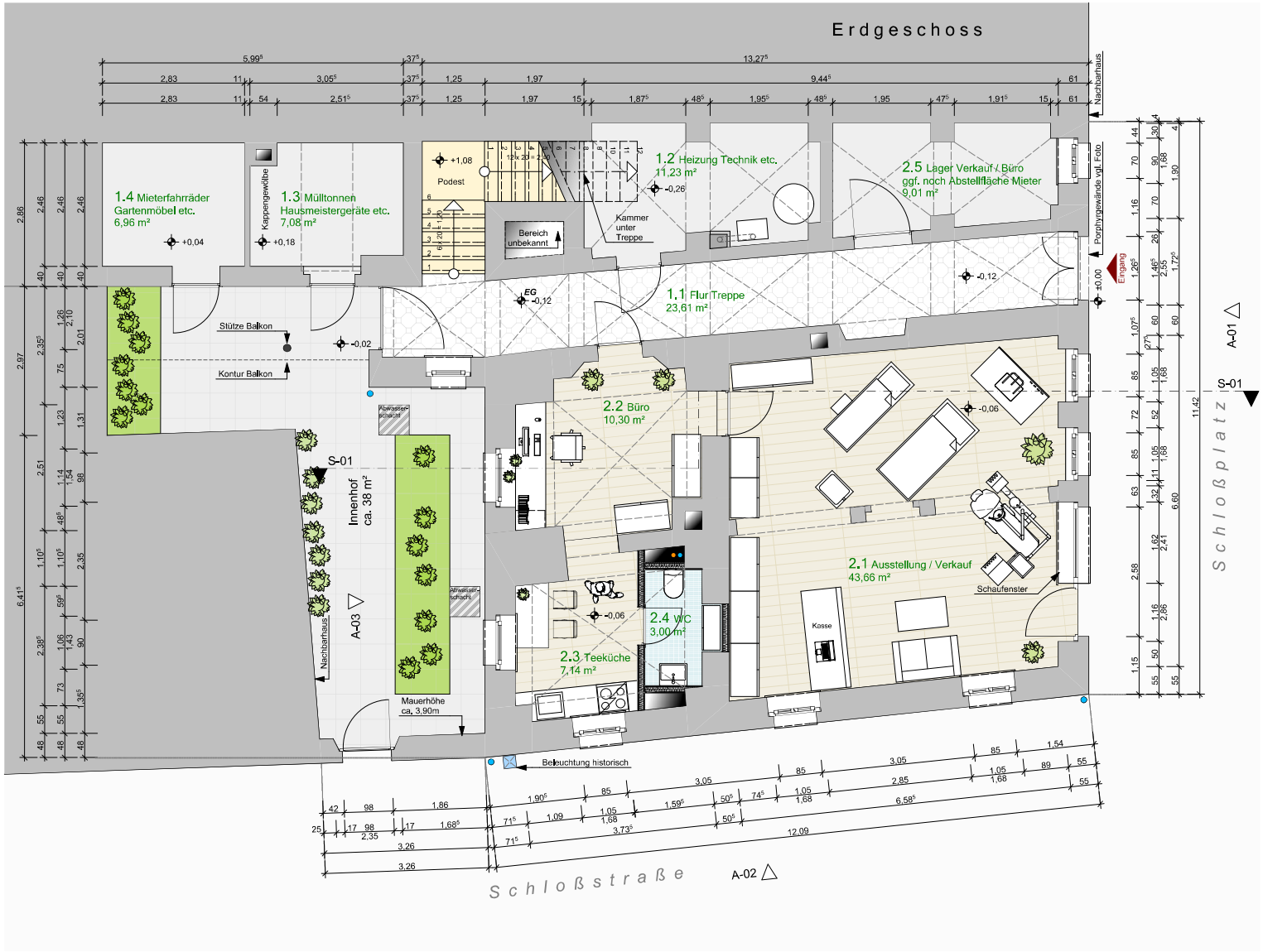

Legende

- Mauerwerk Bestand
- Betonböden Bestand
- historischer Fliesenbelag
- Fliesenbelag neu
- Bodenbelag neu
- Gehwegplatten Beton
- Grünflächen Rasen, Bepflanzung
- Treppe vom EG ins 1.OG Naturstein
- verdeckte Bereiche
- Abwasserschächte Bestand
- Gewölbebögen Kreuzgewölbe
- Trockenbauwände Neu
- -0,12 Höhenbezug Schwelle Eingangstür EG = 0,00
- 1.1 Flur Treppe 23,61 m² — Raumnummer, Bezeichnung, Fläche

Flächenermittlung Erdgeschoss

1	*Allgemeinbereiche*		
1.1	Flur, Treppe	23,61	m²
1.2	Heizung, Technik, etc.	11,23	m²
1.3	Mülltonnen, Hausmeister etc.	7,08	m²
1.4	Fahrräder, Gartenmöbel etc.	6,96	m²
		48,88	***m²***
2	*Gewerbeeinheit Ausstellung, Verkauf etc.*		
2.1	Ausstellung, Verkauf	43,66	m²
2.2	Büro	10,30	m²
2.3	Teeküche	7,14	m²
2.4	WC	3,00	m²
2.5	Lager	9,01	m²
		73,11	***m²***
Summe Erdgeschoss		**121,99**	**m²**

Baugrundstück

Schlossplatz 12, 09322 Penig [Usath Sirko]

Nachbarn

Flurstück xxx [xxx]

Flurstück xxx [xxx]

Flurstück xxx [xxx]

Flurstück xxx [xxx]

Unterlagen zur Weiterbearbeitung freigegeben

Bauherr: Sirko Usath

Entwurfsverfasser: Dipl.-Ing.(FH) Rico Schmidt

Alle Maße und sonstige Angaben sind verantwortlich am Bau zu prüfen!
Unklarheiten sind vor Ausführung zu klären! Anpassung an örtliche Gegebenheiten sind mit dem Ausführungsplaner festzulegen!
Bei erforderlichen Änderungen unbedingt Rücksprache mit dem Planungsbüro nehmen!

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt. Sie darf nur mit Genehmigung des Planungsbüros weitergereicht oder vervielfältigt werden!

Entwurfsplanung

EP.01

Grundriss EG

Projekt	Anschrift
Modernisierung Mehrfamilienhaus	Schlossplatz 12 09322 Penig
Bauherr	**Anschrift**
Sirko Usath	Robert-Koch-Straße 10 09366 Stollberg/Erzgebirge

Planinhalt

Grundriss Erdgeschoss

Entwurfsverfasser

silberberg
ingenieure + gestalter

www.silberberg-plan.de

silberberg
ingenieure + gestalter
Albert-Einstein-Str. 2A
09212 Limbach-Oberfrohna
r.schmidt@silberberg-plan.de

Gezeichnet	Plannummer	Pl.-Nr.
Dipl. Ing.(FH) R. Schmidt	Nr. 6 von 11	SU_MFHP_2016

Gez.:	Datum:	Änderungsinhalt:	Index Nr.:

EP.01

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	741x420 SONDER	20.10.2016	Dipl.-Ing (FH) Rico Schmidt

Dateiname: UF 2016-19-00.dwg

Pfad: S:\00-PROJECTS\SILBERBERG\Usath Penig\CAD-Planung\PDF\04 CAD\04 Oktober 2016\Grundriss Erdgeschoss.dwg DWG\CAD\UF 2016-19-00.dwg

Grundriss Erdgeschoss 1:50