



IHR TRAUMHAUS VON KAMPA

MEHRWERTE &
VIELFÄLTIGE AUSSTATTUNGSDIENEN





WILLKOMMEN IN DER KAMPA FAMILIE

Ich freue mich sehr, dass Sie sich für KAMPA entschieden haben. Damit haben Sie sich für höchste Qualität, maximale Nachhaltigkeit und komfortable Wohngesundheit entschieden – für ein Haus, das heute schon die Anforderungen von morgen erfüllt. Mein Team und ich arbeiten mit ganzem Herzblut daran Ihren Traum vom Eigenheim für Sie zu realisieren.

Ein Haus wird erst dann zum richtigen Zuhause, wenn man sich voll und ganz wohl fühlt. Für Ihre Wohlfühlmomente und zur Erfüllung lang ersehnter Wünsche denken wir Hausbau voll umfassend.

Damit am Ende auch alle Träume Wirklichkeit werden, ist der nächste Schritt entscheidend. KAMPA Häuser gibt es nicht fertig von der Stange, sondern jedes einzelne Haus wird individuell für seine Bewohner geplant.

Im Bauantragsgespräch (BAG) planen Sie nun IHR Haus. Unsere erfahrenen Architektinnen und Architekten unterstützen Sie dabei den Grundriss zu finalisieren und zu entscheiden, was Ihnen wichtig ist. Sie träumen von einem Whirlpool im Garten oder möchten unbedingt eine Sauna im Haus? Dann ist es wichtig, bereits in der Planung darüber zu sprechen. Welche Vorteile es Ihnen bietet jetzt direkt an alles zu denken, zeigen wir Ihnen auf den nächsten Seiten.

Eine umfassende Planung ist essenziell, um danach die Ausstattung für Ihr Haus bei der Bemusterung im KAMPA Bauinnovationszentrum K8 in Aalen-Waldhausen oder im Bauinnovationszentrum K3 in Bersteland-Freiwalde professionell umzusetzen.

Wir freuen uns schon heute, Sie begrüßen zu dürfen. Lassen Sie nun Ihre Ideen Gestalt werden.



Ihr Josef Haas
Geschäftsführender Gesellschafter
KAMPA GmbH

DIE NÄCHSTEN SCHRITTE

1

HAUSPLANUNG

Nun geht es richtig los. Beim Bauantragsgespräch (BAG) geht es neben der Planung um folgende Themen: Vermessung Ihres Grundstücks, geologisches Bodengutachten und deren zeitnahe Beauftragung durch Sie.

Für den Termin müssen Sie bitte folgende Unterlagen mitbringen:

- Amtlicher Lageplan oder Flurkarte
- Bebauungsplan
- Abwasserpläne
- Ideen & Wünsche für Ihr Traumhaus

Sie möchten später eine Sauna im Masterbad? Dann muss jetzt bereits die Größe für diese, sowie die Anschlüsse geplant werden. Sie träumen von einem Whirlpool? Wenn Sie sich für einen von KAMPA entscheiden übernehmen wir die Planung von Anschlüssen direkt mit. Auch die Fundamente werden dann von uns ausgeführt – das spart Zeit und bares Geld. Lamellendächer und Garagen werden von uns auf Wunsch ebenfalls mitgeplant, damit im Bauantrag bereits alles berücksichtigt ist. Wir denken für Sie Hausbau 360° – an alles gedacht – umfassend und vorausschauend.



2

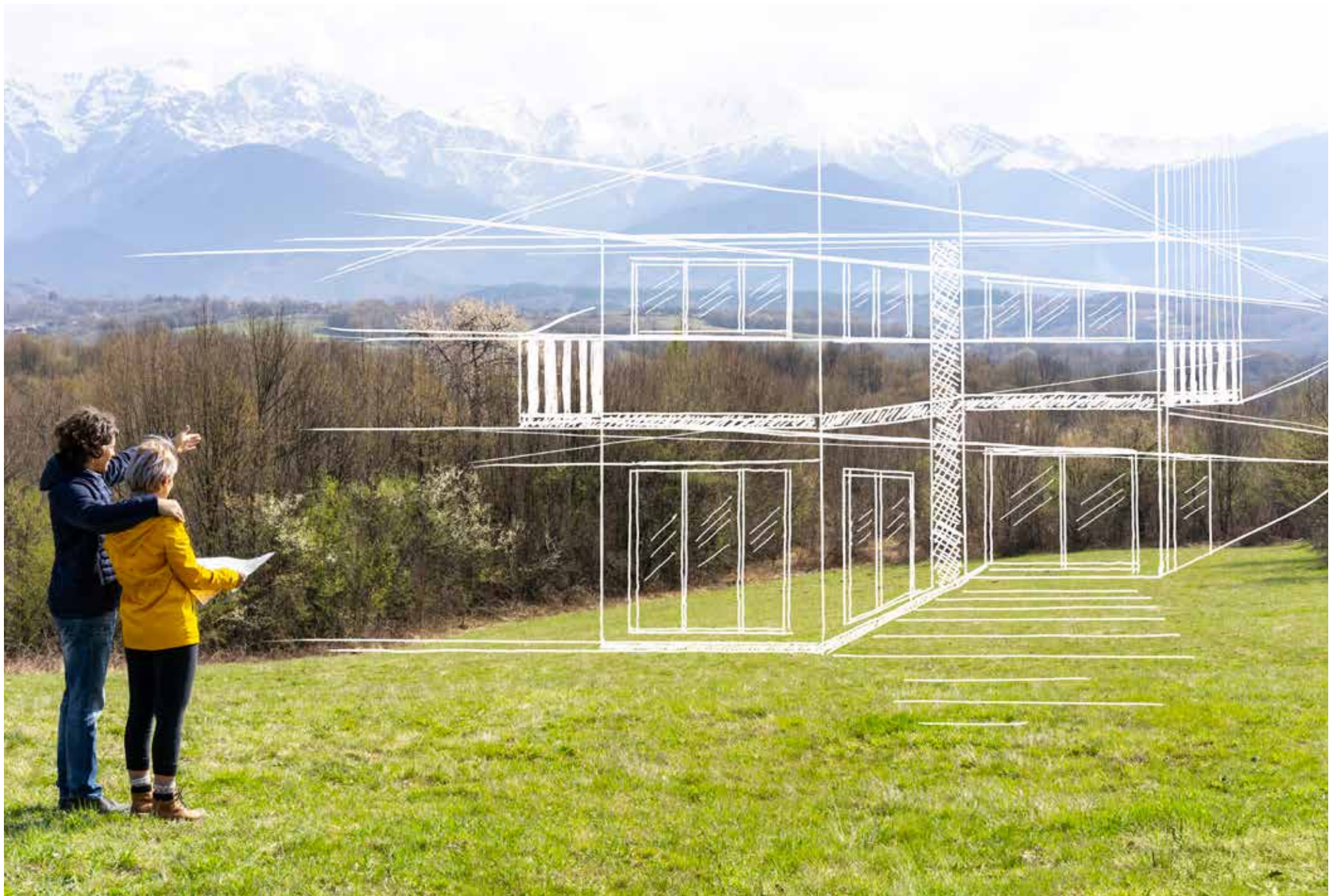
PRÜFUNG & GENEHMIGUNG

3

AUSSTATTUNG

4

PRÜFUNG & WERKPLANUNG





GRÜNDUNG

DAMIT IHR HAUS AUF GUTEM FUNDAMENT STEHT

Die wichtigste Entscheidung haben Sie für sich wahrscheinlich schon getroffen – möchten Sie einen Keller bauen oder bauen Sie auf einer Thermofundamentplatte? Bei beidem gilt – ein gedämmter Keller und auch der entsprechende Aufbau der Bodenplatte ist wichtig und nun mal das Fundament für Ihr echtes Plusenergiehaus. Nur wenn hier bereits gut gedämmt wird, kann ein gutes Haus darauf beste Werte erzielen.

Beim Keller gibt es bereits einige Varianten zur Auswahl. Die erste Wahl ist Nutz- oder Wohnkeller, darauf folgt die Frage nach dem Tageslicht. Neben Lichtschächten und Lichthöfen dürfen wir Ihnen gemeinsam mit unserem Partner Knecht die patentierten Lichtfluter anbieten. Diese Fluter sorgen für echtes Tageslicht im Keller und überzeugen mit tollem Wohnkomfort. Sie schaffen damit hochwertigen Wohnraum, welcher sich wirklich auszahlt.



Sto Ventec

- Putzträger der vorgehängten, hinterlüfteten Fassade

KAMPAtex

- Diffusionsregulierendes Vlies

Hinterlüftungsebene

- Gesicherter Abtransport etwaiger Diffusionsfeuchte
- Schutzschild gegen jedes Wetter und mechanische Beanspruchung

Passivhausdämmwolle, 220 mm

- Enorme Schall- und Wärmedämmung, WLG 035
- Ökologisch wertvoll, nachhaltig und sicher

Holzfaserdämmplatte, 80 mm

- Besonders diffusionsoffen und zugleich winddicht
- Wärmebrückenfrei auf der Rahmenkonstruktion montiert
- Sommerlicher Hitzeschutz
- Bildet eine zweite wasserableitende Ebene hinter der Fassade

Massive Holzständer-Rahmenkonstruktion

- Basis für die gesamte Statik: 220 mm Holzkonstruktion
- Umweltfreundlich aus nachwachsendem Rohstoff
- Wohngesund, weil unbehandelte Hölzer

Holzfaserdämmplatte in der Installationsebene

- Feuchteregulierend für ein perfektes Raumklima
- Zusätzlicher sommerlicher Hitzeschutz
- Aufnahme der Elektroinstallation

Hochvergütete Hartgipsplatte

- Schall- und Feuerschutzplatte
- Feuchteregulierend
- Enorm stabil, geeignet für hohe Konsollasten
- Dichter Gipskern und besonders harte Plattenoberfläche
- Baubiologisch geprüft und empfohlen vom IBR, Institut für Baubiologie Rosenheim

Ökologische Holzwerkstoffplatte

- Hohe statische Aussteifung – geringe Emissionen
- Ausgezeichnet mit dem Blauen Engel

MULTITEC

DAS HERZSTÜCK UNSERER BAUWEISE

Die hochgedämmte Gebäudehülle macht aus einem Haus ein Effizienzhaus. Der mehrschalige, optimal aufeinander abgestimmte Wandaufbau sichert die Wärme im Haus, lässt im Sommer die Hitze draußen und setzt dabei konsequent auf ökologische Baustoffe. Das MultiTec Wandsystem mit der hinterlüfteten Fassade ist eine der führenden Holzbaukonstruktionen. Die ausgezeichneten Dämmeigenschaften ermöglichen den Passivhausstandard. Die konsequente Trennung von Dämmung und Design ermöglicht eine Vielzahl attraktiver Materialvarianten, welche flexibel kombiniert werden können.



*Mehr Informationen finden Sie in der Broschüre:
KAMPA So wird gebaut*



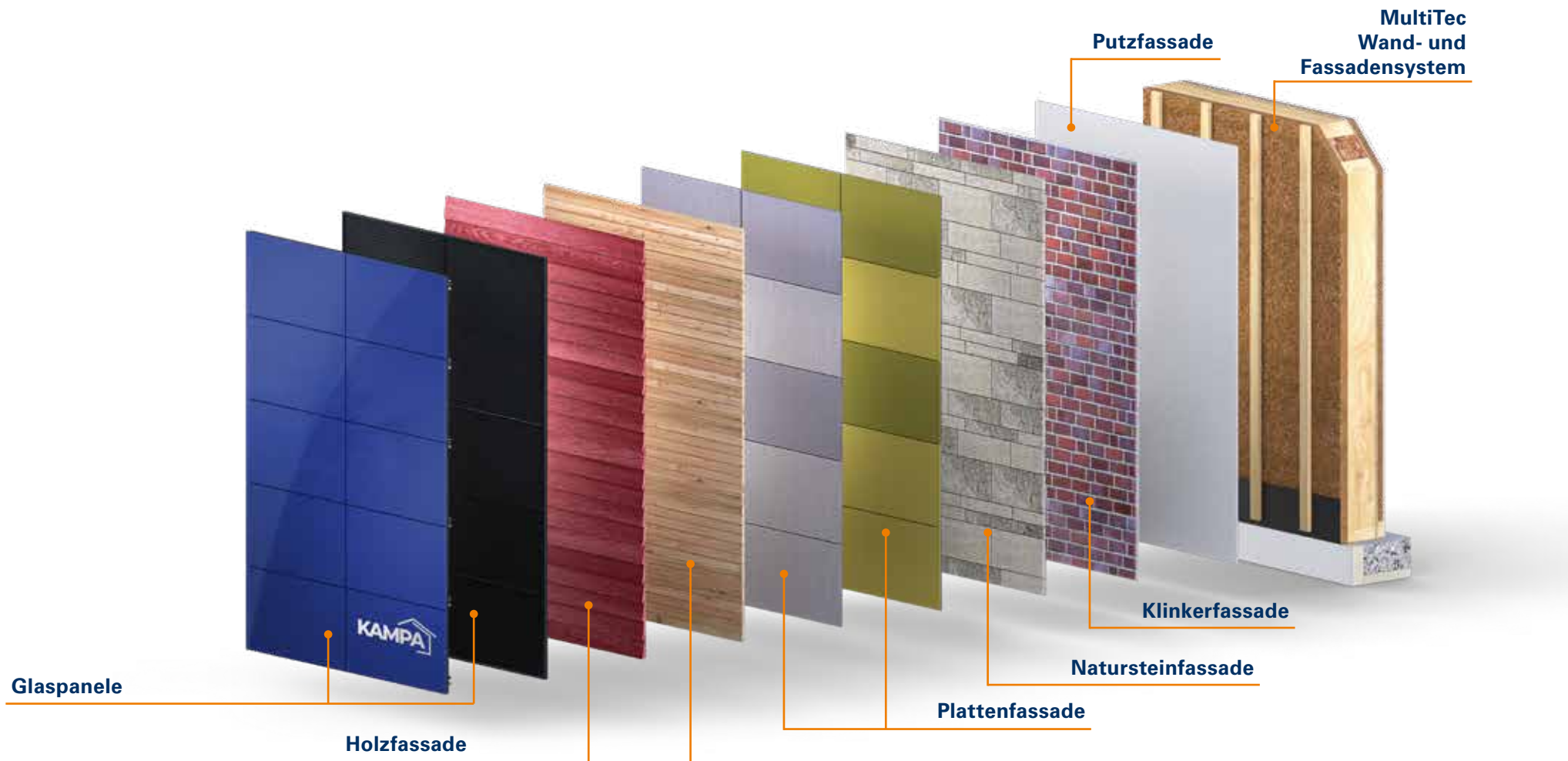
GUT ZU WISSEN

Ihre Mehrwerte

- + Eine Fassade, so individuell wie Sie
- + Das hinterlüftete Fassadensystem ermöglicht einen ansprechenden Materialmix
- + Fassade, Fenster und Haustür ergeben ein stimmiges Gesamtbild
- + Vorfertigung im Werk

MULTITEC

FASSADENGESTALTUNG – SO INDIVIDUELL WIE SEINE BEWOHNER



FASSADENVARIANTEN

Putzfassade

Strukturputz mit Körnung K3, aufgebracht auf einem armierten Grundputz und einer Putzträgerplatte. Farbe in Pastelltönen wie z. B. Vanille oder nach KAMPA Farbpalette möglich.

Klinkerfassade mit StoBrick (11 Farbvarianten)

Klinker zählen zu den ältesten von Menschen hergestellten und vorgefertigten Baustoffen. Eine vielfältig einsetzbare Variante sind Klinkerriemchen. Sie verbinden die Robustheit und die Materialität von gebranntem Ton mit dem Potenzial einer zeitlos-modernen Fassadengestaltung. StoBrick bietet eine große Auswahl an Klinkerriemchen mit natürlichen Farbgebungen sowie variantenreichen Oberflächen und Formaten.



Steinfassade mit StoStone

Extrem witterungsbeständige Natursteinplatten, aufgebracht auf einer Trägerplatte und hinterlüftet montiert. Varianten in Farbe und Oberflächenstruktur gemäß KAMPA Farbpalette.

Sto Flachverblender (6 Farbvarianten)

Authentische Klinkeroptik einfach und schnell zu realisieren. Mit über vielen Oberflächen eröffnet das Sortiment vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Die speziell für Dämmsysteme optimierten Materialeigenschaften der Flachverblender sorgen dabei für eine effiziente und sichere Umsetzung Ihres Entwurfes.



Plattenfassade

Fassadenbekleidung aus lichteichten und extrem witterungsbeständigen Faserzement-Platten, hinterlüftet auf der Unterkonstruktion montiert.

Schieferfassade

Schieferplatten in dynamischer Deckung, montiert auf einer 24 mm Rauspundschalung, welche hinterlüftet auf der Unterkonstruktion des MultiTec Wandsystems aufgebracht ist.

Glaspanele

Panele aus 6mm Sicherheitsglas (ESG-H), verklebt auf 20 mm Trägerplatte und allseits versiegelt. Die hinterlüftete Montage auf dem MultiTec Wandsystem erfolgt mittels Aluminiumschienen (Agraifenprofil). Farbvarianten gemäß KAMPA Palette.

Holzfassade

Geschlossene Holzschalung aus profilierten Nut-Feder-Elementen. Die Variantenvielfalt ergibt sich aus der Holzart, den Profilen und der Oberflächenbehandlung.





DACH & DACHZIEGEL

EIN SICHERES DACH ÜBER DEM KOPF

Egal ob Sattel-, Walm-, Pult-, oder Flachdach – Geschmäcker sind verschieden und wir finden für jeden die passende Lösung. Die Satteldachkonstruktion von KAMPA Häusern basiert auf einem zimmermannsmäßig abgebundenen Pfettendachstuhl mit 240 mm hohen Sparren und Kehlbalken. Zur Wärme- und Schalldämmung sind diese mit Passivhausdämmwolle ausgefacht. Zusätzlich sorgt bei KAMPA eine 40 mm hohe Untersparrendämmung, ebenfalls in Passivhausdämmqualität, für noch bessere Dämmwerte.

Auf den Sparren wird vollflächig eine 35 mm starke Unterdeckplatte aus Holzfaser verlegt. Diese dient als Unterdach – insbesondere wertvoll bei flachen Dachneigungen – vermindert konstruktive Wärmebrücken und erhöht nochmal die Wärmedämmqualität des Daches. Zudem bietet das Unterdach einen hohen sommerlichen Hitzeschutz aufgrund der guten Wärmespeicherfähigkeit der Holzfaser.

Aber auch die Binderdachkonstruktion sowie das Flachdach sind für uns Kinderspiel und führen wir gerne für Sie aus.

Hochwertige Dachziegel sind unser Anspruch an eine energieeffiziente Eindeckung für Ihr KAMPA Haus. Langlebigkeit und ein dauerhaft gepflegtes Aussehen sind wichtige Entscheidungskriterien. Klassisches Rot oder modernes Anthrazit, gewölbt oder flaches Design – für jedes architektonische Konzept und jeden Geschmack bieten wir Ihnen eine große Auswahl.

Für uns gehört auf jedes Dach eine geplante und ausgerichtete Photovoltaikanlage. Erst damit werden Sie zum Selbstversorger und machen sich unabhängig von steigenden Energiekosten. Das gibt Ihnen Sicherheit und ein unbeschwertes Gefühl.



GARAGEN & CARPORTS

VIEL MEHR ALS NUR DER SCHUTZRAUM FÜR DAS AUTO

KAMPA baut auch die Garage oder den Carport für Ihr Haus. Alles aus einer Hand. Das gehört zu unserem 360° Rundum-Sorglos-Paket.

KAMPA Garagen und Carports gibt es mit Satteldach, mit Walmdach oder mit Flachdach. Ganz wie es Ihnen gefällt und es am besten zu Ihrem Haus passt. Und immer mit gelungener Fassadengestaltung hinsichtlich Materialauswahl und Farbe: harmonisch und unauffällig oder als pfiffiger Kontrast zum Haus.

Mit Abstellraum. Unschätzbar wertvoll. Ein Abstellraum an der Garage bzw. am Carport für all die Dinge, welche im Haus nichts zu suchen haben: Gartenutensilien, Rasenmäher, Sportgeräte und vieles mehr.

Warum ist es jetzt schon wichtig daran zu denken? Die Garage und oft auch das Carport sind genehmigungspflichtig und müssen entsprechend im Bauantrag berücksichtigt werden. Wir übernehmen für Sie die komplette Planung, statische Kontrolle und Projektierung Ihrer Garage oder des Carports.

Für Ihre Sicherheit: Natürlich sichern wir die Elektroinstallation Ihrer Garage entsprechend ab. Die Absicherung erfolgt über die Installation Ihres KAMPA Hauses.



*Mehr Informationen finden Sie in der Broschüre:
KAMPA Garagenprospekt*





HAUSTÜREN

DIE VISITENKARTE IHRER HAUSES

Holz oder Kunststoff? Mit Glaselement oder ohne? Nur die Tür oder noch weitere Elemente? Auch hier stellen sich Ihnen wieder viele Fragen. Sie wählen in der Ausstattungsberatung den passenden Look für Ihr Zuhause aus. Für die Planung ist entscheidend: Welche Breite soll die Tür haben und wie muss diese an die Haussteuerung angeschlossen werden. Später wird der Türstock werkseitig fertig eingebaut und mit einem Bautürblatt ausgestattet. Denn das Türblatt Ihrer Haustüre wird erst am Ende der Bauphase eingesetzt, damit es makellos und unbeschädigt bleibt.



GUT ZU WISSEN

Ihre Mehrwerte

- + Integration des Hauseingangelements in die Haussteuerung, z. B. durch Verwendung von Fingerprint-Sensoren oder einer Video-Sprechanlage
- + Auf Ihre Einrichtung abgestimmte Türen und Drückergarnituren



Die **Briefkastenlösung** mit integrierter Videosprechanlage ermöglicht Ihnen den ständigen Kontakt zu Ihrem Zuhause. Wenn ein Besucher oder eben auch der Paketbote bei Ihnen Zuhause klingelt, wird das Signal der Videosprechanlage an Ihr Smartphone weitergeleitet. So können Sie auch aus dem Büro heraus Kontakt aufnehmen und weitere Anweisungen platzieren sowie die Paketbox als auch die Haustüre öffnen. Die Kommunikation mit den Besuchern ist natürlich auch möglich. Wenn Sie Zuhause sind funktioniert alles ganz einfach über die hörerlose Innensprechstelle im Haus und natürlich auch weiterhin über Ihr Smartphone. Die Paketbox bietet Platz für kleine bis mittlere Pakete und verfügt über eine separate Öffnung für die normale Post.

Die **Boxlösung** bietet sogar Platz für eine Getränkelieferung oder den kompletten bestellten Wocheneinkauf. Diese Box ist allerdings nicht an die Haussteuerung angeschlossen sondern verfügt lediglich über ein Zahlenschloss.

In Kombination mit der Briefkastenlösung oder einer Videosprechanlagen direkt am Haus kann natürlich auch der Code an einen Zusteller übermittelt werden und somit die Box direkt und unkompliziert geöffnet werden.

VIDEOSPRECHANLAGE & ESAFE

BESUCHER & PAKETE SICHER EMPFANGEN

Mit einer Videosprechanlage sehen Sie, wer bei Ihnen klingelt. Das gibt Sicherheit und ein gutes Gefühl.

Die Anlage ist geteilt in die Außen- und Innenstelle und kann an Ihre Bedürfnisse angepasst werden. Auf Wunsch kann sogar ein Fingerprint installiert werden dann können Sie über ein Element auch direkt die Tür öffnen. Hier bieten wir Ihnen mehrere Lösungen, welche auf Ihre Hausinstallation abgestimmt werden.

Mit der optionalen Weiterleitung auf Ihr Smartphone sehen Sie, wer an der Tür klingelt, sogar wenn Sie nicht zuhause sind. Über Ihr Smartphone oder die Innenstelle können Sie dann auch mit Besuchern kommunizieren. Sie brauchen noch ein paar Minuten und die

Gäste klingeln schon – kein Problem. Sie sind nicht zuhause und warten aber auf ein dringendes Paket? Auch hierfür haben wir eine Lösung.

Nicht auffindbare Päckchen, nasse Zeitungen... Kennen Sie das? Mit den praktischen Lösungen von eSafe können Pakete, Briefe und die Getränkelieferung rund um die Uhr sicher zugestellt werden. Kontaktlose Anlieferung und trotzdem sicherer Empfang der bestellten Dinge lautet hier das Motto.

Wir bieten Ihnen zwei unterschiedliche Varianten der Box an.





FENSTER

FÜR SCHÖNSTE AUSBLICHE

Fenster sind die Verbindung zwischen drinnen und draußen. Sie geben der Fassade ein Gesicht. Bei KAMPA sind die Passivhausfenster leistungsstark und von hohem Designanspruch. KAMPA Häuser fangen durch ihre transparente Architektur mit großformatigen Fensterflächen viel Sonnenlicht und Sonnenwärme ein – vor allem im Winter ein wertvoller und gleichzeitig kostenloser Beitrag zur Wärmebilanz des Hauses.

Für welche Ausführung der Fenster haben Sie sich im ersten Schritt entschieden? Planen Sie Kunststofffenster nach Passivhausstandard? Oder haben Sie auch schon über Holzfenster nachgedacht? Wenn Sie hier den Pflegeaufwand scheuen, wären Holz-Alu-Fenster für Sie die passende Alternative. Sie werden überrascht sein, wie gering der Aufpreis ist. Sie möchten beide Welten kombinieren? Dann ist das Kunststoff-Alu-Fenster Ihre Wahl.



**Farbvielfalt bei
Kunststoff-Fenstern &
Kunststoff-Alu-Fenstern**



Holzfenster & Holz-Alu-Fenster



BESCHATTUNGSSYSTEME

KOMFORTABEL UND UNVERZICHTBAR

Sonnenschutz: Ob beim Fernsehen, am Arbeitsplatz oder einfach nur bei starker direkter Sonneneinstrahlung: Rollläden und Raffstore schaffen ergonomische Lichtverhältnisse und verhindern, dass zu viel Sonnenwärme ins Haus gelangt. Raffstore sind drehbar und können den Lichteinfall regulieren.

Blickschutz: Es gibt Momente, da möchte man einfach ungestört sein. Rollläden und Raffstore bieten Schutz vor fremden Blicken, wann immer gewünscht.

Wärmeschutz: Auch in punkto Wärmeschutz sind Rollläden sinnvoll. Der geschlossene Rollladenpanzer vermindert den Wärmedurchgang eines Fensters erheblich und ist somit auch ein energiesparendes Bauelement.

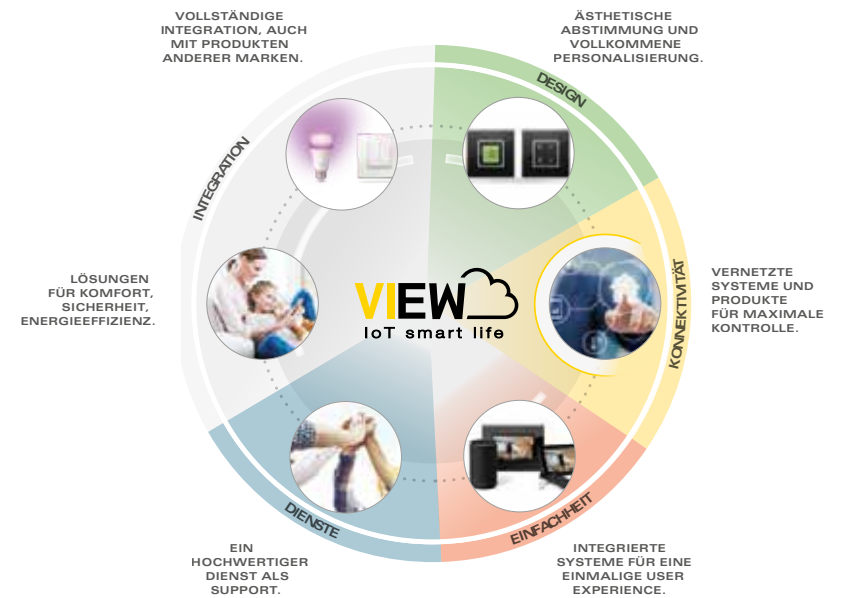
Einbruchschutz: Rollläden im KAMPA Haus sind mit einer Aufschiebesicherung ausgestattet. So kann ein geschlossener Rollladen, zusätzlich zum gemäß RC2N-gesicherten Fenster, Einbrecher wirksam abschrecken. Hier einzudringen bedeutet mehr Zeit, mehr Lärm und damit mehr Aufmerksamkeit durch Nachbarn und Passanten.



GUT ZU WISSEN

Ihre Mehrwerte

- + Rollladenprofile aus stabilem Aluminium, im Inneren zusätzlich mit Hartschaum verstärkt
- + Raffstorelamellen aus Aluminium in verschiedenen Profilausführungen
- + Einbrennlackierung in breiter Farbenvielfalt
- + Langlebig und pflegeleicht
- + Elektrischer Antrieb



ROLLADENSTEUERUNG LICHTSTEUERUNG EINBRUCHSCHUTZ

HAUSSTEUERUNG

KOMFORT, KONTROLLE, SICHERHEIT & ENERGIEEFFIZIENZ

Mit dem KNX-basierten Smarthome-System By-me unseres Partners VIMAR bieten wir Ihnen eine komfortable Steuerung Ihres Eigenheims. Das System bietet Ihnen unterschiedliche Bausteine für die Automatisierung und wird ganz individuell auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt. Sie können jederzeit selbst über die kostenlose App „VIEW“ die Steuerung anpassen.

Den Grundstein legen wir für Sie bereits: Bei KAMPA ist seit dem 01. Mai das Rollladenpaket für 10 Rollläden mit Gateway und IP Webserver inklusive. Es ist aber ohne Probleme für alle weiteren Rollläden im Haus erweiterbar. Welchen Nutzen bietet dies für Sie? In erster Linie Sicherheit und Komfort. Es können unterschiedliche Szenen gespeichert und nach Uhrzeit definierte Aktionen hinterlegt werden. So geht die Steuerung ganz auf Ihre Bedürfnisse ein. Sie möchten immer um 13 Uhr den Rollo im Kinderzimmer abdunkeln? Um 18 Uhr sollen die Raffstores am Esstisch vor Sonneneinstrahlung schützen? Diese Möglichkeiten sind für Sie bei KAMPA inklusive. Auch ist hier schon eine Bedienung über Ihr Smartphone möglich – egal ob zuhause oder unterwegs. Mit der Erweiterung durch einen Windwächter ist auch der Schutz Ihrer Raffstores vor Witterungseinflüssen gewährleistet.

