

# SEIT 50 JAHREN MIT HERZ UND SACHVERSTAND

*Bernd Keßler, Immobilienkaufmann und Sachverständiger  
für bebaute und unbebaute Grundstücke  
Annika-Katrin Keßler, Geprüfte Immobilienmaklerin  
(Europäische Immobilienakademie)*



## LEISTUNGEN

- > Wohnungen
- > Häuser
- > Grundstücke
- > Gewerbeobjekte
- > Anlageobjekte
- > Objektbewertungen

Als ältestes Maklerbüro in Siegen betreut Bering Immobilien bereits seit 1968 seine Kunden im Siegerland – als Familienunternehmen mittlerweile in der dritten Generation und seit dessen Gründung als Mitglied des Immobilienverbandes Deutschland. Hinter dem Leitspruch „Mit Herz und Sachverstand“ steht die Unternehmensphilosophie, die Gründerin Siglinde Bering und ihre Tochter Marita Bering-Keßler von Anfang an verfolgt haben. Auch Ehemann Bernd Keßler, der heute mit seiner Frau zusammen das Unternehmen leitet, und seine Tochter Annika-Katrin Keßler legen bei ihrer Arbeit besonderen Wert auf die Kombination aus exzellenter Marktkennntnis und dem persönlichen Kontakt zum Kunden. Jedes Projekt wird individuell betreut, die persönlichen Hintergründe und Anliegen des Kunden stehen dabei ebenso im Vordergrund wie die speziellen Aspekte der Immobilie und deren Lage. Als Sachverständiger für bebaute und unbebaute Grundstücke und Mitglied des Gutachterausschusses der Universitätsstadt Siegen bietet Bernd Keßler darüber hinaus Eigentümern, die ihr Objekt ver-

kaufen möchten, eine kostenlose Wertermittlung der Immobilie an. „Ein Hausverkauf oder die Wohnungssuche ist immer auch ein emotionales Anliegen. Wir wollen unsere Kunden in diesem Prozess von Anfang bis Ende unterstützen und das geht oftmals auch über die reine Vermittlungstätigkeit an sich hinaus“, so Annika-Katrin Keßler, die gemeinsam mit ihrem Vater jedem Verkäufer, Vermieter oder Interessenten auch bei schwierigen Herausforderungen zur Seite steht und die passenden Lösungen sucht. Die Zufriedenheit jedes einzelnen Kunden ist ihnen dabei ein besonderes Anliegen. „Es ist egal, ob es sich um das kleine geerbte Haus der Großtante oder die exklusive Villa handelt, wir bieten jedem Interessenten die gleiche Qualität und eine professionelle Objektvermittlung mit Geschick und Leidenschaft.“ Dass dieses Vorhaben aufgeht, zeigt die positive Resonanz: Bei Immobilienscout24 befindet sich Bering Immobilien auf der Spitzenposition der Kundenbewertungen, seit 2013 ist das Unternehmen achtmal in Folge als Premium-Partner des Immobilienportals ausgezeichnet worden. Nach dem Standortwechsel im Frühjahr 2018

empfängt das motivierte und kompetente Team rund um Bernd und Annika-Katrin Keßler die Kunden in den liebevoll restaurierten und modern eingerichteten Räumen an der Juliusstraße in der Nähe von Reichwaldsecke.



**Kontakt:** Bering Immobilien  
Juliusstraße 4, 57072 Siegen  
**Telefon:** +49 (0) 271 42671  
**Telefax:** +49 (0) 271 45984  
**E-Mail:** mail@bering-immobilien.de  
**Internet:** www.bering-immobilien.de



## KOSTENLOSE WERTERMITTLUNG IHRER IMMOBILIE

„Sie planen aktuell, Ihre Immobilie zu verkaufen und überlegen, einen professionellen Makler einzuschalten?  
Jede Immobilie kann nur 1 x verkauft werden – dann sollte es allerdings zum bestmöglichen Marktpreis sein!

