abstellkammer	ca.	5,15	m ²
7	Schleuse	ca.	2,79	m ²
Wohnfläche		ca.	128,41	m ²
8	Garage	ca.	15,00	m ²
9	Geräteraum	ca.	7,36	m ²
Nutzfläche		ca.	22,36	m ²

*Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen.



1	Großer Flur	ca.	7,96	m ²	6	Ankleide	ca.	10,29	m ²
2	Kinderzimmer	ca.	16,85	m ²	7	Schlafzimmer	ca.	18,94	m ²
3	Badezimmer	ca.	7,72	m ²	8	Kinderzimmer	ca.	17,73	m ²
4	Kleiner Flur	ca.	4,04	m ²	9	Balkon zu 50 %	ca.	1,02	m ²
5	Badezimmer	ca.	8,34	m ²	Wohnfläche		ca.	92,89	m²

*Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen.



1	Flur	ca.	8,08	m ²	5	Terrasse zu 50 %	ca.	8,06	m ²
2	Studio	ca.	24,51	m ²	6	Terrasse zu 25 %	ca.	14,94	m ²
3	Badezimmer	ca.	6,33	m ²					
4	Sauna	ca.	3,85	m ²					
						Wohnfläche	ca.	65,77	m²

*Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen.