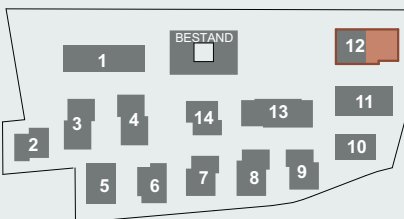


## ÜBERSICHT HAUS 12

WORMSER STRASSE - RHEINSEITE



**ALTE BRAUEREI**  
WORMSER STRASSE 153  
55130 MAINZ

3.Obergeschoss



## WOHNUNG 12.3.2

3-Zimmer-Wohnung

01	ANKOMMEN	=	9,00 m <sup>2</sup>
02	WOHNEN + KOCHEN	=	57,40 m <sup>2</sup>
03	FLUR	=	3,20 m <sup>2</sup>
04	GÄSTE TAGESLICHTBAD	=	5,00 m <sup>2</sup>
05	ZIMMER	=	12,70 m <sup>2</sup>
06	TAGESLICHTBAD	=	8,30 m <sup>2</sup>
07	SCHLAFEN	=	22,30 m <sup>2</sup>
08	TERRASSE (59,50m <sup>2</sup> x 0,5)	=	29,80 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE** = **147,70 m<sup>2</sup>**

M: 1: 100

28.03.2024



EIN GEMEINSAMES  
PROJEKT VON



**Fischer+Co**  
BAUTRÄGER SEIT 1960