Als Sachverständiger für bebaute und unbebaute Grundstücke und Mitglied des Gutachterausschusses der Universitätsstadt Siegen verfüge ich über eine ausgezeichnete Marktkennntnis in der Region – laden Sie mich einfach zu einem unverbindlichen Beratungsgespräch ein.

Ich gebe Ihnen eine professionelle Expertise zum aktuellen Marktwert Ihrer Immobilie.“ (Bernd Keßler)

LEISTUNGEN > Wohnungen > Häuser > Grundstücke > Gewerbeobjekte > Anlageobjekte > Objektbewertungen



# BERING IMMOBILIEN

☎ 0271 42671

Mit Herz und Sachverstand. Seit 1968.

VERMIETEN. VERKAUFEN. BEWERTEN.

**Bernd Keßler** Immobilienkaufmann und Sachverständiger für bebaute und unbebaute Grundstücke  
Mitglied im Gutachterausschuss der Universitätsstadt Siegen

Juliusstraße 4, 57072 Siegen | Fax: 0271 45984 | mail@bering-immobilien.de | www.bering-immobilien.de



---

*... und nichts ist besser für uns als die Empfehlung zufriedener Kunden !*

---

*Absolut empfehlenswert, professionelle und sofortige Rückmeldung sowie kurzfristige und flexible Abstimmung zu Besichtigungsterminen. Sehr umfangreiches, vollständiges Exposé mit allen Daten und relevanten Informationen beispielsweise zur Finanzierungsanfrage und Renovierungsplanung etc. Vorbildliche Terminvorbereitung. Jederzeit wieder! Besten Dank und Gruß*

*Eheleute K. aus Netphen*

*Wir bedanken uns ganz herzlich bei dem gesamten Team von Bering Immobilien für die hervorragende Beratung und Unterstützung bei der Wohnungssuche für meinen Sohn. Die angebotene Wohnung entspricht exakt dem Exposé. Die Besichtigung der Wohnung und der Termin mit dem Vermieter wurden organisiert und begleitet. Wir sind froh, eine so tolle Wohnung anmieten zu können und können das Team Bering uneingeschränkt empfehlen. Hier hat man das Gefühl, gut aufgehoben zu sein, zu einem fairen Preis.*

*Sabine W. aus Düsseldorf*

*Bei dem sachverständigen Büro handelt es sich um ein sehr freundliches und seriöses Team. Eine kurzfristige Objektbesichtigung konnte zu meinen Gunsten arrangiert werden, wodurch es nach mehreren Telefongesprächen und einem persönlichen Gespräch in der Niederlassung Siegen, zum erfolgreichen Vertragsabschluss gekommen ist. Ich bedanke mich recht herzlich für die Beratung und Vermittlung des Objektes bei dem gesamten Team!*

*Simon L. aus Mundersbach*

*Engagiertes, zuverlässiges und nettes Team. Herr Kessler beantwortet alle Fragen sehr offen und ehrlich, nimmt sich dabei viel Zeit und liefert alle nötigen Informationen. Da wir Herrn Kessler und seinem Team jederzeit vertrauen konnten und uns allgemein sehr gut aufgehoben gefühlt haben, können und werden wir BERING IMMOBILIEN weiterempfehlen. Wir freuen uns auf unsere neue Wohnung!*

*Janina G. aus Siegen*

*Exzellente Unterstützung bei der Vorauswahl von Wohnungsinteressenten. Effiziente und freundliche Begleitung des gesamten Prozesses.*

*Professor K. aus Düsseldorf*

*Nach mehreren Immobilienmaklern sind wir zu Herrn Bernd Kessler gekommen der uns fachmännisch beraten hat und uns nur Immobilien gezeigt hat die auf uns zugeschnitten waren, für uns nur Bering Immobilien.*

*Eheleute Sch. aus Siegen*

*Seit Jahren arbeiten wir mit Bering Immobilien zusammen, die Tatsache, dass wir zu keinem anderen Immobilien-Makler in Siegen wechseln, unterstreicht unsere Zufriedenheit. Bei keinem, von Herrn Keßler vermittelten Mieter/in gab es bisher Probleme. Wir sind Herrn Keßler und seinem Team besonders dafür dankbar, dass sie uns als Vermieter - die nicht in Siegen wohnen - immer professionell beraten und sehr flexibel unterstützt haben. Mit freundlichen Grüßen Gunther und Ilona Bittner*

*Eheleute B. aus Büdingen*

*Wir bedanken uns bei der Firma Bering Immobilien für den reibungslosen Ablauf und die 1a Beratung. So machen Geschäfte Spaß. 1 a Bewertung für Herrn Keßler und sein Team. Vielen Dank*

*Fa. Lothar K. aus Siegen*

*Hallo Herr Keßler, für die zügige und kompetente Vermittlung unserer Eigentumswohnung, möchten wir uns gerne bei Ihnen und Ihrem freundlichen Team vielmals bedanken! Nur durch Ihr vorbildliches Engagement und ein informativ gut ausgearbeitetes Exposé` war dies innerhalb eines Monats möglich! Wir werden Ihnen gerne jederzeit eine Empfehlung aussprechen!*

*Eheleute St. aus Siegen*



## Wir wurden ausgezeichnet – als ImmoScout24 Experte!

Dank unserer Expertise  
und den leistungsstarken  
Produkten von ImmoScout24  
sind wir bestens ausgestattet,  
um Ihre Immobilie schnell  
und gewinnbringend zu  
vermarkten.

Sprechen Sie uns an.

**Wir sind für Sie die  
perfekte Wahl.**

**immo welt**

**Premium  
Partner  
2022**

# AUSZEICHNUNG FÜR

Bering-Immobilien  
Inh. Bernd Keßler e.Kfm.

Wir freuen uns, Sie als **immowelt Premium  
Partner** auszuzeichnen.

**HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH!**



**Laura Wilhelms**  
Vice President Sales

**immo welt**



**DIE IMMOBILIEN  
UNTERNEHMER.**



**B E R I N G - IMMOBILIEN - Inh. Bernd Keßler e.Kfm. - 50  
Jahre IVD-Makler in Siegen**

Ausgezeichnet mit unserem stärksten Siegel. Dieser Immobilienprofi ist die perfekte Eigentümerwahl.

Ralf Weitz

Geschäftsführer Immobilien Scout GmbH

Dr. Gesa Crockford

Geschäftsführerin Immobilien Scout GmbH



Wir sind seit über 30 Jahren für die Region „Siegen“ als ausgezeichneter Marktberichterstatter für den Immobilienverband Deutschland (IVD) tätig. Der IVD – Preisspiegel bildet die Entwicklung des Immobilienmarktes in insgesamt ca. 270 Städten der Bundesrepublik Deutschland ab. Aktuelle Marktpreise bilden die Grundlage für diese wertvolle Statistik.

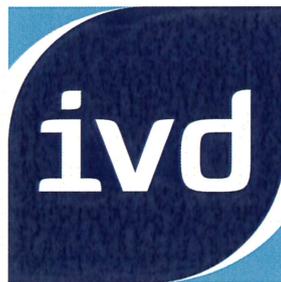
# U r k u n d e

## 50 Jahre Mitgliedschaft

Der Berufsverband IVD West e.V. als Rechtsnachfolger des Ring Deutscher Makler / Verband Deutscher Makler überreicht zum Zeichen der Anerkennung, verbunden mit Dank für treue Mitgliedschaft, diese Urkunde.

### **BERING IMMOBILIEN**

**Marita Bering-Keßler Inh. Bernd Keßler e.K.  
Herrn Bernd Keßler**



**IVD West e.V.**



Burkhard Blandfort  
Vorsitzender

Köln, im Mai 2020