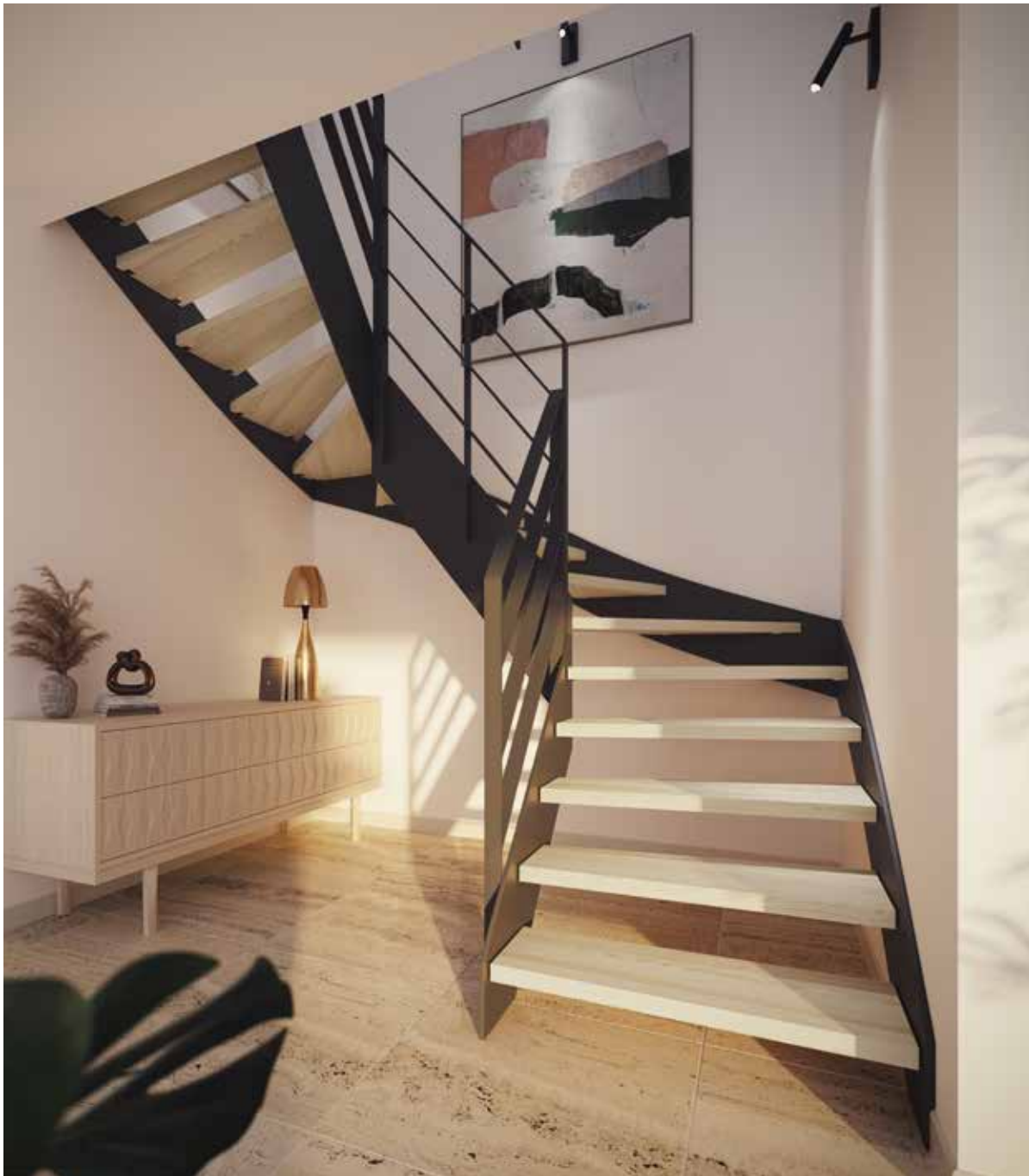
Zusätzlichen Komfort bietet die optionale Lichtsteuerung. Sie ermöglicht die Kontrolle der Beleuchtung im Haus – die individuelle Steuerung der einzelnen Lichtquellen, oder der Raumsteuerung,

auch eine Zeitsteuerung (z.B. Anwesenheitsszenarien, Außenbeleuchtung etc.) ist möglich. Auf Wunsch kann per programmierten Tastendruck die gesamte Beleuchtung aktiviert bzw. deaktiviert werden. Die automatisierte Lichtsteuerung sorgt für den Eindruck eines bewohnten Hauses und trägt so zur Sicherheit bei.

Die perfekte Ergänzung dazu bietet Livy Alive – die neue Smart Living Station. Der stylische Sensor fügt sich in die Raumgestaltung ein und verfügt über Sensoren, Kameras und auch ein Mikrofon. So können Bewegungen erkannt, Räume überprüft und Geräusche identifiziert werden. Im aktuellen Stand wird bei Lärm, Rauch und CO₂ eine Meldung an die hinterlegten Mobiltelefone gesendet, ebenso bei Bewegungen. Im nächsten Schritt wird nicht nur ein Geräusch erkannt, sondern auch ganz konkret ein Hilfeschrei – eine Sprachsteuerung ermöglicht noch mehr Interaktion.

Die Heizungssteuerung ist dank VISSMANN OneBase nun auch voll automatisiert. Temperaturfühler in jedem Raum und ein automatischer Hydraulischer-Abgleich sorgen für ein angenehmes Wohlfühlklima – egal ob smarte Energie- und Klimalösung invisible oder Classic. Per App oder über einen Touch-Screen können Sie so Ihr komplettes Haus ganz bequem und kinderleicht bedienen.

Egal ob von zuhause oder unterwegs – Willkommen Zuhause.

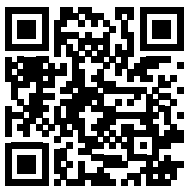


KAMPA TREPPEN

EIN STARKER AUFTRITT FÜR JEDEN TYP

Ein Zuhause entsteht, wenn man ein Haus mit Leben füllt. Eine Treppe verbindet darin nicht nur Ebenen miteinander, sondern ist auch ein Teil der architektonischen Gestaltung. Ob als geschmackvoller Blickfang oder ganz unauffällig in die Architektur integriert – Wir bieten Ihnen ein einzigartiges und individuelles Schmuckstück. Unsere umfangreiche Auswahl an verschiedenen Materialien und Ausführungen bei Stufen, Wangen, Handläufen und Staketten (Geländersprossen) gepaart mit handwerklichem Geschick und Know-How unseres Partners günztaler treppenbau GmbH überzeugt auf ganzer Linie.

Ihre Treppe muss nicht nur schön aussehen, sondern auch langlebig und funktional sein. Täglich wird sie mehrfach beansprucht und muss dem manchmal wilden Familienleben standhalten. Damit Sie an unseren hochwertigen Holztreppeinstufen lange Freude haben, gibt es immer die Wahl zwischen einer lackierten oder geölten Ausführung.



*Mehr Informationen finden Sie in der Broschüre:
KAMPA Treppen-Katalog*





BÖDEN

TRAUMHAFTE BODENBELÄGE



01



02



03



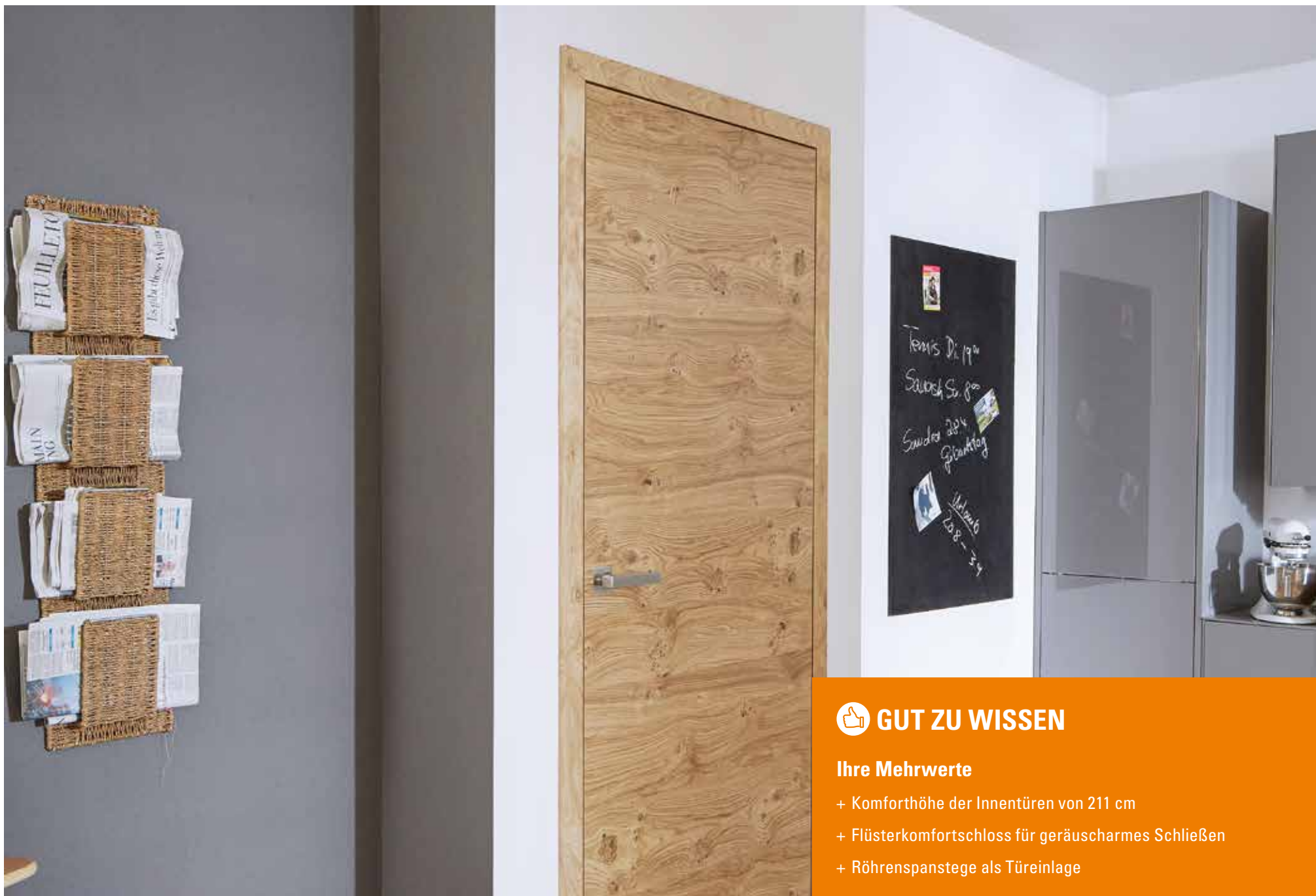
04

Ein Bodenbelag ist nicht nur zum Laufen da. Er gibt dem Raum ein Gesicht und verleiht ihm eine Atmosphäre. Nicht zuletzt muss er höchst strapazierfähig sein. KAMPA bietet hochwertige Textilbeläge, Laminatböden, Designbeläge oder Holzparkett inklusive passender Sockelleisten gemäß Musterpalette an.

Bodenbeläge

- 01** Textilbelag
- 02** Laminatboden

- 03** Designbelag
- 04** Holzparkett



 **GUT ZU WISSEN**

Ihre Mehrwerte

- + Komforthöhe der Innentüren von 211 cm
- + Flüsterkomfortschloss für geräuscharmes Schließen
- + Röhrenspanstege als Türeinlage

INNENTÜREN

VERBINDUNG UND GRENZE ZWISCHEN RÄUMEN

Passend zum Bodenbelag oder Treppe? Oder doch elegant und neutral in weiß? Mit Lichtausschnitt oder Kassetten? Überall die gleichen Türen oder geschossweise geändert? Und welche Türklinke passt am besten? Seien Sie beruhigt. Auf all diese Fragen hat KAMPA die Antworten. Die große Auswahl in der Ausstellung gibt zahlreiche Gestaltungsvorschläge zum besseren Vorstellungsvermögen.





WANDBELÄGE

AUF HOCHWERTIGEM GRUND AKZENTE SETZEN

Die Raufasertapete hat bei KAMPA ausgedient. Die Wand- und Deckenflächen werden besonders hochwertig und glatt ausgeführt. Alle Wand- und Deckenflächen werden in Q3-Qualität hochwertig gespachtelt, mit Malervlies belegt und gestrichen. Freunde von puristischen, ebenen Wänden oder dunklen Farbakzenten werden begeistert sein. Sie wünschen sich eine hochwertige Motivatapete um Räume in Zonen zu teilen oder Highlights zu setzen? Auch hier haben wir eine große Auswahl vorbereitet.





GARDEROBEN & FLURMÖBEL

HOCHWERTIGE MÖBEL BEQUEM AUS EINER HAND

Der Flur ist nicht nur der Zutritt zu Ihrem Zuhause, er muss auch vielen Dingen einen Platz geben. Jacken und Schuhe sollen gut verstaut werden und trotzdem jederzeit griffbereit sein. Schlüssel und Portemonnaie werden auf der Garderobe abgelegt und Handtaschen abgestellt. Die Möbel sollen bereits einen ersten Eindruck auf das weitere Interior des Hauses widerspiegeln. Ob warme Holzmöbel oder trendige Kombinationen aus Stahl und anthrazitfarbenen Oberflächen – für jeden Typ gibt es eine passende Lösung.

GUT ZU WISSEN

Ihre Mehrwerte

- + Sie sparen sich Aufmaß und zahlreiche Besuche im Möbelhaus
- + Bei Schlüsselübergabe stehen die Möbel bereits montiert an ihrem Platz
- + Lieferung und Montage aus einer Hand, wenn Sie sich für eine Traumküche von KAMPA entscheiden



WASCHMASCHINE

- ě Beste Energieeffizienzklasse A
- ě i-DOS: automatische Dosierung für ein perfektes Waschergebnis und minimalen Verbrauch
- ě Perfekte Anbindung an die neue Energie- und Klimalösung
- ě Fleckenautomatik Plus: entfernt die 16 gängigsten Fleckenarten ganz automatisch und ohne Vorbehandlung
- ě 4D Wash System: höchste Waschleistung durch effektive Durchfeuchtung der Wäsche
- ě Besonders leises Waschen, dank dem EcoSilenceDrive

WÄRMEPUMPENTROCKNER

- ě Beste Energieeffizienzklasse A+++
- ě AutoClean: automatische Flusenentfernung
- ě Smart Dry: wählt automatisch das passende Trocknerprogramm basierend auf dem letzten Waschgang
- ě Iron Assist: weniger Bügeln dank Entknittern durch extra Dampfbehandlung
- ě AutoDry: trocknet Wäsche exakt und sanft bis zum gewünschten Trocknungsgrad
- ě Perfekte Anbindung an die neue Energie- und Klimalösung

HAUSWIRTSCHAFTSRAUM

SO MACHT HAUSARBEIT RICHTIG FREUDE

Der Hauswirtschaftsraum enthält eine auf den Grundriss angepasste, hochwertige Möbelzeile von Nobilia, in der alles rund um die Wäsche und den Haushalt verstaut werden kann.

Zusätzlich stehen eine hochwertige Waschmaschine und ein Wärmepumpentrockner der Premium-Marke BOSCH zur Auswahl. Beide Geräte sind – passend zum KAMPA Haus – höchst energieeffizient, können mit selbst erzeugtem Solarstrom betrieben werden und miteinander smart vernetzt.

Die Beispielplanung besteht aus

- 1 XL Vorratsschrank mit 2 Türen, 4 Einlegeböden und festem Boden
- 1 XL Hochschrankregal mit 5 festen Böden
- 1 Spülenunterschrank mit 3 Türen, Einbauspüle, Mischbatterie und Arbeitsplatte
- 1 XL Geräteumbau Waschmaschine / Wärmepumpentrockner





KÜCHENTRÄUME

DAS ZENTRUM EINES JEDEN ZUHAUSES

Die Küche ist seit jeher ein zentraler Treffpunkt in einem Zuhause. Ein Ort, an dem man mit der Familie und Freunden zusammenkommt und viele schöne Momente voller Genuss und Unterhaltung erlebt. Wir machen Ihre Küche zu einem besonderen Ort: in vielen Stilen umsetzbar, passend zu Ihrer Persönlichkeit und Ihren Wünschen.

Wir setzen dabei auf vorallem auf unseren Partner Nobilia, bieten Ihnen aber gerne auch Küchen von Schüller & next125 an. Namhafte Partner wie Bosch, Siemens & Miele im Bereich der Elektrogeräte runden das Angebot ab.

Gerne unterstützt Sie unser erfahrenes Küchenteam bei der Planung Ihrer Traumküche. Besuchen Sie auch unsere große Ausstellung!

GUT ZU WISSEN

Ihre Mehrwerte

- + Wir kennen unser Haus – Befestigungen an Decke und Wand sind kein Problem
- + Wasser- und Elektroanschlüsse werden auf die Küchenplanung abgestimmt
- + Bei Schlüsselübergabe steht Ihre Traumküche bereits fest montiert im Haus





DIE KAMPA
KÜCHE
PREMIUM



KAMPA bietet eine hochwertige Marken-Einbauküche mit energieeffizienten Küchengeräten. Das Küchenkonzept wird im Zuge der Planung individuell nach Ihren Wünschen auf den gegebenen Küchenraum angepasst.

Einige Highlights der KAMPA Einbauküche

- 01** Auszugschränke mit Schubkästen, Vollauszüge mit eingebauter Dämpfung beim Schließen
- 02** Geräteschrank für Einbau-Kühlautomat und Einbaubackofen
- 03** Wandschränke mit falt-Lifftür
- 04** Spülenschrank mit Mülltrennsystem
- 05** Bosch Einbau-Kühlautomat mit integriertem Gefrierfach sowie Bosch Einbaubackofen
- 06** Karussell-Eckschrank
- 07** FRANKE Einbauspüle mit Einhebel-Mischbatterie



JEDE KÜCHE
WIRD INDIVIDUELL
FÜR SIE GEPLANT



KAMPA Küche

Basic
9.900,00 €

inkl. Elektrogeräte
& Armaturen





01



02



03



04

- 01 Dunstabzugshauben von Falmec
- 02 Wasserhähne von Quooker
- 03 Hochwertige Spülen von Blanco
- 04 Kochfeldabzug von Berbel



KÜCHEN





WOHNZIMMER

DER ORT ZUM ENTSPANNEN

Angesagter Loftstyle gefällig? Damit dieser perfekt umgesetzt werden kann, haben wir für Sie die passenden Wohnzimmermöbel. Hier können Sie aus einer riesigen Auswahl an Modellen mit Varianten bei Korpus und Fronten wählen. Alles perfekt aufeinander abgestimmt.





 **GUT ZU WISSEN**

Ihre Mehrwerte

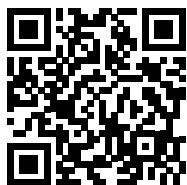
- + Der Schornstein bzw. Abzug muss direkt bei der Planung berücksichtigt werden. So ist der Brandschutz optimal gesichert.
- + Planung, Ausführung und Installation perfekt abgestimmt

WOHLFÜHLWOHNEN

LAGERFEUER Momente ZUHAUSE GENIESSEN

Wir bringen Ihnen das Lagerfeuergefühl nach Hause – gestützt auf die jahrtausendealte Tradition, das Feuer in die Mitte des Hauses zu bringen. So verbinden wir das Knistern mit modernem und individuellem Design.

Ein kalter Wintertag geht zu Ende. Der Tag war arbeitsreich und hektisch. Das Einzige, was Sie sich noch wünschen, ist ein entspannender und erholsamer Abend vor dem Kamin. Einfach mal zur Ruhe kommen, das lodernde Feuer beobachten und den knisternden Holzscheiten lauschen. Einfach Zuhause sein. Erfüllen Sie sich den Wunsch eines Kaminofens in Ihrem KAMPA Haus, egal ob als toller Blickfang in einer Ecke des Raumes oder als stimmungsvoller Raumtrenner, um Wohnbereiche optisch zu trennen.



*Mehr Informationen finden Sie in der Broschüre:
KAMPA Kamin-Katalog*





GUT ZU WISSEN

Ihre Mehrwerte

- + Lichtplanung und perfekte Abstimmung von Lichtfarben
- + Die Leitungsführung wird direkt auf die ausgewählten Leuchten angepasst
- + Bei der Hausübergabe ist bereits alles installiert – kein nachträglicher Schmutz durch Bohrungen

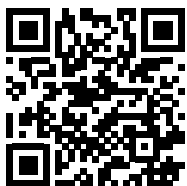


LAMPEN

SPOT AN! MIT LICHT AKZENTE SETZEN

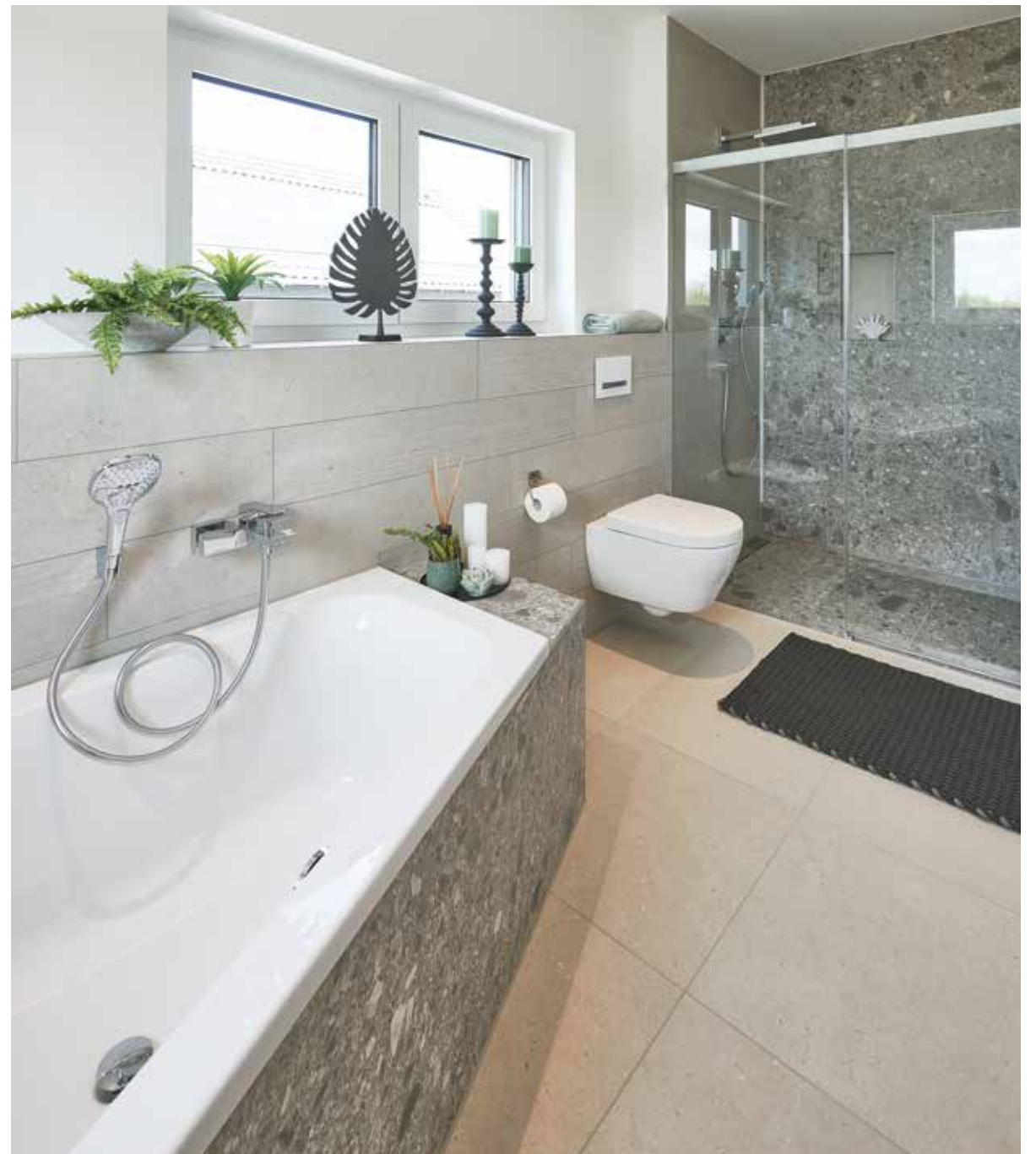
Eine gutes Beleuchtungskonzept schafft echten Lebensraum und sorgt für die passende Stimmung. Neben einer ausgewogenen Grundbeleuchtung ist gekonnt eingesetzte Ambientbeleuchtung essenziell für ein gemütliches Zuhause. Ausgefallene Hängeleuchten sorgen für einen echten Blickfang und sind Ausdruck der Raumgestaltung.

Wenn bereits bei der Elektroplanung die späteren Leuchten ausgesucht werden, können Auslässe und Anschlüsse perfekt geplant werden. Nachträgliche Bohrungen und Abdeckungen gehören dann der Vergangenheit an. Neben Einbauspots in unterschiedlichen Lichtfarben finden Sie bei uns auch hochwertige Lichtsysteme und außergewöhnliche Deckenleuchten. Passende Außenleuchten sorgen für Sicherheit und werden durch KAMPA an die Fassade montiert.



*Mehr Informationen finden Sie in der Broschüre:
KAMPA Elektro-Katalog*





FLIESEN

GROSSE FLÄCHEN & KLEINE MUSTER

Eine riesige Auswahl an Fliesen, Kombinationen und Gestaltungsmöglichkeiten wartet auf Sie. Sie möchten XXL-Fliesen um Fugen auf ein Minimum reduzieren? Sie wünschen sich moderne Akzente mit Mosaik oder Bordüre? In unseren großen Ausstellungen in Freiwalden oder Aalen-Waldhausen finden Sie bestimmt die passende Fliese für Ihr Traumbad.





BÄDERWELTEN

HOCHWERTIGE BADMÖBEL VON NOBILIA

Das Badezimmer ist eine Oase der Entspannung und des Wohlfühlens. Ob entspannt in den Tag starten oder Abends in Ruhe durchatmen – Badmöbel müssen gut organisiert sein und viel Stauraum bieten. Ebenso findet hier alles einen Platz und ist leicht griffbereit. Unsere Badmöbel sind perfekt auf Sie abgestimmt und werden individuell für Ihre Wellnessoase geplant.

GUT ZU WISSEN

Ihre Mehrwerte

- + Ihre Badmöbel werden direkt bei der Planung Ihres Traumbades berücksichtigt
- + Elektro- und Sanitärplanung können entsprechend angepasst werden

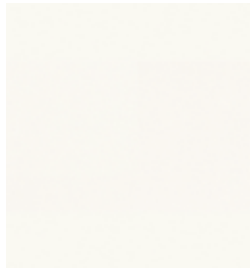




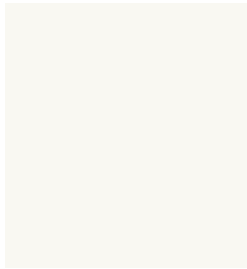




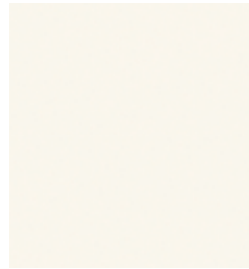
KORPUS-FARBPALETTE



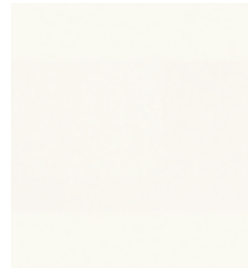
193 Alpinweiß



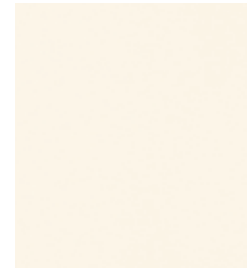
060 Alpinweiß glanz



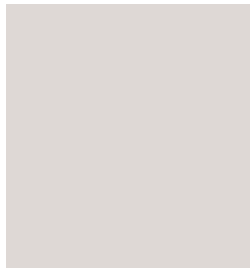
106 Weiß



022 Weiß glanz



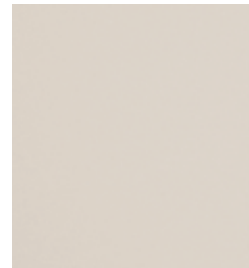
120 Magnolia matt



070 Seidengrau



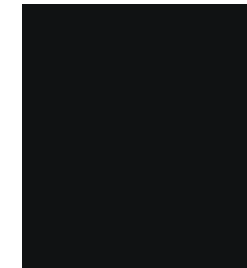
089 Steingrau



122 Sand



194 Schiefergrau



127 Schwarz



126 Eiche Montreal
Nachbildung



078 Eiche San Remo
Nachbildung



198 Eiche Sierra
Nachbildung



097 Eiche Havanna
Nachbildung





SAUNEN & INFRAROTKABINEN

EXTRA WELLNESS FÜR ZUHAUSE

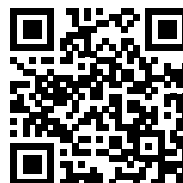
Der Alltag ist oft eng getaktet und lässt nur ein kleines Zeitfenster für die eigene Entspannung und Erholung. Nach einem anstrengenden Arbeitstag kommen viele erst in den Abendstunden nach Hause. Auch als Familie mit kleineren Kindern ist z.B. das Saunieren zu zweit außer Haus fast unmöglich.

Deshalb holen wir Ihnen Ihre persönliche Wellnessoase ins eigene Zuhause. So können Sie zu jeder Zeit ganz bequem einen Saunagang einlegen. Ob allein, zu zweit oder mit Freunden – die Sauna im Haus ist ein Stück Freiheit, das Sie sich gönnen sollten. In jedem KAMPA Haus findet sich ein geeigneter Platz, um Ihren Wellnessraum zu verwirklichen. Ob eine kleine gemütliche Ecke oder ein ganzer Bereich: Sie haben die Wahl. Zahlreiche verschiedene Modelle stehen Ihnen zur Verfügung. Variantenreich im Design, in der Größe und der Ausstattung.

GUT ZU WISSEN

Ihre Mehrwerte

- + Der Einbau der Kabine wird schon bei der Planung berücksichtigt
- + Moderne, WLAN-fähige Touchpad-Steuerung



Mehr Informationen finden
Sie in der Broschüre:
KAMPA Saunen-Katalog



**Größenbeispiel
Lamellendach:
506 x 360 cm mit
Screen-Stoff-Rollo
an zwei Seiten**



 GUT ZU WISSEN

Feste Terrassenüberdachungen sind oft genehmigungspflichtig.
Darum sind diese im Bauantrag bereits vorzusehen.

WOHNEN IM GARTEN

SONNENSEGEL & LAMELLENDÄCHER

Im Sommer spielt sich das Leben im Freien ab. Auf der Terrasse oder im Garten. Es wird gegrillt, gechillt und getobt. Oftmals gesellen sich Freunde oder Nachbarn dazu. Passend zu Ihrem KAMPA Haus planen und liefern wir bereits die gewünschte Beschattung.

Wir bieten Ihnen zwei Beschattungsvarianten an:

Lamellendächer

- Konstruktion aus stranggepresstem Aluminium
- Stufenlos verstellbare Lamellen für komfortable Beschattung
- Steuerung der Lamellen via Fernbedienung
- Inklusive Konsolen und Punktfundamente
- Max. Größe 4,50 x 6,00 m

Sonnensegel

- Individuelle Höhenverstellung und Neigung
- Optional: elektrischer Antrieb und Steuerung über Fernbedienung



Mehr Informationen finden Sie in der Broschüre:
KAMPA Wohnen-im-Garten-Katalog

Sonnensegel
System CS inkl.
Fernbedienung
max. 7 Meter



Whirlpool Champion

220x220x92 cm, 3 Sitze und
2 Liegeflächen

23.490 €



WOHNEN IM GARTEN

WHIRLPOOL & SWIM-SPA

Was gehört zu einem richtig guten Feierabend? Ein entspanntes Bad im Whirlpool. Ob allein, romantisch zu zweit oder mit der ganzen Familie und Freunden – das dürfen Sie jeden Tag aufs Neue entscheiden.

Entspannung für Körper, Geist und Seele ist nicht nur angenehm, sondern trägt einen wesentlichen Teil zum Erhalt der Gesundheit bei. Der therapeutische Zweck sowie die prophylaktische Wirkung von regelmäßigen Whirlpool-Anwendungen sind wissenschaftlich belegt.

- Aufbau auf Fundamente
- Made in Germany
- 7 Massagezonen
- Robuste Bodenwanne aus ABS-Material
- Hochstabiler Rahmen aus KTL-beschichtetem Stahl
- Wetterfest und UV-beständig
- Klangtherapie & Farblichttherapie optional

IHR MEHRWERT

Sie sparen bares Geld mit der direkten Installation Ihrer Pool-Anlage. So können Sie beim Einzug sofort genießen und entspannen.

Whirlpool Freedom

210x210x93 cm

5 Sitze und 1 Liegefläche

16.890 €



info@kampa.de



Kostenlose Infoline

0800 600 700 8



Mehr Informationen

www.kampa.de



**KAMPA Bauinnovationszentrum K8
und zentrale Verwaltung**

KAMPA-Platz 1
73432 Aalen-Waldhausen
Telefon 0 73 67/9 20 92-0

**KAMPA Kompetenzzentrum
Baumanagement und Logistik**

Senator-Haacke-Straße 1
14542 Werder (Havel)
Telefon 0 73 67/9 20 92-271

KAMPA Bauinnovationszentrum K3

Am Stieg 18/19
15910 Bersteland-Freiwalde
Telefon 03 54 74/36 04-0

KAMPA Bauinnovationszentrum K2

A.-Kuperion-Str. 2-4
I – 39012 Meran (Südtirol)
Telefon +39 04 73/49 22 00

Immer aktuell und informiert:



[www.facebook.com/
KAMPA.Fertighaus](https://www.facebook.com/KAMPA.Fertighaus)



[www.instagram.com/
KAMPA_HAUS](https://www.instagram.com/KAMPA_HAUS)



[www.youtube.com/
FertighausKAMPA](https://www.youtube.com/FertighausKAMPA)

Zertifiziert und ausgezeichnet:

im Einzelnen nachzulesen auf www.kampa.de/zertifizierung



Die Fotos in dieser Broschüre haben Symbolcharakter und stellen teilweise Sonderausstattungen dar. Diese Broschüre ersetzt oder ergänzt nicht die jeweilige mit dem Bauherrn verbindlich vereinbarte Baubeschreibung. Technischer Fortschritt, Irrtum, Fabrikatänderung und Druckfehler vorbehalten.

